



Biuletyn nr 29/21
27 września 2021r.

SPIS TREŚCI

1. Porządek obrad XXX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXIX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	2
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2021 r.	4
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037	26
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji	43
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej	45
7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia wyboru przewodniczących komisji stałych	48
8. Projekt uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków	49
9. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku Nadleśnictwa Rytel o uznanie za ochronne lasów położonych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice	62
10. Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXIII/318/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021r.	69
11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 – 2027”	73
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Cisowej w Chojnicach	87
13. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	89
14. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	91
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	93

Porządek obrad
XXX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 27 września 2021 r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) wnioski do porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XXIX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzyseesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXIX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
7. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie międzyseesyjnym.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2021 r.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037.
11. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej.
13. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia wyboru przewodniczących komisji stałych.
14. Projekt uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
15. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku Nadleśnictwa Rytel o uznanie za ochronne lasów położonych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.
16. Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXIII/318/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021r.
17. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 – 2027”.
18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Cisowej w Chojnicach.
19. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
20. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
22. Wnioski i oświadczenia radnych oraz odpowiedzi na wnioski.
23. Informacje o złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielonych odpowiedziach.
24. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
25. Zakończenie XXX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXIX sesji Rady Miejskiej
w Chojnicach odbytej w dniu 16 sierpnia 2021 r.

Podczas XXIX sesji podjęto 16 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XXIX/405/21** w/s zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2021 r. – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków i wydatków majątkowych budżetu na rok 2021.*
2. **Uchwała Nr XXIX/406/21** w/s zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037 – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów i wydatków zgodnie ze zmianami uchwały budżetowej na 2021 rok.*
3. **Uchwała Nr XXIX/407/21** zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie prac związanych z modernizacją źródeł energii cieplnej na terenie Gminy Miejskiej Chojnice w ramach konkursu „STOP dla SMOGU w Chojnicach” – *stosownej zmiany dokonano.*
4. **Uchwała Nr XXIX/408/21** w/s przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków – *uchwała wraz z załącznikiem, stanowiącym projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, została w dniu 18 sierpnia 2021 r. przekazana do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE w Gdańsku. Postanowieniem z dnia 1 września 2021 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku negatywnie zaopiniował przedłożony projekt regulaminu.*
5. **Uchwała Nr XXIX/409/21** w/s zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych – *uchwałę ogłoszono w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 3176 w dniu 24 sierpnia 2021 r. (weszła w życie 8 września 2021 r.).*
6. **Uchwała Nr XXIX/410/21** w/s zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych – *uchwałę ogłoszono w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 3177 w dniu 24 sierpnia 2021 r. (weszła w życie 8 września 2021 r.).*
7. **Uchwała Nr XXIX/411/21** w/s miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Rolbieckiego w Chojnicach – *uchwałę przesłano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
8. **Uchwała Nr XXIX/412/21** w/s nabycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
9. **Uchwała Nr XXIX/413/21** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
10. **Uchwała XXIX/414/21** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
11. **Uchwała Nr XXIX/415/21** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
12. **Uchwała Nr XXIX/416/21** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
13. **Uchwała Nr XXIX/417/21** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
14. **Uchwała Nr XXIX/418/21** w/s w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*

15. **Uchwała XXIX/419/21** zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Chojnice – uchwałę ogłoszono w *Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego* pod poz. 3178 w dniu 24 sierpnia 2021 r. (weszła w życie 8 września 2021 r.).
16. **Uchwała XXIX/420/21** w/s uchylecia Uchwały Nr XIII/145/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Chojnicach – uchwałę ogłoszono w *Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego* pod poz. 3179 w dniu 24 sierpnia 2021 r. (weszła w życie 8 września 2021 r.).

Podczas XXIX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach nie przyjęto żadnych wniosków.

Chojnice, dnia 16 września 2021 r.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~mgr Robert Wajlonis~~

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie zmian w **budżecie** Gminy Miejskiej Chojnice na **2021 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1372) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 236, art. 237, art. 239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 i 1535) uchwała się, co następuje:

- §1. 1. Ustala się **dochody** w łącznej kwocie **229.115.185,97 zł**, z tego:
- 1) bieżące w kwocie 192.637.092,97 zł
 - 2) majątkowe w kwocie 36.478.093,00 zł, zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 1.
2. Ustala się **wydatki** w łącznej kwocie **259.187.008,57 zł**, z tego:
- 1) bieżące w kwocie 193.141.723,57 zł
 - 2) majątkowe w kwocie 66.045.285,00 zł, zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 2 i 2a.
3. Ustala się **wydatki majątkowe** na **2021 r.** w wysokości **66.045.285,00 zł** zgodnie z załącznikiem nr 1.
- § 2. 1. Ustala się **deficyt** budżetu w wysokości **30.071.822,60 zł**, finansowany:
- 1) przychodami pochodzącymi z zaciąganego kredytu w kwocie **6.243.000,00 zł**
 - 2) niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu, wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikającymi z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie **1.053.491,32 zł**
 - 3) wolnymi środkami w kwocie **22.775.331,28 zł**
2. Ustala się **przychody** budżetu w wysokości **37.828.822,60 zł**, w tym z tytułu:
- 1) zaciąganego kredytu w kwocie **14.000.000,00 zł**
 - 2) niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie **736.263,60 zł**
 - 3) wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie **317.227,72 zł**
 - 4) wolnymi środkami w kwocie **22.775.331,28 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 2.
- § 3. Ustala się **dochody** i **wydatki** związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami, zgodnie z załącznikiem nr 3.
- § 4. Ustala się **dotacje** udzielone z budżetu podmiotom należącym i nienależącym do sektora finansów publicznych w wysokości **25.101.436,24 zł**, w tym:
- 1) Dotacje podmiotowe w kwocie **19.311.808,00 zł**,
 - 2) Dotacje celowe w kwocie **5.789.628,24 zł**, zgodnie z załącznikami 4 i 5.
- § 5. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

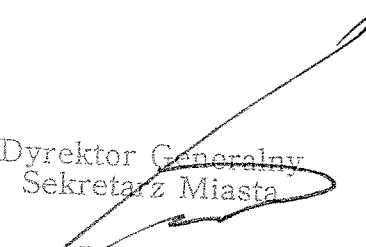
BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Opinia prawna

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Zmiana planu dochodów budżetu na rok 2021

Tabela 1

do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750			Administracja publiczna	676 146,00	56 710,00	732 856,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	33 368,00	56 710,00	90 078,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	56 710,00	56 710,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	67 879 084,00	407 751,68	68 286 835,68
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	115 720,00	285 000,00	400 720,00
		0350	Wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej	115 720,00	285 000,00	400 720,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	1 807 693,00	122 751,68	1 930 444,68
		0270	Wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	0,00	122 751,68	122 751,68
801			Oświata i wychowanie	5 353 440,00	15 004,57	5 368 444,57
	80101		Szkoły podstawowe	84 133,00	754,00	84 887,00
		2056	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	1 933,00	754,00	2 687,00
	80195		Pozostała działalność	0,00	14 250,57	14 250,57
		2051	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	14 250,57	14 250,57
926			Kultura fizyczna	30 000,00	973 079,00	1 003 079,00
	92601		Obiekty sportowe	30 000,00	973 079,00	1 003 079,00
		6260	Dotacje otrzymane z państwowych funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	0,00	973 079,00	973 079,00

Razem:	227 662 640,72	1 452 545,25	229 115 185,97
--------	----------------	--------------	----------------

Zmiana planu wydatków budżetu na 2021 r.

Tabela 2

do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700			Gospodarka mieszkaniowa	28 430 945,00	250 000,00	28 680 945,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	27 819 945,00	250 000,00	28 069 945,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	4 600 000,00	250 000,00	4 850 000,00
750			Administracja publiczna	14 526 468,00	56 710,00	14 583 178,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	12 812 437,00	56 710,00	12 869 147,00
		4270	Zakup usług remontowych	290 000,00	26 710,00	316 710,00
		4430	Różne opłaty i składki	130 000,00	30 000,00	160 000,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2 165 450,00	25 000,00	2 190 450,00
	75416		Straż gminna (miejska)	1 985 450,00	25 000,00	2 010 450,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	137 600,00	25 000,00	162 600,00
757			Obsługa długu publicznego	2 335 842,00	-240 000,00	2 095 842,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczki	1 848 000,00	-240 000,00	1 608 000,00
		8110	Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	1 848 000,00	-240 000,00	1 608 000,00
801			Oświata i wychowanie	62 518 000,00	15 004,57	62 533 004,57
	80101		Szkoły podstawowe	39 828 804,00	754,00	39 829 558,00
		4116	Składki na ubezpieczenia społeczne	344,00	96,00	440,00
		4126	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	50,00	16,00	66,00
		4176	Wynagrodzenia bezosobowe	1 990,00	530,00	2 520,00
		4216	Zakup materiałów i wyposażenia	1 933,00	112,00	2 045,00
	80104		Przedszkola	11 147 280,00	-20 700,00	11 126 580,00
		2590	Dotacja podmiotowa z budżetu dla publicznej jednostki systemu oświaty prowadzonej przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub przez osobę fizyczną	1 216 300,00	-20 700,00	1 195 600,00
	80149		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	2 346 561,00	19 000,00	2 365 561,00

	2590	Dotacja podmiotowa z budżetu dla publicznej jednostki systemu oświaty prowadzonej przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub przez osobę fizyczną	22 330,00	19 000,00	41 330,00
80150		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych	4 066 800,00	1 700,00	4 068 500,00
	2590	Dotacja podmiotowa z budżetu dla publicznej jednostki systemu oświaty prowadzonej przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub przez osobę fizyczną	219 000,00	1 700,00	220 700,00
80195		Pozostała działalność	55 930,00	14 250,57	70 180,57
	4171	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	1 000,00	1 000,00
	4301	Zakup usług pozostałych	0,00	10 897,72	10 897,72
	4421	Podróże służbowe zagraniczne	0,00	2 352,85	2 352,85
851		Ochrona zdrowia	1 604 436,93	122 751,68	1 727 188,61
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	1 335 824,93	122 751,68	1 458 576,61
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	106 000,00	30 000,00	136 000,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20 000,00	20 000,00	40 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	277 668,93	72 751,68	350 420,61
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	40 601 005,67	185 000,00	40 786 005,67
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	1 402 613,00	35 000,00	1 437 613,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	140 000,00	35 000,00	175 000,00
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	2 030 000,00	150 000,00	2 180 000,00
	4260	Zakup energii	950 000,00	150 000,00	1 100 000,00
926		Kultura fizyczna	7 315 615,00	1 038 079,00	8 353 694,00
	92601	Obiekty sportowe	5 632 615,00	1 038 079,00	6 670 694,00
	4260	Zakup energii	245 000,00	65 000,00	310 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 850 000,00	973 079,00	2 823 079,00
Razem:			257 734 463,32	1 452 545,25	259 187 008,57

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej
w Chojnicach z 27 września 2021 r.

Zadania inwestycyjne planowane do realizacji w 2021 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	Planowane wydatki						Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
							rok budżetowy 2021 (9+10+11+12)	z tego źródła finansowania				środków wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki		środków pochodzące z innych źródeł		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12	13
1	600	60004	6010	Wniesienie udziałów do spółki Innobaltica sp. z o.o.	233 000	0	233 000	233 000			0	0	UM
2	600	60013	6300	Pomoc finansowa dla Województwa Pomorskiego na wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 212	180 810	0	180 810	180 810			0	0	UM
3	600	60016	6050	Przebudowa ul. Gdańskiej w Chojnicach - od ul. Tucholskiej do wiaduktów nad linią kolejową	10 559 959	7 134,00	4 579 952	2 310 000		FDS	2 269 952		UM
4	600	60016	6050	Wykonanie dokumentacji technicznej wraz z przebudową ul. Strzeleckiej na odcinku od ul. Młyńskiej do ul. Batorego	160 000		160 000	160 000					UM
5	600	60016	6050	Dokumentacja techniczna przebudowy ul. Obrońców Chojnic wraz ze skrzyżowaniem z ul. Gdańską	150 000		105 000	105 000					UM
6	600	60016	6050	Prace projektowe i rozbudowa Drogi do Igieł -ul. Igielskiej i Igły w Chojnicach	12 500 000	0,00	260 000	0		RFIL	260 000		UM
7	600	60016	6050	Projekt przebudowy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Chojnicach	150 000		105 000	105 000					UM
8	600	60016	6050	Projekt i budowa ul. Widokowej	53 000		53 000	53 000					UM

9	600	60016	6050	Budowa ul. Rodziewiczówny, Konarskiego, Kasprowicza, Tetmajera i Paderewskiego (od Reja do Zapolskiej), ul. Gdańskiej (dojazd do dz. Nr 1828)	1 175 108	772 308,81	402 799	402 799					UM
10	600	60016	6050	Budowa ul. Krasickiego	880 611	137 071,01	743 540	743 540					UM
11	600	60016	6050	Budowa dróg na Osiedlu Pawłówko - etap I Przytorowa, Willowa	200 000		100 000	100 000					UM
12	600	60016	6050	Budowa ul. Rybackiej w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej	1 205 115	285 114,95	920 000	920 000					UM
13	600	60016	6050	Budowa ulic wraz z odwodnieniem na Os. Leśnym	10 000		10 000	10 000					UM
14	600	60016	6050	Budowa ul Rzepakowej w Chojnicach wraz z odwodnieniem i oświetleniem	10 000		10 000	10 000					UM
15	600	60016	6050	Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych	51 000		51 000	51 000					UM
16	600	60016	6050	Dostawa i montaż parkometrów	55 000		55 000	55 000					UM
17	700	70005	6050	Remont i modernizacja świetlicy przy ul. Jabłoniowej	535 000	32 188,00	502 812	502 812					UM
18	700	70005	6050	Wykonanie i montaż furki i bramy ratusza	55 000		55 000	55 000					UM
19	700	70005	6059	Utworzenie transportowego węzła integrującego wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi w Chojnicach	27 908 261	3 308 464,57	12 462 800	7 975 500		GCH	4 487 300		UM
			6057		25 974 557	11 982 177,54	9 116 333			9 116 333			
20	700	70005	6697	Zwrot dotacji "Utworzenie transportowego węzła integrującego wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi w Chojnicach"	390 000		390 000	390 000					UM
21	700	70005	6060	Zakup nieruchomości	4 850 000		4 850 000	4 850 000					UM

22	710	71035	6050	Rozbudowa cmentarza komunalnego przy ul. Kościerskiej w Chojnicach	30 000		30 000	30 000				UM
			6059	Budowa obiektu przy ul. Dworcowej na cele społeczne wraz z zagospodarowaniem otoczenia	770 814	658 041,89	112 772	107 760		BP	5 012	
23	710	71095	6057			745 348	712 969,89	32 378				32 378
24	750	75023	6060	Zakup sprzętu komputerowego	100 000		100 000	100 000				UM
25	754	75404	6170	Dofinansowanie zakupu sprzętu transportowego z wideorejestratorem na potrzeby Komendy Powiatowej Policji w Chojnicach	60 000		60 000	60 000				UM
26	754	75416	6050	Rozbudowa monitoringu miejskiego	162 600		162 600	162 600				UM
27	754	75495	6300	Pomoc finansowa dla Gminy Chojnice na udzielenie dotacji dla Chojnickiego WOPR na zakup ratowniczej łodzi motorowej	40 000		40 000	40 000				UM
28	801	80101	6050	Przebudowa i modernizacja toalet oraz układu komunikacji wewnętrznej w Szkole Podstawowej Nr 1	600 000	200 000,00	400 000	400 000				SP1
29	801	80101	6050	Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 1	130 000		130 000	130 000				SP1
30	801	80101	6050	Przebudowa otworów okiennych i montaż okien w Sali gimnastycznej SP Nr 1	0		0	0				SP1
31	801	80101	6050	Montaż okien w auli Szkoły Podstawowej Nr 1	140 000		140 000	140 000				SP1

32	801	80101	6050	Modernizacja wejścia do budynku szkoły od strony Sali gimnastycznej z montażem platformy dla niepełnosprawnych oraz instalacja elektromagnetycznego systemu kontrolowania wejść do budynku szkoły	80 000		80 000	80 000				ZSP3
33	801	80101	6050	Przebudowa toalet dla uczniów szkoły - I etap	120 000		120 000	120 000				ZSP3
34	801	80101	6050	Budowa monitoringu wizyjnego i radiowęzła w Szkole Podstawowej Nr 5	130 000		130 000	130 000				SP5
35	801	80101	6050	Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7	460 000		460 000	460 000				SP7
36	801	80101	6050	Adptacja pomieszczeń magazynowych na cele sali cross fit w Szkole Podstawowej Nr 8	60 000		60 000	60 000				SP8
37	801	80101	6050	Remont Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 8	249 998	86 998,00	163 000	163 000				UM
38	801	80101	6059	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim MOF -	1 078 359	1 040 358,52	38 000	38 000				30 000
			6057	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3	254 823	224 823,04	30 000					
39	851	8511	6220	Dotacja celowa na zakup trzech aparatów do tlenoterapii "High flow" dla Szpitala Specjalistycznego im. J.K. Łukowicza w Chojnicach	40 000		40 000	40 000				UM
40	852	85295	6190	Dotacja celowa na wykonanie dokumentacji przebudowy budynku przy ul. Kościerskiej 3D na potrzeby Centrum Wsparcia i Aktywizacji	180 000		180 000	180 000				UM

41	900	90001	6059	Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Człuchów	34 736 450	26 620 698,53	6 176 745	3 044 221		RFIL	3 132 524		UM
			6309		824 283	824 283,00	0	0					
			6057		48 093 587	34 455 091,31	9 224 199			9 224 199			
42	900	90001	6697	Zwrot dotacji "Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Człuchów"	300 000		300 000	300 000					UM
43	900	90001	6050	Budowa studni chłonnej w ul. Jaworowej w Chojnicach z odprowadzeniem do naturalnego zagłębienia terenowego	63 477	3 476,50	60 000	60 000					UM
44	900	90001	6050	Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Żwirki i Wigury na odcinku od ul. Drzymały do ul. Subisława	450 000		450 000	450 000					UM
45	900	90001	6050	Budowa przepompowni i instalacji odprowadzającej wody deszczowe przy kompleksie garaży przy ul. Młodzieżowej	100 000		100 000	100 000					UM
46	900	90001	6060	Zakup i montaż fontanny firmy Otterbine ROCKET	24 050		24 050	24 050					UM
47	900	90005	6230	Miejski Program Likwidacji Węglowych Źródeł Ciepła	1 236 000		1 236 000	1 236 000					UM
48	900	90015	6050	Budowa oświetlenia ul. Sybiraków, część ul. Gryfa Pomorskiego, część ul. Mastalerza	190 000		190 000	190 000					UM
49	900	90015	6050	Budowa oświetlenia ul. Pułkownika Józefa Wrycza, ul. Dambka	120 000		120 000	120 000					UM
50	900	90015	6050	Budowa oświetlenia ul. Łużyckiej	160 000		160 000	160 000					UM
51	900	90015	6050	Budowa oświetlenia ul. Borówkowa	10 000		10 000	10 000					UM
52	900	90026	6230	Dotacja celowa na usuwanie pokryć dachowych zawierających azbest	25 000		25 000	25 000					UM
53	900	90095	6059	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni Wzgórza Ewangelickiego w Chojnicach	1 302 891	187 718,77	1 115 172	926 517		BP	188 655		UM
			6057		1 301 201	82 063,97	1 219 137			1 219 137			

54	900	90095	6050	Zagospodarowanie i adaptacja Fosi Miejskiej wraz z murami obronnymi	487 136	337 135,72	150 000	150 000					UM
55	900	90095	6050	Budowa amfiteatru, mobilnej sceny, placu zabaw dla dzieci, toalety publicznej oraz budowa ciągu spacerowego na działkach nr 1326 i 1327/1 w Chojnicach	3 524 800	974 799,92	2 550 000	1 050 000	RFIL		1 500 000		UM
56	900	90095	6050	Wykonanie i montaż wiat przystankowych	300 000		300 000	300 000					UM
57	900	90095	6050	Zagospodarowanie przestrzeni placu Niepodległości	500 000		500 000	500 000					UM
58	900	90095	6050	Rewitalizacja historycznego otoczenia przy ul. Wysokiej 3	150 000		150 000	150 000					UM
59	900	90095	6050	Budowa placów zabaw	197 107		197 107	197 107					UM
60	926	92601	6050	Budowa instalacji zasilania systemu podgrzewania murawy na Stadionie Miejskim MKS Chojniczanka 1930	350 000		350 000	350 000					UM
61	926	92601	6050	Modernizacja i rozbudowa boisk MODRAK	2 473 079		2 473 079	1 500 000	FRKF		973 079		UM
62	926	92601	6060	Zakup łodzi żaglowych, minimum sześciuosobowych, otwartopokładowych, na potrzeby szkolenia dzieci i młodzieży	80 000		80 000	80 000					UM
63	926	92601	6060	Zakup łodzi jednoosobowych na potrzeby szkolenia dzieci i młodzieży	30 000		30 000	30 000					UM
64	926	92601	6010	Wniesienie udziałów do Centrum Park Chojnice sp. z o.o.	1 000 000		1 000 000	1 000 000					UM
Ogółem					190 747 420,94	82 932 917,94	66 045 285,00	33 606 716,00	0,00	0,00	12 816 522,00	19 622 047,00	

FDS - Fundusz Dróg Samorządowych

RFIL - Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych

Planowane wydatki ze środków z Unii Europejskiej

B.P. - środki z budżetu państwa

GCH - Gmina Chojnice

PCh - Powiat Chojnice

Przychody i rozchody budżetu w 2021 r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			37 828 822,60
1	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	905	736 263,60
2	wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	906	317 227,72
3	Wolne środki o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	950	22 775 331,28
4	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	14 000 000,00
Rozchody ogółem:			7 757 000,00
1	Spłaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej	963	
2	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	7 757 000,00

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2021 r.

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Dotacje ogółem	Plan wydatków	Wydatki bieżące	Z tego:											Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	z tego:	
							wydatki jednostek budżetowych,	z tego:			dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	w tym:					
								wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;	dotacje na zadania bieżące						na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.				
750			Administracja publiczna	6 225,72	6 225,72	6 225,72	6 225,72	0,00	6 225,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	75011		Urzędy wojewódzkie	6 225,72	6 225,72	6 225,72	6 225,72	0,00	6 225,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	6 225,72																	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		122,07	122,07	122,07		122,07												
		4430	Różne opłaty i składki		6 103,65	6 103,65	6 103,65		6 103,65												
750			Administracja publiczna	642 653,00	642 653,00	642 653,00	642 653,00	642 087,00	566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	75011		Urzędy wojewódzkie	595 175,00	595 175,00	595 175,00	595 175,00	595 175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	595 175,00																	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		452 457,00	452 457,00	452 457,00	452 457,00													
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		45 000,00	45 000,00	45 000,00	45 000,00													
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		85 528,00	85 528,00	85 528,00	85 528,00													
		4120	Składki na Fundusz Pracy		12 190,00	12 190,00	12 190,00	12 190,00													
	75056		Spis powszechny i inne	47 478,00	47 478,00	47 478,00	47 478,00	46 912,00	566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	47 478,00																	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		39 282,63	39 282,63	39 282,63	39 282,63													
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		6 752,74	6 752,74	6 752,74	6 752,74													
		4120	Składki na Fundusz Pracy		876,63	876,63	876,63	876,63													
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		566,00	566,00	566,00	566,00													

751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	7 700,00	7 700,00	7 700,00	7 700,00	7 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	7 700,00	7 700,00	7 700,00	7 700,00	7 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	7 700,00													
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		6 437,00	6 437,00	6 437,00	6 437,00									
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		1 106,00	1 106,00	1 106,00	1 106,00									
		4120	Składki na Fundusz Pracy		157,00	157,00	157,00	157,00									
801		Oświata i wychowanie	504 021,00	504 021,00	504 021,00	472 859,76	0,00	472 859,76	31 161,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80153	Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	504 021,00	504 021,00	504 021,00	472 859,76	0,00	472 859,76	31 161,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	504 021,00													
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych		31 161,24	31 161,24	0,00	0,00	0,00	31 161,24							
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		4 990,98	4 990,98	4 990,98	0,00	4 990,98								
		4240	Zakup środków dydaktycznych i książek		467 868,78	467 868,78	467 868,78	0,00	467 868,78								
852		Pomoc społeczna	1 393 445,00	1 393 445,00	1 393 445,00	1 340 510,00	1 105 915,00	234 595,00	0,00	52 935,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85203	Ośrodki wsparcia	941 303,00	941 303,00	941 303,00	936 903,00	716 300,00	220 603,00	0,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	941 303,00													
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń		4 400,00	4 400,00			4 400,00								
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00									
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		41 000,00	41 000,00	41 000,00	41 000,00									
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		86 000,00	86 000,00	86 000,00	86 000,00									
		4120	Składki na Fundusz Pracy		13 300,00	13 300,00	13 300,00	13 300,00									
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe		70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00									
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		40 210,00	40 210,00	40 210,00		40 210,00								
		4220	Zakup środków żywności		40 000,00	40 000,00	40 000,00		40 000,00								
		4260	Zakup energii		35 000,00	35 000,00	35 000,00		35 000,00								
		4270	Zakup usług remontowych		10 000,00	10 000,00	10 000,00		10 000,00								
		4280	Zakup usług zdrowotnych		400,00	400,00	400,00		400,00								

		4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający		550,00	550,00	550,00	550,00										
855			Rodzina	55 795 603,00	55 795 603,00	55 795 603,00	2 864 489,00	2 339 909,20	524 579,80	0,00	52 931 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85501		Świadczenia wychowawcze	35 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	396 886,00	300 098,00	96 790,00	0,00	34 603 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2060	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowaniu dzieci	35 000 000,00														
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń		6 600,00	6 600,00	0,00	0,00			6 600,00							
		3110	Świadczenia społeczne		34 596 514,00	34 596 514,00	0,00	0,00			34 596 514,00							
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		229 486,00	229 486,00	229 486,00	229 486,00										
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		21 610,00	21 610,00	21 610,00	21 610,00										
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		42 000,00	42 000,00	42 000,00	42 000,00										
		4120	Składki na Fundusz Pracy		7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00										
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		6 000,00	6 000,00	6 000,00		6 000,00									
		4280	Zakup usług zdrowotnych		600,00	600,00	600,00		600,00									
		4300	Zakup usług pozostałych		45 000,00	45 000,00	45 000,00		45 000,00									
		4360	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych		2 400,00	2 400,00	2 400,00		2 400,00									
		4400	Oplaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe		31 000,00	31 000,00	31 000,00		31 000,00									
		4430	Różne opłaty i składki		100,00	100,00	100,00		100,00									
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych		9 690,00	9 690,00	9 690,00		9 690,00									
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej		2 000,00	2 000,00	2 000,00		2 000,00		0,00							
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	20 528 868,00	20 528 868,00	20 528 868,00	2 200 868,00	2 034 868,00	166 000,00	0,00	18 328 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	20 528 868,00														
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń		8 000,00	8 000,00	0,00	0,00			8 000,00							
		3110	Świadczenia społeczne		18 320 000,00	18 320 000,00	0,00	0,00			18 320 000,00							
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		360 740,00	360 740,00	360 740,00	360 740,00										
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		29 398,00	29 398,00	29 398,00	29 398,00										
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		1 626 030,00	1 626 030,00	1 626 030,00	1 626 030,00										
		4120	Składki na Fundusz Pracy		9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00										
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		13 000,00	13 000,00	13 000,00		13 000,00									
		4260	Zakup energii		26 000,00	26 000,00	26 000,00		26 000,00									
		4270	Zakup usług remontowych		1 800,00	1 800,00	1 800,00		1 800,00									

		4280	Zakup usług zdrowotnych		2 000,00	2 000,00	2 000,00			2 000,00																					
		4300	Zakup usług pozostałych		69 500,00	69 500,00	69 500,00			69 500,00																					
		4360	Opłata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych		2 500,00	2 500,00	2 500,00			2 500,00																					
		4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe		32 000,00	32 000,00	32 000,00			32 000,00																					
		4430	Różne opłaty i składki		400,00	400,00	400,00			400,00																					
		4440	Odписy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych		13 800,00	13 800,00	13 800,00			13 800,00																					
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej		5 000,00	5 000,00	5 000,00			5 000,00		0,00																			
		4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający		9 700,00	9 700,00	9 700,00		9 700,00																						
	85503		Karta Dużej Rodziny		1 700,00	1 700,00	1 700,00		1 700,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami		1 700,00																										
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		1 448,00	1 448,00	1 448,00		1 448,00																						
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		252,00	252,00	252,00		252,00																						
	85504		Wspieranie rodziny		5 035,00	5 035,00	5 035,00		3 245,20		1 789,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami		5 035,00																										
		3110	Świadczenia społeczne		0,00	0,00	0,00		0,00			0,00																			
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników		0,00	0,00	0,00		0,00																						
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne		2 728,50	2 728,50	2 728,50		2 728,50																						
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		473,20	473,20	473,20		473,20																						
		4120	Składki na Fundusz Pracy		43,50	43,50	43,50		43,50																						
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia		0,00	0,00	0,00				0,00																				
		4300	Zakup usług pozostałych		1 789,80	1 789,80	1 789,80		1 789,80																						
	85513		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne, zgodnie z przepisami ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz za osoby pobierające zasiłki dla opiekunów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 kwietnia 2014 r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów		260 000,00	260 000,00	260 000,00		0,00		260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami		260 000,00																										
		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne		260 000,00	260 000,00	260 000,00		260 000,00																						
Razem:					58 349 647,72	58 349 647,72	58 349 647,72		5 334 437,48		4 095 611,20		1 238 826,28		31 161,24		52 984 049,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00

Dotacje podmiotowe w 2021 r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa instytucji	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	6
Jednostki nie należące do sektora finansów publicznych					14 994 808,00
1	801	80101	2590	Katolicka Szkoła Podstawowa im. Piotra Dunina	2 997 725,00
2	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne o profilu artystyczno - sportowym "Bajka" Małgorzata Szászor	1 446 831,00
3	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne "Promyczek" Mirosława Wardacka	703 503,00
4	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne "Jarzębinka" Mirosława Przybylak	1 149 724,00
5	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne "Wesołe Przedszkolaki" Elżbieta Stanke	918 187,00
6	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne z grupą żłobkową "Misiowa Akademia" Iwona Szmaglińska	987 865,00
7	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne "Skrzaty" M. Paterek	1 087 873,00
8	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne TEDDY D. Strojka	207 282,00
9	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole SMYK M. Paterek	282 658,00
10	801	80104	2540	Przedszkole Niepubliczne H. Krauze	324 338,00
11	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole Tęczowe Misie M. Fierek	405 995,00
12	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole "Baśniowa Kraina" Beata Meyer	320 345,00
13	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole Językowe "PARROT" Makowski	443 682,00
14	801	80104	2590	Katolickie Przedszkole	1 195 600,00
15	801	80149	2540	Przedszkole Niepubliczne o profilu artystyczno - sportowym "Bajka" Małgorzata Szászor	889 483,00
16	801	80149	2540	Przedszkole Niepubliczne "Jarzębinka" Mirosława Przybylak	67 274,00
17	801	80149	2540	Przedszkole Niepubliczne "Wesołe Przedszkolaki" Elżbieta Stanke	277 024,00
18	801	80149	2540	Przedszkole Niepubliczne z grupą żłobkową "Misiowa Akademia" Iwona Szmaglińska	89 289,00
19	801	80149	2540	Niepubliczne Przedszkole Integracyjne "Skrzaty" M. Paterek	799 900,00
20	801	80149	2540	Przedszkole Niepubliczne H. Krauze	138 200,00
21	801	80149	2590	Katolickie Przedszkole	41 330,00
22	801	80150	2590	Katolicka Szkoła Podstawowa im. Piotra Dunina	220 700,00
Jednostki należące do sektora finansów publicznych					4 317 000,00
1	921	92109	2480	Chojnickie Centrum Kultury	2 165 000,00
2	921	92116	2480	Miejska Biblioteka Publiczna	2 152 000,00
Ogółem					19 311 808,00

Załącznik nr 5
do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej
w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

Dotacje celowe na zadania własne gminy realizowane przez podmioty należące i nienależące do sektora finansów publicznych w 2021 r.

						w złotych
Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
1	2	3	4	5	6	
Jednostki nie należące do sektora finansów publicznych					5 709 628,24	
1	750	75075	2360	Promocja samorządu terytorialnego	2 500,00	
2	754	75412	2820	Dotacja dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Chojnicach	80 000,00	
3	801	80153	2830	dotacja na podręczniki dla KSP	31 161,24	
3	851	85149	2360	Programy polityki zdrowotnej	2 000,00	
4	851	85149	2780	Program wsparcia prokreacji dla mieszkańców miasta Chojnice	200 000,00	
5	851	85154	2360	Program przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym	20 000,00	
6	852	85228	2360	Świadczenie usług opiekuńczych	1 555 200,00	
7	852	85230	2360	Dotacja - posiłki dla potrzebujących	386 170,00	
8	852	85295	6190	Wykonanie dokumentacji przebudowy budynku przy ul. Kościerskiej 3D na potrzeby Centrum Wsparcia i Aktywizacji	180 000,00	
9	853	85395	2367	Świadczenie usługi w zakresie realizacji zadania "Stop wykluczeniu - start na pracę"	85 424,00	
10	854	85412	2360	Wypoczynek letni dzieci i młodzieży	5 000,00	
11	855	85516	2830	Centrum Edukacyjne - Katarzyna Stosik	80 600,00	
12	855	85516	2830	Niepubliczny Żłobek Smyk" M. Paterek (os. fizyczna)	88 000,00	
13	855	85516	2830	Żłobek "123" J. Orłowska-Szczepeńska i Klub Dziecięcy	135 000,00	
14	900	90005	6230	Dotacje na wymianę kotłów węglowych na ogrzewanie ekologiczne	1 236 000,00	
15	900	90013	2360	Prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt	560 000,00	
16	900	90019	2360	Ochrona środowiska na promocję	3 000,00	
17	900	90026	6230	Dotacje na usuwanie azbestu	25 000,00	
18	921	92105	2360	Realizacja imprez i konkursów w zakresie upowszechniania kultury	111 000,00	
19	921	92120	2720	Dotacje na ochronę zabytków	300 000,00	
20	921	92195	2807	Dotacja dla CHCK - Drobne inicjatywy rewitalizacyjne	62 889,00	
21	921	92195	2809	Dotacja dla CHCK - Drobne inicjatywy rewitalizacyjne	52 684,00	
22	926	92605	2360	Realizacja imprez i konkursów w zakresie upowszechniania kultury fizycznej	508 000,00	
Jednostki należące do sektora finansów publicznych					80 000,00	
1	754	75495	6300	Dotacja dla Gminy Chojnice na udzielenie dotacji dla Chojnickiego WOPR na zakup ratowniczej łodzi motorowej	40 000,00	
2	851	85111	6220	Dotacja dla Szpitala Specjalistycznego w Chojnicach na zakup sprzętu do tlenoterapii "high flow"	40 000,00	
Ogółem					5 789 628,24	

Uzasadnienie

Zmiana uchwały XXIII/315/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Chojnice na 2021 r. wynika z następujących przyczyn:

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Zmniejsza się plan wydatków przeznaczonych na obsługę zadłużenia o kwotę
Jednocześnie zwiększa się plan wydatków z przeznaczeniem na: | 240.000,00 zł |
| | 1) zakup energii w kwocie | 215.000,00 zł |
| | 2) zwiększenie nakładów zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa monitoringu miejskiego” w kwocie | 25.000,00 zł |
| 2. | Zwiększa się plan dochodów i wydatków budżetu w związku z realizacją programu ze środków norweskich pn. „Od zmysłu do umysłu” o kwotę | 754,00 zł |
| 3. | Zwiększa się plan dochodów budżetu o kwotę
Z tytułu wpływów z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym oraz plan wydatków Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej z przeznaczeniem na działania mające na celu realizację lokalnej międzysektorowej polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu. | 122.751,68 zł |
| 4. | W związku z dofinansowaniem zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja i rozbudowa boisk MODRAK” z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, zwiększa się plan dochodów i wydatków o kwotę | 973.079,00 zł |
| 5. | Na podstawie decyzji nr 85/22.3122.2.74.2021.ZW Wojewody Pomorskiego z dnia 10.09.2021 r. zwiększa się plan dochodów z tytułu dotacji w dziale 750, rozdziale 75023 o kwotę
oraz plan wydatków bieżących (powyższe środki stanowią refundację poniesionych w 2020 roku wydatków, sfinansowanych ze środków własnych na realizację zadań zleconych z zakresu spraw obywatelskich, które zostały wykazane w części A sprawozdania Rb-50 za rok 2020. | 56.710,00 zł |
| 6. | W planie finansowym Urzędu Miejskiego w Chojnicach dokonuje się przesunięcia wydatków w kwocie
W związku z koniecznością zwiększenia środków na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy z dziećmi w Katolickim Przedszkolu i w Katolickiej Szkole Podstawowej w Chojnicach. | 20.700,00 zł |
| 7. | Zwiększa się plan dochodów budżetu z tytułu wpływów z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej o kwotę
Z przeznaczeniem na: | 285.000,00 zł |
| | 1. wydatki związane z nabyciem gruntów pod budowę miejskiej kanalizacji deszczowej w kwocie | 250.000,00 zł |
| | 2. wydatki związane z zakupem drzew i krzewów do nasadzeń na terenie nowego dworca PKS w kwocie | 35.000,00 zł |
| 8. | Zwiększa się plan dochodów i wydatków budżetu o środki wynikające z projektu „Metoda Montessori kluczem do sukcesu dydaktycznego” realizowanego ze środków bezzwrotnych pochodzących z Unii Europejskiej PO WER na zasadach programu Erasmus o kwotę
Projekt realizowany jest przez Szkołę Podstawową Nr 8 w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego, nr umowy POWERSE-2019-1PL01-KA101-064399 | 14.250,57 zł |

Uchwała Nr XXXI/.../21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 i 1535) uchwała się, co następuje:

- § 1. W Uchwale Nr XXIII/314/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037, zmienionej Uchwałą Nr XXIV/332/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 25 stycznia 2021 r., Uchwałą Nr XXV/345/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2021 r., Uchwałą Nr XXVI/363/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 marca 2021 r., Uchwałą Nr XXVII/381/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 10 maja 2021 r., Uchwałą Nr XXVIII/394/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 14 czerwca 2021 r. oraz Uchwałą Nr XXIX/406/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 sierpnia 2021 r. dokonuje się następujących zmian:
- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 2) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

*Przewodniczący
Rady Miejskiej*

Antoni Szlanga

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego 1)

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:										
		Dochody bieżące ^x	z tego:							Dochody majątkowe ^x	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^{x 3)}	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	w tym:	ze sprzedaży majątku ^x		z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
								z podatku od nieruchomości				
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2021	229 115 185,97	192 637 092,97	37 008 365,00	1 890 000,00	40 039 154,00	67 540 612,29	46 158 961,68	22 472 040,00	36 478 093,00	9 012 000,00	27 306 093,00	
2022	209 408 338,00	193 117 995,00	38 118 616,00	1 908 900,00	40 633 137,00	65 859 557,00	46 597 785,00	22 893 145,00	16 290 343,00	5 000 000,00	11 290 343,00	
2023	197 838 224,00	195 225 351,00	39 262 174,00	1 927 989,00	41 039 469,00	65 000 000,00	47 995 719,00	23 465 474,00	2 612 873,00	2 000 000,00	612 873,00	
2024	200 272 762,00	198 272 762,00	40 440 040,00	1 947 269,00	41 449 863,00	65 000 000,00	49 435 590,00	24 052 111,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	
2025	203 403 002,00	201 403 002,00	41 653 240,00	1 966 742,00	41 864 362,00	65 000 000,00	50 918 658,00	24 653 414,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	
2026	204 618 470,00	204 618 470,00	42 902 837,00	1 986 409,00	42 283 006,00	65 000 000,00	52 446 218,00	25 269 749,00	0,00	0,00	0,00	
2027	207 921 636,00	207 921 636,00	44 189 922,00	2 006 273,00	42 705 836,00	65 000 000,00	54 019 604,00	25 901 493,00	0,00	0,00	0,00	
2028	211 315 043,00	211 315 043,00	45 515 621,00	2 026 336,00	43 132 894,00	65 000 000,00	55 640 192,00	26 549 030,00	0,00	0,00	0,00	
2029	214 801 310,00	214 801 310,00	46 881 090,00	2 046 599,00	43 564 223,00	65 000 000,00	57 309 398,00	27 212 756,00	0,00	0,00	0,00	
2030	218 383 133,00	218 383 133,00	48 287 522,00	2 067 065,00	43 999 865,00	65 000 000,00	59 028 680,00	27 893 075,00	0,00	0,00	0,00	
2031	222 063 288,00	222 063 288,00	49 736 148,00	2 087 736,00	44 439 864,00	65 000 000,00	60 799 540,00	28 590 402,00	0,00	0,00	0,00	
2032	225 844 635,00	225 844 635,00	51 228 232,00	2 108 613,00	44 884 262,00	65 000 000,00	62 623 527,00	29 305 162,00	0,00	0,00	0,00	
2033	229 730 116,00	229 730 116,00	52 765 079,00	2 129 699,00	45 333 105,00	65 000 000,00	64 502 232,00	30 037 791,00	0,00	0,00	0,00	
2034	233 722 763,00	233 722 763,00	54 348 032,00	2 150 996,00	45 786 436,00	65 000 000,00	66 437 299,00	30 788 735,00	0,00	0,00	0,00	
2035	237 825 698,00	237 825 698,00	55 978 473,00	2 172 506,00	46 244 301,00	65 000 000,00	68 430 418,00	31 558 454,00	0,00	0,00	0,00	

2036	242 042 133,00	242 042 133,00	57 657 827,00	2 194 231,00	46 706 744,00	65 000 000,00	70 483 331,00	32 347 415,00	0,00	0,00	0,00
2037	246 375 377,00	246 375 377,00	59 387 561,00	2 216 174,00	47 173 811,00	65 000 000,00	72 597 831,00	33 156 101,00	0,00	0,00	0,00

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem ^X	z tego:											
		Wydatki bieżące ^X	w tym:							Wydatki majątkowe ^X	w tym:		
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji ^X	w tym:		wydatki na obsługę długu ^X	w tym:			Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne	
					gwarancje i poręczenia polegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^X	odsetki i dyskonto polegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^X		odsetki i dyskonto polegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy ^X	pozostałe odsetki i dyskonto polegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^X				
2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1			
2021	259 187 008,57	193 141 723,57	62 222 116,20	487 842,00	0,00	1 608 000,00	0,00	0,00	0,00	66 045 285,00	64 812 285,00	1 701 810,00	
2022	219 148 338,00	178 023 556,00	64 000 000,00	510 247,00	0,00	2 565 902,00	0,00	0,00	0,00	41 124 782,00	41 124 782,00	0,00	
2023	189 093 224,00	178 926 550,00	64 500 000,00	511 837,00	0,00	2 285 290,00	0,00	0,00	0,00	10 166 674,00	10 166 674,00	0,00	
2024	191 527 762,00	180 715 815,00	65 000 000,00	1 064 993,00	0,00	2 001 815,00	0,00	0,00	0,00	10 811 947,00	10 811 947,00	0,00	
2025	194 658 002,00	182 523 000,00	65 500 000,00	819 293,00	0,00	1 718 339,00	0,00	0,00	0,00	12 135 002,00	12 135 002,00	0,00	
2026	195 742 470,00	184 348 200,00	66 000 000,00	734 841,00	0,00	1 577 739,00	0,00	0,00	0,00	11 394 270,00	11 394 270,00	0,00	
2027	201 261 636,00	186 191 700,00	66 500 000,00	736 491,00	0,00	1 130 120,00	0,00	0,00	0,00	15 069 936,00	15 069 936,00	0,00	
2028	206 055 043,00	188 053 600,00	67 000 000,00	738 201,00	0,00	911 240,00	0,00	0,00	0,00	18 001 443,00	18 001 443,00	0,00	
2029	209 541 310,00	189 934 000,00	67 500 000,00	739 951,00	0,00	779 760,00	0,00	0,00	0,00	19 607 310,00	19 607 310,00	0,00	
2030	213 123 133,00	191 833 500,00	68 000 000,00	741 741,00	0,00	648 280,00	0,00	0,00	0,00	21 289 633,00	21 289 633,00	0,00	
2031	216 803 288,00	193 751 800,00	68 500 000,00	743 651,00	0,00	516 800,00	0,00	0,00	0,00	23 051 488,00	23 051 488,00	0,00	
2032	220 584 635,00	195 690 000,00	69 000 000,00	745 601,00	0,00	385 320,00	0,00	0,00	0,00	24 894 635,00	24 894 635,00	0,00	
2033	225 870 116,00	197 646 000,00	69 500 000,00	748 467,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00	28 224 116,00	28 224 116,00	0,00	
2034	229 862 763,00	199 622 700,00	70 000 000,00	135 470,00	0,00	330 000,00	0,00	0,00	0,00	30 240 063,00	30 240 063,00	0,00	
2035	233 965 698,00	201 618 900,00	70 500 000,00	137 500,00	0,00	280 000,00	0,00	0,00	0,00	32 346 798,00	32 346 798,00	0,00	
2036	239 742 133,00	203 635 100,00	71 000 000,00	139 560,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	36 107 033,00	36 107 033,00	0,00	
2037	245 466 377,00	205 662 500,00	71 500 000,00	141 660,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	39 803 877,00	39 803 877,00	0,00	

Wyszczególnienie	Wynik budżetu ^x	w tym:		z tego:						
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych ⁵⁾	Przychody budżetu ^x	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych ^x	w tym:		Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych ^{x 6)}	w tym:		Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ^x
					na pokrycie deficytu budżetu ^x	na pokrycie deficytu budżetu ^x		na pokrycie deficytu budżetu ^x		
Łp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1	
2021	-30 071 822,60	0,00	37 828 822,60	14 000 000,00	6 243 000,00	1 053 491,32	1 053 491,32	22 775 331,28	22 775 331,28	
2022	-9 740 000,00	0,00	18 749 000,00	9 009 000,00	0,00	0,00	0,00	9 740 000,00	9 740 000,00	
2023	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	8 876 000,00	8 876 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	6 660 000,00	6 660 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2036	2 300 000,00	2 300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2037	909 000,00	909 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu ^X	z tego:				
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych ^X	w tym:		w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych ^X	w tym:			
		na pokrycie deficytu budżetu ^X	Inne przychody niezwiązane z zacięgnięciem długu ^{X 7)}	na pokrycie deficytu budżetu ^X			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań ^X	z tego:		
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy ^X	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy ^X	
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	7 757 000,00	7 757 000,00	0,00	0,00	0,00	
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	9 009 000,00	9 009 000,00	0,00	0,00	0,00	
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	8 876 000,00	8 876 000,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	6 660 000,00	6 660 000,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	5 260 000,00	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	3 860 000,00	3 860 000,00	0,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	2 300 000,00	2 300 000,00	0,00	0,00	0,00	
2037	0,00	0,00	0,00	0,00	909 000,00	909 000,00	0,00	0,00	0,00	

⁷⁾ W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu ^x	w tym:	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy		
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu ^x			kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków ^x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi ^x	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ^{b)} a wydatkami bieżącymi ^x
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ^x						
		środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1			
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 860 000,00	0,00	-504 630,60	23 324 192,00	
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	82 860 000,00	0,00	15 094 439,00	15 094 439,00	
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	74 115 000,00	0,00	16 298 601,00	16 298 601,00	
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	65 370 000,00	0,00	17 556 947,00	17 556 947,00	
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	56 625 000,00	0,00	18 880 002,00	18 880 002,00	
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	47 749 000,00	0,00	20 270 270,00	20 270 270,00	
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	41 089 000,00	0,00	21 729 936,00	21 729 936,00	
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	35 829 000,00	0,00	23 261 443,00	23 261 443,00	
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	30 569 000,00	0,00	24 867 310,00	24 867 310,00	
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	25 309 000,00	0,00	26 549 633,00	26 549 633,00	
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	20 049 000,00	0,00	28 311 488,00	28 311 488,00	
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	14 789 000,00	0,00	30 154 635,00	30 154 635,00	
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	10 929 000,00	0,00	32 084 116,00	32 084 116,00	
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	7 069 000,00	0,00	34 100 063,00	34 100 063,00	
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	3 209 000,00	0,00	36 206 798,00	36 206 798,00	
2036	x	x	x	x	0,00	0,00	909 000,00	0,00	38 407 033,00	38 407 033,00	
2037	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	40 712 877,00	40 712 877,00	

^{b)} Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2021	7,88%	1,54%	8,74%	14,63%	16,61%	TAK	TAK
2022	9,50%	13,93%	17,86%	12,27%	14,26%	TAK	TAK
2023	8,86%	14,27%	15,81%	12,75%	14,74%	TAK	TAK
2024	8,86%	14,68%	16,18%	14,14%	14,14%	TAK	TAK
2025	8,27%	15,10%	x	16,62%	16,62%	TAK	TAK
2026	8,01%	15,65%	x	10,57%	11,26%	TAK	TAK
2027	5,97%	15,99%	x	11,13%	11,83%	TAK	TAK
2028	4,72%	16,52%	x	13,02%	13,02%	TAK	TAK
2029	4,53%	17,12%	x	15,16%	15,16%	TAK	TAK
2030	4,34%	17,73%	x	15,62%	15,62%	TAK	TAK
2031	4,15%	18,35%	x	16,11%	16,11%	TAK	TAK
2032	3,97%	18,99%	x	16,64%	16,64%	TAK	TAK
2033	3,01%	19,69%	x	17,19%	17,19%	TAK	TAK
2034	2,56%	20,41%	x	17,77%	17,77%	TAK	TAK
2035	2,48%	21,11%	x	18,40%	18,40%	TAK	TAK
2036	1,49%	21,81%	x	19,06%	19,06%	TAK	TAK
2037	0,63%	22,50%	x	19,73%	19,73%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	w tym:
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2021	1 439 469,57	1 439 469,57	1 316 538,57	24 273 014,00	24 273 014,00	19 592 047,00	2 263 401,57	2 263 401,57	1 872 240,57
2022	859 557,00	859 557,00	796 146,00	9 290 343,00	9 290 343,00	9 290 343,00	928 039,00	928 039,00	796 146,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydalki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydalki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydalki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydalki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydalki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2021	39 527 536,00	39 527 536,00	19 622 047,00	53 169 039,57	2 463 400,57	50 705 639,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	16 666 345,00	16 666 345,00	9 290 343,00	35 238 384,00	1 128 039,00	34 110 345,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	7 000 000,00	7 000 000,00	0,00	9 687 873,00	460 000,00	9 227 873,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	510 000,00	510 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	520 000,00	520 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	540 000,00	540 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	550 000,00	550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
	Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych ^x	Wydatki zmniejszające dług ^x	w tym:					wyплаты z tytułu wymagalnych порещен i гваранции ^x	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emilowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 ^x	Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań ⁹⁾
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 ^x	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka ^x	w tym:		zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. ^x					
					w tym:							
1p	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2021	7 757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	9 009 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2023	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2024	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2025	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2026	8 876 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2027	5 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2028	2 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2029	2 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2030	2 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2031	2 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2032	2 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2033	1 560 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2034	1 560 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2035	1 560 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

⁹⁾ W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automagiczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

^x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXI.../21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2021 r.

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				186 418 405,37	53 169 039,57	35 238 384,00	9 687 873,00	510 000,00	520 000,00
1.a	- wydatki bieżące				7 730 259,37	2 463 400,57	1 128 039,00	460 000,00	510 000,00	520 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				178 688 146,00	50 705 639,00	34 110 345,00	9 227 873,00	0,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				149 579 216,37	41 790 936,57	17 594 384,00	7 000 000,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				4 250 259,37	2 263 400,57	928 039,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1	Stop wykluczeniu - start na pracę	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2017	2022	1 727 407,00	508 395,00	309 814,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Rozwój usług społecznych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnice -	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2022	2 209 737,00	1 573 785,00	615 841,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Rewitalizacja Dzielnicy Dworcowej - Drobne inicjatywy rewitalizacyjne -	Urząd Miejski	2018	2021	150 002,00	115 573,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	Rewitalizacja Dzielnicy Dworcowej w Chojnicach - koszty bieżące wynagrodzeń -	Urząd Miejski	2018	2021	133 800,00	46 326,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	Od zmysłu do umysłu -	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 w Chojnicach	2020	2022	8 634,00	5 071,00	2 384,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.6	Metoda Montessori kluczem do sukcesu dydaktycznego -	Szkoła Podstawowa Nr 8 w Chojnicach	2019	2021	20 679,37	14 250,57	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				145 328 957,00	39 527 536,00	16 666 345,00	7 000 000,00	0,00	0,00
1.1.2.1	Utworzenie transportowego węzła integrującego wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi w Chojnicach -	Urząd Miejski	2013	2023	53 882 817,00	21 579 133,00	10 013 042,00	7 000 000,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni Wzgórza Ewangelickiego w Chojnicach -	Urząd Miejski	2017	2021	2 604 092,00	2 334 309,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.3	Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Czluchów -	Urząd Miejski	2013	2022	83 654 330,00	15 400 944,00	6 353 303,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Budowa obiektu przy ul. Dworcowej na cele społeczne wraz z zagospodarowaniem otoczenia -	Urząd Miejski	2017	2021	1 516 162,00	145 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko - Czluchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3 -	Urząd Miejski	2016	2021	3 371 556,00	68 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.6	Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice - Czluchów - etap II -	Urząd Miejski	2021	2022	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				36 839 189,00	11 378 103,00	17 644 000,00	2 687 873,00	510 000,00	520 000,00

L.p.	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit zobowiązań
1	540 000,00	550 000,00	500 000,00	100 915 296,57
1.a	540 000,00	550 000,00	500 000,00	6 671 439,57
1.b	0,00	0,00	0,00	94 243 857,00
1.1	0,00	0,00	0,00	66 385 320,57
1.1.1	0,00	0,00	0,00	3 191 439,57
1.1.1.1	0,00	0,00	0,00	818 209,00
1.1.1.2	0,00	0,00	0,00	2 189 626,00
1.1.1.3	0,00	0,00	0,00	115 573,00
1.1.1.4	0,00	0,00	0,00	46 326,00
1.1.1.5	0,00	0,00	0,00	7 455,00
1.1.1.6	0,00	0,00	0,00	14 250,57
1.1.2	0,00	0,00	0,00	63 193 881,00
1.1.2.1	0,00	0,00	0,00	38 592 175,00
1.1.2.2	0,00	0,00	0,00	2 334 309,00
1.1.2.3	0,00	0,00	0,00	21 754 247,00
1.1.2.4	0,00	0,00	0,00	145 150,00
1.1.2.5	0,00	0,00	0,00	68 000,00
1.1.2.6	0,00	0,00	0,00	300 000,00
1.2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	540 000,00	550 000,00	500 000,00	34 529 976,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1.3.1	- wydatki bieżące				3 480 000,00	200 000,00	200 000,00	460 000,00	510 000,00	520 000,00
1.3.1.1	Wspólny dla organizatorów i przewoźników system poboru opłat za przewozy w zbiorowym transporcie pasażerskim oraz system jednolitej informacji pasażerskiej -	Urząd Miejski	2019	2028	2 880 000,00	0,00	0,00	260 000,00	510 000,00	520 000,00
1.3.1.2	Program wsparcia prokreacji dla mieszkańców Chojnic na lata 2021-2023 -	Urząd Miejski	2021	2023	600 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				33 359 189,00	11 178 103,00	17 444 000,00	2 227 873,00	0,00	0,00
1.3.2.1	Przebudowa ul. Gdańskiej w Chojnicach - od ul. Tucholskiej do wiaduktów nad linią kolejową -	Urząd Miejski	2019	2023	10 559 959,00	4 579 952,00	4 000 000,00	1 972 873,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Projekt łącznicy drogowej od skrzyżowania ul. Rzepakowej z ul. Kościarską do ul. Gdańskiej -	Urząd Miejski	2020	2022	350 000,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Prace projektowe i rozbudowa Drogi do Igiel -ul. Igielskiej i Igły w Chojnicach -	Urząd Miejski	2020	2022	12 500 000,00	260 000,00	12 240 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Projekt łącznicy drogowej od zbiegu ulic: Igielskiej, Derdowskiego, Ceynowy do ulicy Strzeleckiej -	Urząd Miejski	2020	2022	351 000,00	0,00	351 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.5	Budowa amfiteatru, mobilnej sceny, placu zabaw dla dzieci, toalety publicznej oraz budowa ciągu spacerowego na działkach nr 1326 i 1327/1 w Chojnicach -	Urząd Miejski	2020	2021	3 524 800,00	2 550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.6	Przebudowa i modernizacja toalet oraz układu komunikacji wewnętrznej w Szkole Podstawowej Nr 1 -	Szkola Podstawowa Nr 1	2020	2021	600 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.7	Projekt i budowa ul. Widokowej -	Urząd Miejski	2018	2021	63 118,00	53 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.8	Remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 8 -	Urząd Miejski	2020	2021	250 000,00	163 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.9	Projekt ul. Działkowej -	Urząd Miejski	2020	2022	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.10	Projekt przebudowy ul. Kadynała Stefana Wyszyńskiego w Chojnicach -	Urząd Miejski	2020	2022	150 000,00	105 000,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.11	Budowa studni chłonnej w ul. Jaworowej w Chojnicach z odprowadzeniem do naturalnego zagłębienia terenowego -	Urząd Miejski	2020	2021	63 477,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.12	Budowa ul. Krasickiego -	Urząd Miejski	2020	2021	880 612,00	743 540,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.13	Budowa ul. Rodziewiczówny, Konarskiego, Kasprowicza, Tetmajera i Paderewskiego (od Reja do Zapolskiej), ul. Gdańskiej (dojazd do dz. nr 1828) -	Urząd Miejski	2020	2021	1 175 108,00	402 799,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Budowa ulic: Willowej i Przytorowej -	Urząd Miejski	2021	2022	200 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.15	Dokumentacja techniczna przebudowy ul. Obrońców Chojnic wraz ze skrzyżowaniem z ul. Gdańską -	Urząd Miejski	2021	2022	150 000,00	105 000,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.16	Remont i modernizacja świetlicy przy ul. Jabłoniowej -	Urząd Miejski	2020	2021	535 000,00	502 812,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.17	Budowa ul. Rybackiej w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej -	Urząd Miejski	2020	2021	1 205 115,00	920 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.18	Wspólny dla organizatorów i przewoźników system poboru opłat za przewozy w zbiorowym transporcie pasażerskim oraz system jednolitej informacji pasażerskiej -	Urząd Miejski	2019	2028	751 000,00	233 000,00	263 000,00	255 000,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit zobowiązań
1.3.1	540 000,00	550 000,00	500 000,00	3 480 000,00
1.3.1.1	540 000,00	550 000,00	500 000,00	2 880 000,00
1.3.1.2	0,00	0,00	0,00	600 000,00
1.3.2	0,00	0,00	0,00	31 049 976,00
1.3.2.1	0,00	0,00	0,00	10 552 825,00
1.3.2.2	0,00	0,00	0,00	350 000,00
1.3.2.3	0,00	0,00	0,00	12 500 000,00
1.3.2.4	0,00	0,00	0,00	351 000,00
1.3.2.5	0,00	0,00	0,00	2 550 000,00
1.3.2.6	0,00	0,00	0,00	600 000,00
1.3.2.7	0,00	0,00	0,00	53 000,00
1.3.2.8	0,00	0,00	0,00	163 000,00
1.3.2.9	0,00	0,00	0,00	50 000,00
1.3.2.10	0,00	0,00	0,00	150 000,00
1.3.2.11	0,00	0,00	0,00	60 000,00
1.3.2.12	0,00	0,00	0,00	743 540,00
1.3.2.13	0,00	0,00	0,00	402 799,00
1.3.2.14	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1.3.2.15	0,00	0,00	0,00	150 000,00
1.3.2.16	0,00	0,00	0,00	502 812,00
1.3.2.17	0,00	0,00	0,00	920 000,00
1.3.2.18	0,00	0,00	0,00	751 000,00

Uzasadnienie

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021 – 2037 wynika z poniższych przyczyn:

1. W załączniku nr 1:
 - 1) Wprowadza się zmiany po stronie dochodów, wydatków i przychodów w związku ze zmianami w budżecie 2021 r.
 - 2) Wprowadza się zmiany w latach następnych w związku z planowanymi przedsięwzięciami

2. W załączniku nr 2:
 - 1) Dla przedsięwzięcia pn. „**Od zmysłu do umysłu**” realizowanego z funduszy norweskich wprowadza się następujące zmiany:
 - a) Zwiększa się limit wydatków roku 2021 o kwotę **754,00 zł**
 - b) Zwiększa się limit zobowiązań o kwotę **754,00 zł**

 - 2) Dla przedsięwzięcia pn. „**Projekt łącznicy drogowej od zbiegu ulic: Igielskiej, Derdowskiego, Ceynowy do ul. Strzeleckiej**” wprowadza się następujące zmiany:
 - a) Zwiększa się limit nakładów o kwotę **101.000,00 zł**
 - b) Zwiększa się limit roku 2021 o kwotę **101.000,00 zł**
 - c) Zwiększa się limit zobowiązań o kwotę **101.000,00 zł**

 - 3) Do planu przedsięwzięć wprowadza się projekt pn. „**Metoda Montessori kluczem do sukcesu dydaktycznego**”. Projekt realizowany jest przez Szkołę Podstawową Nr 8 w latach 2019 – 2021 w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego, nr umowy POWERSE-2019-1PL01-KA101-064399
 - a) ustala się limit nakładów w kwocie **20.679,37 zł**
 - b) ustala się limit roku 2021 w kwocie **14.250,57 zł**
 - c) Ustala się limit zobowiązań w kwocie **14.250,57 zł**

-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Na podstawie art. 18b ust. 1 i 3, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr I/5/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 listopada 2018r. w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, zmienionej Uchwałą Nr X/128/19 z dnia 23 września 2019r., § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Powołuje się Komisję Skarg, Wniosków i Petycji w składzie:

- 1) *Patryk Tobolski,*
- 2) *Sebastian Matthes,*
- 3) *Kazimierz Jaruszewski,*
- 4) *Alicja Kreft,*
- 5) *Janina Kosiedowska.”.*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W związku ze złożeniem przez radną Janinę Kosiedowską deklaracji chęci pracy m.in. w Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz wygaśnięciem mandatu radnego Bogdana Marcinińskiego należy dostosować zapisy w uchwale powołującej Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. W związku z powyższym istnieje potrzeba dokonania stosownych zmian proponowanych w niniejszym projekcie uchwały.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Cwojnice, 9.09.2021r.

Radna

Jasmina Kosiedowska

BR
13.09.21Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Cwojnicach

Deklaruję chęć pracy w następujących komisjach stałych Rady Miejskiej w Cwojnicach:

1. Komisja Skarg, Wniośków i Petycji
2. Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
3. Komisja Kultury i Sportu.

W związku z powyższymi proszę o powołanie mnie w skład ww. Komisji

Jasmina Kosiedowska

-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie powołania składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej.

Na podstawie art. 21 ust. 1, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr I/7/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 listopada 2018r. w sprawie powołania składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej, zmienionej Uchwałą Nr X/128/19 z dnia 23 września 2019r., w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) *Komisja Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:*

- a) *Bartosz Bluma,*
- b) *Kazimierz Drewek,*
- c) *Krzysztof Pestka,*
- d) *Bogdan Kuffel,*
- e) *Kazimierz Jaruszewski,*
- f) *Stanisław Kowalik,*
- g) *Renata Dąbrowska,*
- h) *Janina Kosiedowska,*
- i) *Sebastian Matthes,*
- j) *Patryk Tobolski;”;*

2) w pkt 5 średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. i w brzemieniu:

„i) *Janina Kosiedowska.*”;

3) uchyla się pkt 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie nowelizacji Statutu Miasta Chojnice w zakresie zmiany nazwy Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz uchylenia zapisów dotyczących powołania Komisji Ochrony Środowiska, należy dostosować zapisy w uchwale powołującej skład osobowy komisji stałych Rady Miejskiej. Ponadto Radna Janina Kosiedowska złożyła deklarację chęci pracy m.in. w Komisji Kultury i Sportu oraz Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. W tej ostatniej chęć pracy wyrazili również radni: Sebastian Matthes i Patryk Tobolski. Nadto wygasł mandat radnego Bogdana Marcinowskiego. W związku z powyższym należy dokonać stosownych zmian proponowanych w niniejszym projekcie uchwały.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis

SEBASTIAN MATTHEJ
RADNY RM OKONICE

OKONICE, DN. 09.09.2021

BR. 0004.45.202

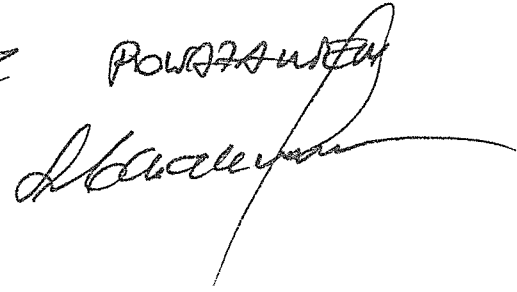
BR

13. 09. 21



Przewodniczący RM
w/m

Niniejszym wyrażam wolę pracy w
Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej. W
związku z powyższym proszę o
powszechnie ogłoszenie o tym w skład
w/w Komisji.

Z Powyższym


Wpł. 15.09.21e.
✍

Chojnice, dnia 4.09.2021 r.

Patryk Tobolski
Radny Rady Miejskiej
w Chojnicach

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

W związku z połączeniem komisji proszę o przypisanie mnie do Komisji
Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Patryk Tobolski

-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia wyboru
przewodniczących komisji stałych.**

Na podstawie art. 21 ust. 1, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr I/8/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 listopada 2018r. w sprawie zatwierdzenia wyboru przewodniczących komisji stałych, w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) *radnego Stanisława Kowalika na Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej;*”;

2) uchyla się pkt 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie nowelizacji Statutu Miasta Chojnice w zakresie zmiany nazwy Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej oraz uchylecia zapisów dotyczących powołania Komisji Ochrony Środowiska, należy dostosować zapisy w uchwale zatwierdzającej wybór przewodniczących komisji stałych.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Projekt

**UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.**

**w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody
i odprowadzania ścieków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2028), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazuje się organowi regulacyjnemu do zaopiniowania, przygotowany przez Radę Miejską w Chojnicach na podstawie regulaminu opracowanego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, projekt regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. O przekazaniu projektu regulaminu, o którym mowa w ust. 1, należy zawiadomić przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 19 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2028), uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Niniejszy regulamin dotyczy dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na terenie miasta Chojnice.

2. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług.

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie mowa o ustawie rozumie się przez to Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2028). Pozostałe pojęcia użyte w regulaminie mają znaczenie wskazane w ustawie.

Rozdział 2.

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

- 1) zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do:
 - a) realizacji dostaw wody do nieruchomości odbiorcy usług, w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na godzinę i o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,05 MPa mierzonym u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym,
 - b) realizacji dostaw wody do nieruchomości odbiorcy usług, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nie przekraczających wartości:
 - pH→6,5-9,5,
 - twardość CaCO₃→60-500mg/l,
 - chlor wolny ≤ 0,3 mg/l,
 - przewodność elektryczna w 25°C ≤ 2 400µS/cm,
 - ogólna liczba mikroorganizmów w 22°C ≤ 200jtk/1ml,
 - c) realizacji odbioru ścieków z nieruchomości odbiorcy usług w ilości nie mniejszej niż 0,07 m³ na dobę;
- 2) zapewnienia ciągłości dostawy wody oraz niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków, z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym regulaminie;
- 3) dostarczania odbiorcy usług wody z sieci wodociągowej na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, zwanej w dalszej treści regulaminu umową, o treści ustalonej według zasad określonych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawą i niniejszym regulaminem;

- 4) odbierania od odbiorcy usług ścieków na podstawie pisemnej umowy o treści ustalonej według zasad określonych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawą i niniejszym regulaminem, w ilości zależnej od możliwości technicznych sieci kanalizacji sanitarnej określonej w warunkach technicznych.

Rozdział 3.

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4. Zawarcie umowy:

- 1) Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, a odbiorcą usług;
- 2) W terminie do 14 dni od dnia złożenia przez przyszłego odbiorcę usług wniosku o zawarcie umowy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza i przekłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków;
- 3) Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umowy;
- 4) Umowa, o której mowa w pkt. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem przedsiębiorstwa, odbiorcy usług będącemu konsumentem w rozumieniu art. 22¹ ustawy k.c. przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014r. o prawach konsumenta (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 134 ze zm.);
- 5) Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia na swojej stronie internetowej aktualnie obowiązujące taryfy, wzory umów oraz ogólne warunki umów, o ile się takimi warunkami posługuje;
- 6) Postanowienia umów zawieranych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy oraz postanowień Regulaminu.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 5. Sposób rozliczeń:

- 1) Podstawę rozliczeń za usługi dostaw wody i odprowadzania ścieków wynikające z umowy stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków określona zgodnie z art. 27 ustawy, to jest na podstawie wskazań wodomierza głównego, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
- 2) W razie braku wodomierza głównego ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w przepisach wykonawczych do art. 27 ust. 3 ustawy;
- 3) W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy zawartej z odbiorcą usług, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie;
- 4) W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe, na podstawie średniego zużycia wody z analogicznego okresu roku poprzedniego;
- 5) Długość okresu obrachunkowego określa umowa;
- 6) Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura;

- 7) W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali;
- 8) Wejście w życie nowych taryf nie powoduje konieczności zmiany umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

§ 6. 1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci składa do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wniosek o wydanie warunków przyłączenia.

2. Celem złożenia wniosku, podmiot ubiegający się o przyłączenie może skorzystać ze wzorów wniosków dostępnych w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Po złożeniu wniosku przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci oraz pisemnym potwierdzeniu przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne tego faktu, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania ze względu na rodzaj zabudowy nieruchomości, w odniesieniu do terminów wskazanych w ustawie, a następnie wydaje warunki przyłączenia do sieci albo dokonuje pisemnej odmowy ich wydania zawierającej uzasadnienie.

4. Jeżeli w trakcie rozpatrywania wniosku podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne stwierdzi, iż wniosek tego podmiotu nie zawiera wszystkich informacji jakie zostały ujęte w art. 19a ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje wówczas pisemnie wnioskodawcę o konieczności jego uzupełnienia, a także zakresie informacji podlegającym uzupełnieniu i terminie na ich uzupełnienie.

5. Warunki przyłączenia do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określają:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego;
- 2) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinien przedłożyć podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci w celu realizacji przyłącza;
- 3) średnicę i materiał przyłącza;
- 4) technologię wykonania przyłącza;
- 5) parametry konsoli wodomierzowej;
- 6) okres ważności wydanych warunków przyłączenia.

Rozdział 6.

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 7. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomość osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci, jeżeli spełnione są warunki przyłączenia określone w § 6 niniejszego regulaminu oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

§ 8. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uwarunkowana jest technicznymi możliwościami eksploatowanych przez przedsiębiorstwo urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym w szczególności zależna jest od:

- 1) przepustowości urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w przedmiotowym terenie;
- 2) zdolności produkcyjnej ujęcia wody oraz miejscowych przepompowni ścieków;
- 3) stanu technicznego urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 4) lokalizacji nieruchomości, długości od najbliższej sieci, konieczności zachowania minimalnego zagłębienia oraz minimalnego spadku.

2. Dla zapewnienia jak najszerszej dostępności do usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, zapewnia ono:

- 1) budowę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie wynikającym z wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz możliwości finansowych przedsiębiorstwa;
- 2) zakup, zainstalowanie i utrzymanie wodomierza głównego.

3. „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej” wydawane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne indywidualnie dla podmiotu ubiegającego się o przyłączenie nieruchomości do sieci, zawierające m. in. techniczne warunki jakie podmiot ten winien spełnić celem uzyskania dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych, ustalane są m. in. w oparciu o poniższe wytyczne:

- 1) przyłącza wodociągowe wykonuje się z rur PE100 PN10 dopuszczonych do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia, o średnicy dostosowanej do przewidywanego przepływu;
- 2) włączenie do sieci wodociągowej wykonuje się za pomocą nawiertki ciśnieniowej, montuje się zasuwę klinową z miękkim uszczelnieniem wraz z trzpieniem do zasuwy oraz skrzynką uliczną, zasuwę lokalizuje się w miejscu włączenia przyłącza do sieci;
- 3) przyłącza realizuje się z zachowaniem prostoliniowości poziomej i pionowej uwzględniając strefę przemarzania gruntu w najkrótszym bezkolizyjnym przebiegu;
- 4) przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonuje się z rur PVC SN8 lita o średnicy dostosowanej do planowanego przepływu;
- 5) przyłącza na całej długości winno być z jednego rodzaju materiału;
- 6) rury układa się na 15 cm podsypce piaskowej, po ułożeniu zasypuje się warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury, na zasypce układa się taśmę ostrzegawczą;
- 7) zagęszczenie gruntu (podsypki, obsytki i zasypki) wykonuje się zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.

§ 9. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w § 8 ust. 1 pkt 1-4 niniejszego Regulaminu.

2. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci po uzyskaniu „Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, przed rozpoczęciem budowy przyłączy objętych tymi warunkami i po sporządzeniu dla tych przyłączy planu sytuacyjnego na kopi aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej, przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu sporządzony plan celem sprawdzenia przez to przedsiębiorstwo, czy uwzględnia on wszystkie wydane przez przedsiębiorstwo warunki przyłączenia do sieci.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

§ 10. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności prac wykonanych przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, z wydanymi warunkami przyłączenia.

2. Określone w warunkach przyłączenia próby i odbiory są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanego odbioru.

3. Prace zanikające (przed zasypaniem), podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu w celu ich odbioru.

§ 11. 1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza powinno zawierać co najmniej:

- 1) dane identyfikacyjne inwestora i adres nieruchomości do której wykonywane zostały przyłącza;
- 2) termin odbioru proponowany przez Wykonawcę.

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- 1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru, (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
- 2) rodzaj odprowadzanych ścieków, dla przyłącza kanalizacyjnego;
- 3) skład i podpisy członków komisji dokonującej odbioru;
- 4) uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi warunkami przyłączenia do sieci, a realizacją przyłącza.

3. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego przyłącza i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje montaż wodomierza głównego.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 12. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
- 2) zapewnić odbiorcom usług zastępcze punkty poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformować odbiorców usług o lokalizacji takich punktów na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób;
- 3) podjąć niezbędne i techniczne możliwe działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody.

§ 13. O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 3 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 14. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do wyznaczenia osoby lub osób odpowiedzialnych za obsługę odbiorców usług oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci w zakresie:

- 1) informowania odbiorców usług o obowiązujących przepisach prawnych określających prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i odbiorców usług zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków;
- 2) informowania o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawiania dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów;
- 3) przyjmowania reklamacji.

§ 15. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia, aby informacje zawierające co najmniej:

- 1) wskazanie komórki organizacyjnej upoważnionej do kontaktów z odbiorcami usług oraz podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci oraz do przyjmowania i rozpatrywania reklamacji;

- 2) dane umożliwiające kontakt oraz
- 3) godziny przyjmowania reklamacji oraz udzielania informacji, były udostępnione w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz na jego stronie internetowej.

§ 16. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia, aby w jego siedzibie lub na jego stronie internetowej udostępnione były następujące:

- 1) dokumenty w aktualnym brzmieniu:
 - a) taryfa,
 - b) niniejszy regulamin,
 - c) tekst jednolity ustawy (w przypadku braku tekstu jednolitego – tekst ujednolicony) wraz z aktami wykonawczymi;
- 2) informacje dotyczące:
 - a) szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów,
 - b) procedury reklamacyjnej,
 - c) sposobu rozstrzygania, zgodnie z ustawą, spraw spornych w przedmiocie:
 - odmowy zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne,
 - odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, lub odmowy przyłączenia do sieci nieruchomości, osobie ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

§ 17. 1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia do przedsiębiorcy wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług, w tym w szczególności wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje powinny zawierać:

- 1) imię i nazwisko albo oznaczenie podmiotu zgłaszającego reklamację;
- 2) przedmiot reklamacji;
- 3) uzasadnienie;
- 4) informacje co do możliwości kontaktu z podmiotem zgłaszającym reklamację.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia w formie pisemnej zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji i sposobie jej rozpatrzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty jej złożenia, chyba że podmiot składający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

§ 18. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obowiązane jest do udzielania (wymiany) informacji dotyczących:

- 1) zakłóceń w dostawie wody i/lub odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w dostawie usług;
- 2) występujących awariach urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych.

2. Przedsiębiorstwo udziela informacji za pośrednictwem telefonu, faksu lub elektronicznych środków przekazu, bez zbędnej zwłoki.

Rozdział 10.

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 19. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z sieci wodociągowej, służącej przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu zaopatrzeniu ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (na cele socjalnobytowe). Źródłem czerpania wody na cele przeciwpożarowe są hydranty zainstalowane na sieci wodociągowej.

§ 20. Ilość wody pobranej z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę na cele przeciwpożarowe ustala się na podstawie pisemnych informacji składanych przez Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Chojnicach przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu, zawierających m.in. daty poboru wody, określenie punktu poboru wody i ilości wody pobranej. Informacje o których mowa wyżej Komenda przekazuje raz na kwartał, do 4-tego dnia miesiąca następującego po upływie kwartału.

§ 21. Należnościami za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obciąża Gminę.

Rozdział 11.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 22. Traci moc Uchwała Nr VI/87/19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 13 maja 2019 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Chojnice (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r. poz. 2826).

§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2028) rada gminy na podstawie projektu regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków opracowanego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o powyższym przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Projekt regulaminu przekazany do zaopiniowania przez Radę Miejską Uchwałą Nr XXIX/408/21 podjętą na sesji w dniu 16 sierpnia 2021r., postanowieniem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku (GD.RZT.71.108.2021/KR z dnia 01.09.2021 r.), został zaopiniowany negatywnie. Zastrzeżenia przedstawione w postanowieniu zostały przez Miejskie Wodociągi uwzględnione w projekcie regulaminu załączonym do niniejszej uchwały. W związku z powyższym Rada Miejska w Chojnicach po wprowadzeniu zmian ponownie przekazuje projekt uchwały do zaopiniowania Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis



Gdańsk, dnia 1 września 2021 roku

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Gdańsku**
GD.RZT.71.108.2021/KR

Rada Miejska Chojnice
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 - dalej u.z.z.w oraz ustawa), po rozpatrzeniu projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków Rady Miejskiej w Chojnicach na terenie miasta Chojnice

postanawiam

zaopiniować **negatywnie** przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przekazany pismem z dnia 18 sierpnia 2021 roku wraz z załączoną uchwałą Rady Miejskiej w Chojnicach nr XXIX/408/21 z dnia 16 sierpnia 2021 roku w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków i wskazać §3, §5 pkt 3 oraz 8, §6 ust. 5 pkt 6, §8 ust. 2 pkt 1 oraz 2, §17 ust. 3, jako niezgodne z przepisami u.z.z.w.

UZASADNIENIE

W dniu 24 sierpnia 2021 roku do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo (sygn. akt BR.0004.35.2021) z dnia 18 sierpnia 2021 roku wraz z uchwałą nr XXIX/408/21 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 sierpnia 2021 roku w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego projektu regulaminu Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowił negatywnie go zaopiniować.

Zgodnie z art. 19 ust. 5 u.z.z.w. regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- 2) warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
- 4) warunki przyłączania do sieci;

- 5) warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 6) sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Cytowany przepis stanowi delegację ustawową dla wydania aktu prawa miejscowego i ściśle określa zakres spraw, które mogą stać się przedmiotem unormowania uchwały rady gminy. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków nie może wykraczać poza materię przewidzianą w art. 19 ust. 5 u.z.z.w., gdyż regulacja ta ma charakter wyczerpujący. Treść regulaminu musi bezwzględnie odpowiadać zakresowi delegacji ustawowej, a organ stanowiący powinien ściśle uwzględniać wytyczne zawarte w upoważnieniu. Artykuł 19 ust. 5 u.z.z.w. nie daje prawa radzie gminy ani do stanowienia aktów prawa miejscowego regulujących zagadnienia inne niż wymienione w tym przepisie, ani do podejmowania regulacji w inny sposób niż wskazany przez ustawodawcę, gdyż w każdym przypadku oznaczałoby to wykroczenie poza zakres delegacji ustawowej.

W ocenie organu regulacyjnego, przepisy §3 projektu regulaminu nie wypełniają dyspozycji określonej w art. 19 ust. 5 pkt 1 ustawy, zgodnie z którym regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Problematyka ta była przedmiotem rozważań Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi w wyroku z dnia 31 marca 2021 (sygn. akt II SA/Łd 116/21), który uznał, że minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzenia ścieków, zawiera co najmniej określenie: minimalnego ciśnienia wody, minimalnej ilości dostarczanej wody i minimalnej ilości odprowadzanych ścieków. Stwierdził, że pod pojęciem "minimalny poziom usług" należy rozumieć konkretne parametry tych usług. Regulamin winien określać co najmniej minimalne ciśnienie wody, minimalną ilość dostarczanej wody, minimalną ilość odprowadzanych ścieków, jak również minimalną jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Zapisy §3 projektu regulaminu należy uzupełnić o regulacje dotyczące zobowiązania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do przyjmowania do posiadanej sieci kanalizacyjnej ścieków w określonej ilości wyrażonej na przykład w m³ na dobę. Rada Miejska w tym przypadku nie może odstąpić od uregulowania spraw, które muszą być określone w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków winien regulować kwestie dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi w wyroku z dnia 31 marca 2021 (sygn. akt II SA/Łd 116/21) wywodzi, że nie ma znaczenia, że np. wymagania dotyczące jakości wody regulowane są odrębnym rozporządzeniem, wydawanym na podstawie art. 13 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę. Nie zwalnia to rady gminy z uwzględnienia obowiązujących standardów przy określeniu obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w zakresie zapewnienia minimalnego poziomu świadczonych usług. Wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagania bakteriologiczne, fizykochemiczne, organoleptyczne określają przepisy wydane przez ministra właściwego do spraw zdrowia na podstawie delegacji ustawowej zawartej w art. 13 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę. Czym innym jednakże jest określenie w ramach stosownej uchwały, określonych parametrów jakościowych wody, dostarczanej już końcowemu odbiorcy, której to jakość musi być co najmniej równa minimalnym wskaźnikom wskazanym w przepisach wydanych na podstawie art. 13 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę, ale też może być wyższa, w zależności od

konkretnego ujęcia wody. Dana gmina może bowiem wprowadzić lub nie zastrzone wymagania jakościowe dla wody, która ma być dostarczana na terenie obowiązywania regulaminu, jednakże w każdym przypadku ma ona obowiązek określić stosowany na jej terenie poziom jakościowy wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi poprzez wskazanie jej konkretnych paramentów jakościowych (por. wyrok WSA w Opolu z 6 listopada 2019 r., I SA/Op 323/19). Określenie w akcie rangi podustawowej podstawowych wymagań, jakie powinna spełniać woda, aby mogła zostać uznana za zdatną do spożycia przez ludzi nie przesądza o parametrach jakościowych wody w konkretnym przypadku. Skoro woda pobierana na terytorium państwa pochodzi z różnych ujęć, to oczywistym jest, że może posiadać inne parametry jakościowe od tych określonych w rozporządzeniu, przy jednoczesnym zachowaniu minimum określonego przepisami. W niektórych przypadkach woda może charakteryzować się szczególnymi walorami, czystością, smakiem, zawartością cennych pierwiastków. Zatem wszystkie parametry odnoszące się do jej jakości gwarantowanej przez przedsiębiorstwo powinny znaleźć swoje odzwierciedlenie w regulaminie. Właśnie w zakresie odpowiednich zapisów dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia dla ludzi, komentowany zapis jest „niekompletny”. Także w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku z dnia 24 kwietnia 2018 r., sygn. akt II SA/Bk 879/18, stwierdzono, że określenie „minimalny poziom świadczonych usług” oznacza, że przepisy uchwały w postaci regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków powinny konkretyzować treść regulacji wyższego rzędu, w tym parametry usług (np. jakości wody) powinny być zagwarantowane w regulaminie przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Konstrukcja przepisów §3 projektu regulaminu w zaproponowanym brzmieniu nie wyczerpuje dyspozycji ustawowej, co powoduje, że takiej regulacji nie można zakwalifikować jako rzeczywiście określającą minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjne.

Kolejne zakwestionowane przepisy projektu regulaminu znalazły się w Rozdziale 4 zatytułowanym "Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach". Przepis §5 pkt 3 projektu regulaminu ustalający, że w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości wody pobranej ustalonej według wskazań wodomierza lub w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, narusza prawo bowiem stanowi istotną modyfikację art. 27 ust. 5 ustawy. Art. 27 ust. 5 ustawy określa, że w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie. Rada Miejska w tym zapisie pominęła rolę umowy w ustalaniu ilości odprowadzonych ścieków. Rada Miejska nie posiada upoważnienia ustawowego by zapisy te ustalać odmiennie.

Uregulowanie objęte §5 pkt 8 projektu regulaminu zwalniające przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne z obowiązku informowania odbiorców usług o wysokościach cen i stawek opłat wynikających z nowych taryf, stosowanych przez przedsiębiorstwo i podanych do wiadomości publicznej, nie mieści się w zakresie delegacji ustawowej, w szczególności w kompetencji do określenia sposobu rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfie (art. 19 ust. 5 pkt 3 u.z.z.w), a ponadto wkracza w kwestie uregulowane ustawowo w rozdziale 5 ustawy, w szczególności przepisami art. 24e-24j u.z.z.w, dotyczącymi ogłaszania taryfy, jej wejścia w życie oraz zmian i skrócenia okresu obowiązywania. Rada Gminy w ramach upoważnienia wynikającego z art. 19 ust. 5 u.z.z.w nie została upoważniona do wprowadzania jakichkolwiek regulacji dotyczących taryfy, tak więc kwestionowany przepis jako wykraczający poza zakres upoważnienia wydany został z naruszeniem prawa. Tożsame stanowisko zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku z dnia 10 listopada 2020 roku (sygn. akt III SA/Gd 649/20).

Stosownie do zapisu §6 ust. 5 pkt 6 projektu regulaminu, warunki przyłączenia do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określają okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż dwa lata od dnia ich wydania, podczas gdy w art. 19a ust. 7 ustawy określono, że warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania. Rada Gminy nie posiada upoważnienia ustawowego, by kwestie te ustalać odmiennie.

Analizując rozdział 6 projektu regulaminu należy podkreślić, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi w wyroku z dnia 3 grudnia 2019 roku (sygn. akt II SA/Łd 841/19) wskazał, że zawarty w art.19 ust. 5 pkt 5 zwrot „warunki techniczne” obejmuje swoim zakresem znaczeniowym określenie przesłanek (czynników wyznaczających lub warunkujących, elementów, cech koniecznych), po spełnieniu których zaistnieje możliwość uzyskania dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych. W zapisach §8 ust. 2 pkt 1 oraz 2 projektu regulaminu - w opinii organu regulacyjnego - nie zawarto powyższych przesłanek. Zapisy §8 ust. 2 projektu regulaminu określają, co zapewnia przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dla zapewnienia jak najszerzej dostępności do świadczonych usług.

Zapis §17 ust. 3 projektu regulaminu o treści: „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji i sposobie jej rozpatrzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty jej wpływu w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu” jest tak skonstruowany, iż może sugerować, że reklamacja powinna zostać przedłożona w formie pisemnej. Natomiast złożenie reklamacji opiera się o zasadę dobrowolności i w świetle przepisów ustawy rada nie może ograniczać możliwości jej skutecznego złożenia. Realizacja tego uprawnienia może nastąpić w każdy możliwy sposób a zatem nie tylko w formie pisemnej. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Białymstoku w wyroku z dnia 10 czerwca 2021 roku (sygn. akt II SA/Bk 377/21) stwierdził, że ustawodawca w art. 19 ust. 5 pkt 8 ustawy z 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, wskazując sposób załatwiania reklamacji, nie określił szczegółowo formy w jakiej reklamacja może zostać przez odbiorcę usługi złożona. Ograniczenie wyłącznie do formy pisemnej stanowi naruszenie upoważnienia ustawowego.

Zgodnie z przepisem art. 19 ust. 2 ustawy organ regulacyjny opiniuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy w drodze postanowienia. Uznając, iż w powyżej omówionym zakresie projekt regulaminu narusza przepisy ustawy organ regulacyjny opiniuje go negatywnie.

ZŁUP DYREKTORA



Karol Rudomina
Z-ca Dyrektora

Pouczenie

Strona niezadowolona z treści postanowienia może wnieść od niej zażalenie. Zażalenie wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Otrzymują:

- 1) Rada Miejska w Chojnicach, Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice;
- 2) a/a.



-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie zaopiniowania wniosku Nadleśnictwa Rytel o uznanie za ochronne lasów położonych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1275), uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie uznanie za ochronne lasów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Rytel, położonych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice, w części dotyczącej oddziałów i pododdziałów: 301d-f, 203a-c i 303a-h o łącznej powierzchni 31,78 ha, których położenie przedstawiają załączniki nr 1 i 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Chojnicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach rada gminy powinna wyrazić opinię w ciągu 2 miesięcy od dnia otrzymania wystąpienia o jej wyrażenie. W razie upływu tego terminu uważa się, że rada gminy nie zgłasza zastrzeżeń.

Pismem z dnia 4 sierpnia 2021r. Nadleśnictwo Rytel zwróciło się o zaopiniowanie wniosku o uznanie lasów za ochronne. Natomiast pismem z dnia 14 września 2021r. Burmistrz Miasta Chojnice nie wniósł zastrzeżeń do przedstawionego wniosku, wyrażając pozytywną opinię o nim. Wobec powyższego proponuje się pozytywnie zaopiniować wniosek o uznanie za ochronne lasów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Rytel, znajdujących się na terenie miasta Chojnice.

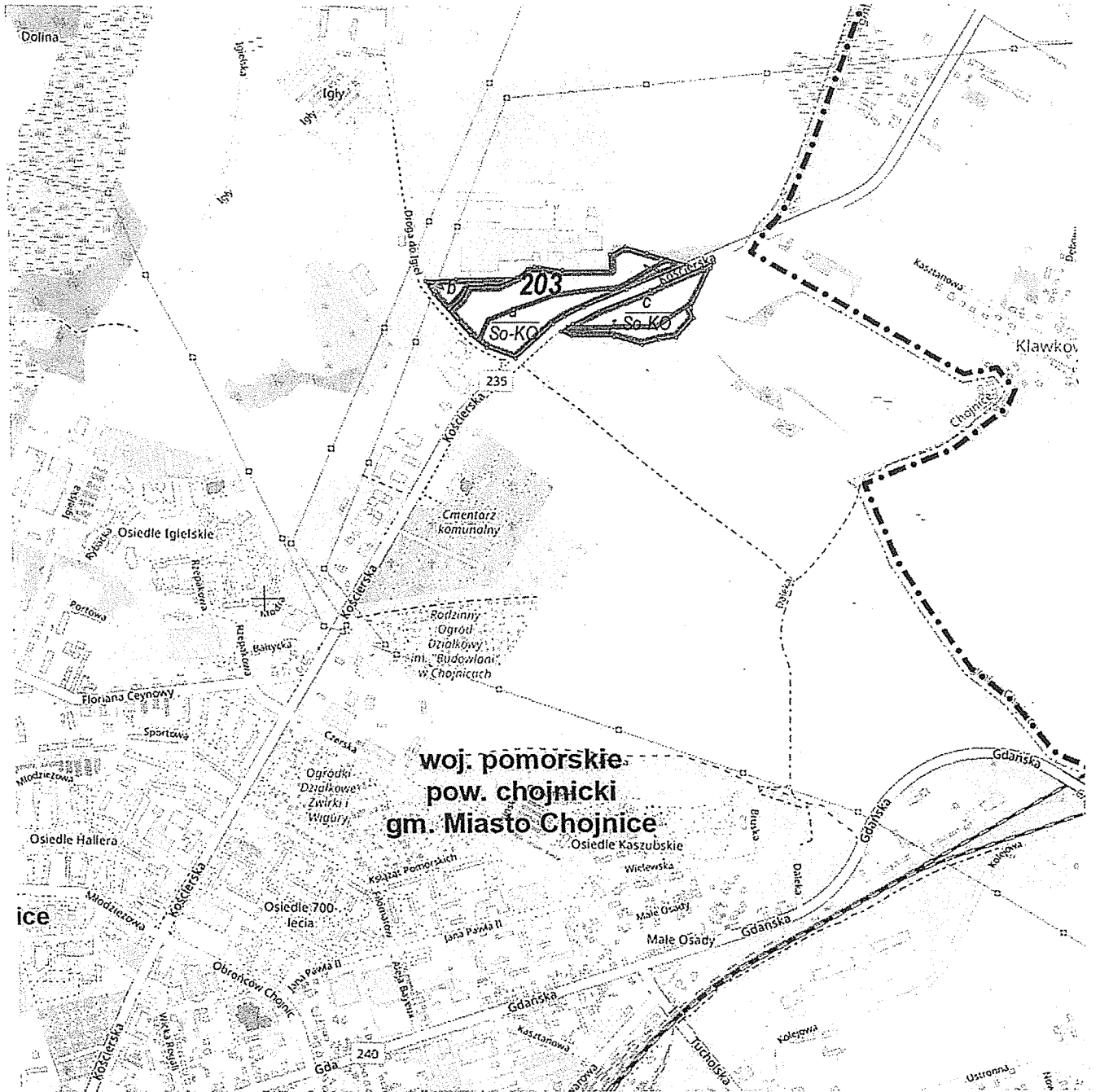
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXX/.../21
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 27 września 2021r.



Przewodniczącą
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXX/.../21
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 27 września 2021r.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga



Rytel, dnia 04 sierpnia 2021 r.

Zn.spr.: ZG.6004.2.2021

Urząd Miejski w Chojnicach

wpl. dn. 2021-08-06

poczta ilość zał. BR

złożono osobiście

L.dz. 12165/8/2021/P podpis

Rada Miejska w Chojnicach
Urząd Miejski w Chojnicach
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Dotyczy: zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne

Działając na podstawie art. 16 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1275), zwracam się z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie lasów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Rytel, proponowanych do uznania za ochronne. Przedmiotowy wniosek sporządzony został w oparciu o wykonany projekt Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rytel na lata 2020-2029.

Do wniosku nadleśnictwo załącza tabelaryczny wykaz lasów wnioskowanych do uznania za ochronne (Zał. 1.) oraz mapy przeglądowe kategorii lasów ochronnych wg obrębów leśnych (Zał. 2.).

Zaznaczam, że lasy wnioskowane do uznania za ochronne są zgodne z obowiązującą Decyzją Ministra Środowiska z dnia 28.12.2006 r. w sprawie uznania za ochronne lasów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Rytel (znak: DLOPiK-L-Ip – 0233-29/06), za wyjątkiem lasów stanowiących wyłączone drzewostany nasienne zniszczone przez nawałnicę z dn. 11.08.2017 r., których powierzchnia w skali Nadleśnictwa Rytel wyniosła 87 ha.

Z poważaniem

Intymier Nadzoru
p.o. Nadleśniczego
Nadleśnictwa Rytel

Załączniki

1. Tabelaryczny wykaz lasów wnioskowanych o uznanie za ochronne – 2 str.
2. Mapy przeglądowe kategorii lasów ochronnych obrębów Kłosnowo i Rytel – płyta CD

Sprawę prowadzi: Adrian Talaśka, tel.: + 48 52 334 18 50, e-mail: adrian.talaska@torun.lasy.gov.pl

WYKAZ LASÓW WNIOSKOWANYCH O UZNANIE ZA OCHRONNE

Gmina: Chojnice (obszar miejski)

Określenie powierzchni i opis lasu				Uzasadnienie wniosku	Wnioskowane szczególne sposoby prowadzenia gospodarki leśnej
Wiodąca kategoria ochronności	Oddziały i pododdziały	Orientacyjna powierzchnia Ls [ha]	Opis lasu	a) cel uznania b) skutki społeczne c) skutki przyrodnicze d) skutki ekonomiczne	e) ograniczenie pozyskania f) nakazy wykonywania określonych zabiegów g) konieczność założenia i utrzymania urządzeń ochronnych h) ograniczenie udostępniania lasu
1	2	3	4	5	6
Obręb leśny Klosnowo					
<p><u>Lasy ochronne:</u> -wodochronne -położone w granicach administracyjnych miast i w odległości do 10 km od granic administracyjnych miast liczących ponad 50 tys. mieszkańców</p>	301d-f	3,04	Drzewostany iglaste, na siedliskach mieszanych i lasowych, chroniące ciek, zbiorniki wodne oraz bagna, położone na terenie miasta Chojnice.	<p>a) zachowanie trwałości lasów chroniących zasoby wód powierzchniowych i podziemnych; ochrona krajobrazu i ekotonu wodno -leśnego wokół cieków i zbiorników wodnych oraz miast,</p> <p>b) udostępnienie lasów o urozmaiconym charakterze,</p> <p>c) zachowanie różnorodności biologicznej,</p> <p>d) zwiększenie nakładów na prowadzenie gospodarki leśnej, wzrost wartości pozaprodukcyjnych lasu.</p>	<p>Prowadzenie działań w ramach planu urządzenia lasu wynikających ze stwierdzonych na gruncie indywidualnych potrzeb hodowlano - ochronnych, w sposób nie mogący negatywnie oddziaływać na zasoby wodne oraz na tereny leśne wokół miast.</p> <p>Stosowanie przewidzianych w zasadach hodowli lasu dla lasów wodochronnych ograniczenia cięć rębnych i zmniejszenie wielkości działek zrębowych.</p> <p>Stosowanie przewidzianych w zasadach hodowli lasu dla lasów znajdujących się na terenie miast ograniczenia cięć rębnych.</p>

<p><u>Lasy ochronne:</u> - położone w granicach administracyjnych miast i w odległości do 10 km od granic administracyjnych miast liczących ponad 50 tys. mieszkańców</p>	<p>203a-c, 303a-h</p>	<p>28,74</p>	<p>Drzewostany iglaste i mieszane na siedliskach mieszanych o zróżnicowanej strukturze wiekowej, położone na terenie miasta Chojnice.</p>	<p>a) zachowanie trwałości lasów, ochrona krajobrazu i ekosystemu leśnego na terenie miast, b) udostępnienie lasów o urozmaiconym charakterze, c) zachowanie różnorodności biologicznej, d) zwiększenie nakładów na prowadzenie gospodarki leśnej, wzrost pozaprodukcyjnych wartości lasów.</p>	<p>Prowadzenie gospodarki leśnej w sposób zapewniający ochronę krajobrazu i utrzymanie właściwego stanu ekosystemu leśnego na terenie miast. Prowadzenie działań w ramach planu urządzenia lasu wynikających ze stwierdzonych na gruncie indywidualnych potrzeb hodowlano- ochronnych.</p>
<p>Razem Gmina Chojnice (obszar miejski)</p>		<p>31,78</p>			

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Chojnice, dnia 14.09.2021 r.


**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Chojnicach**

w/m

Dotyczy: zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne.

Działając na podstawie art. 16 ust. ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1275), Burmistrz Miasta Chojnice wyraża pozytywną opinię w sprawie lasów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Ryteł, znajdujących się na terenie miasta Chojnice wnioskowanych o uznanie za ochronne, w oparciu o projekt Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Ryteł na lata 2020-2029. Oddziały i pododdziały nr 301d-f o powierzchni 3,04 ha i nr 203a-c oraz 303a-h o powierzchni 28,74 ha poprzez uznanie za ochronne przyczynią się do wzbogacenia różnorodności biologicznej terenów miasta zachowają trwałość na długie lata.

Z-ca BURMISTRZA



Adam Kopczyński

-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXIII/318/20 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki
i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 4¹ ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 2277 i 1818; z 2020r. poz. 1492 oraz z 2021r. poz. 41, 694 i 1119) oraz art. 10 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2050 oraz z 2019r. poz. 1655), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXIII/318/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021r., zmienionej Uchwałą Nr XXV/361/21 z dnia 1 marca 2021r., w załączniku w „Harmonogramie realizacji zadań miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii w 2021r.”, wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt I otrzymuje brzmienie:

„I. Zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu - planowany koszt zadania 130 000 zł.

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej dla osób z problemami uzależnień od alkoholu i innych środków uzależniających polegające na prowadzeniu bezpośrednio lub telefonicznie porad, konsultacji i rozmów motywujących do podjęcia terapii w Ośrodku Profilaktyki Rodzinnej.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej*
- Specjalista terapii uzależnień /umowa-zlecenie, rachunek/*

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

2. Dalsze wspieranie działalności środowisk samopomocowych dla osób uzależnionych i środowisk wzajemnej pomocy

- bezpłatne udostępnianie pomieszczeń Ośrodka*
- wsparcie merytoryczne*

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej*

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

3. Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – motywowanie do podjęcia leczenia, inicjowanie zadań z zakresu profilaktyki i terapii uzależnień oraz współuzależnień, prowadzenie postępowania przygotowawczego w sprawach o nałożenie obowiązku leczenia odwykowego osób uzależnionych od alkoholu.

Udział członków MKRPA w pracach Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego do Spraw Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie działającego przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej.

WYKONAWCY:

- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych*

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

4. Pokrywanie kosztów pracy biegłych sądowych wydających opinię w przedmiocie uzależnienia od alkoholu i wskazania rodzaju zakładu leczniczego osób skierowanych przez MKRPA.

WYKONAWCY:

- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- biegli sądowi

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

5. Pokrycie opłaty sądowej za skierowanie wniosku o zobowiązanie do poddania się leczeniu w stacjonarnym lub niestacjonarnym zakładzie leczenia odwykowego.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej
- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła”;

2) pkt II otrzymuje brzmienie:

„II. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy uzależnień, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie - planowany koszt zadania 1.246.576,61 zł.

1. Utrzymanie i pokrycie kosztów działalności Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej
 - bieżące utrzymanie (m.in. protokoły kontroli budynku) i wyposażenie Ośrodka, drobne remonty
 - opłacenie lokalnych podatków
 - wynagrodzenia osobowe dyrektora Ośrodka, księgowego, pracowników
 - odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych
 - prace porządkowe – umowa zlecenie
 - remont dachu Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej
 - przeprowadzenie badań dotyczących problemów społecznych wśród rodziców, dzieci i młodzieży

Udział dyrektora Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej, w ramach obowiązków służbowych, w pracach Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego do Spraw Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie działającego przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej oraz w pracach Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

2. Utrzymanie i pokrycie kosztów działającego w strukturach Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej Hostel dla Ofiar Przemocy Domowej na zasadzie ośrodka wsparcia, umożliwiającego schronienie przed sprawcą przemocy oraz ośrodka wsparcia o funkcji re-adaptacyjnej dla osób uzależnionych po zakończonej terapii.

- pokrycie kosztów utrzymania Hostel – czynsz i opłaty
- wynagrodzenia osobowe pracownika
- odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych
- wyposażenie Hostel w niezbędne do działania sprzęty i materiały
- finansowanie remontów, drobnych napraw

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

3. Kontynuacja działalności Punktu Konsultacyjnego ds. uzależnień i przemocy w rodzinie, udzielającego pomocy psychospołecznej, prawnej i terapeutycznej dla członków rodzin, w których występuje problem uzależnień lub rodzin dotkniętych przemocą oraz

osób stosujących przemoc pomocy poprzez dyżury specjalistów w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy w rodzinie:

- psycholog
- prawnik
- pedagog – socjoterapeuta
- psychoterapeuta
- a) prowadzenie grupowych form pomocy
- b) udzielanie indywidualnych konsultacji, porad i wsparcia
- c) organizowanie spotkań służących opracowaniu planu pomocy konkretnej osobie lub rodzinie
- d) udzielanie konsultacji przedstawicielom różnych służb zaangażowanych w pomoc osobie lub rodzinie w sprawach ich podopiecznych.

WYKONAWCY: specjaliści /umowy zlecenia, rachunki/

TERMIN REALIZACJI: praca ciągła

4. Działalność Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej w zakresie specjalistycznej pomocy dzieciom i młodzieży oraz osobom z rodzin alkoholowych, a także rodzin doświadczających przemocy na zasadzie świetlicy środowiskowej w formie bezpośredniej lub online:

- Zajęcia opiekuńczo-wychowawcze dla dzieci w wieku przedszkolnym,
- Grupa Rozwoju Rodzica dla rodziców dzieci uczestniczący do świetlicy dla 3-4 latków,
- Warsztaty rozwoju umiejętności społecznych dzieci.
- Zajęcia psychoedukacyjne dla rodziców
- Warsztaty rozwijające kompetencje społeczne dla uczniów klas I-VI
- Warsztaty rozwoju umiejętności społecznych dla młodzieży – klasa VII-VIII
- Grupa Rozwoju Rodzica
- Grupa Rozwoju Osobistego dla Dorosłych Dzieci Alkoholików
- Trening kompetencji wychowawczych dla rodziców

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- specjaliści /umowy zlecenia/

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

5. Wspieranie działalności świetlic popołudniowych dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowych i rodzin niewydolnych wychowawczo poprzez dożywianie dzieci uczestniczących w zajęciach, wsparcie finansowe zakupu materiałów papierniczych, słowników, gier planszowych, biletów do kina oraz dofinansowanie organizacji ferii zimowych.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej
- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- Pedagodzy

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

6. Dofinansowanie zorganizowanych form wypoczynku letniego z zastosowaniem programu profilaktycznego - terapeutycznego i psychoedukacyjnego dla dzieci i młodzieży z rodzin alkoholowych oraz rodzin, w których występuje przemoc.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej
- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- Organizacje pozarządowe

TERMIN REALIZACJI: I-II, VI-VIII 2021”;

3) pkt V otrzymuje brzmienie:

„V. Podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13[1] i 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego – planowany koszt zadania 30. 000 zł.

1. Kontrole Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych punktów sprzedaży i lokali gastronomicznych z zakresie przestrzegania ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi.

WYKONAWCY:

- Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej*
- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych*
- Komenda Powiatowa Policji*
- Straż Miejska*

TERMIN REALIZACJI: Praca ciągła

Zasady wynagradzania członków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

- 1. Członkowie komisji otrzymują rekompensatę finansową za udział w posiedzeniu Komisji i podkomisji, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Chojnicach w wysokości 5-krotnej diety jak za podróże służbowe krajowe.*
- 2. Członkom komisji przysługuje zwrot kosztów podróży służbowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami szczególnymi regulującymi warunki ustalania i zasady zwrotu kosztów podróży służbowych.*
- 3. Członkowie komisji otrzymują rekompensatę finansową wypłacaną do 10-go dnia następnego miesiąca.”.*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W związku ze zwiększeniem planu finansowego Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej w Chojnicach o kwotę 122.751,68 zł zmiana w Uchwale Nr XXIII/318/20 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021 r., zmienionej Uchwałą Nr XXV/361/21 z dnia 1 marca 2021r., zakłada:

- podwyższenie kwoty 110.000 zł zawartej w pkt. I tejsze uchwały o kwotę 20.000 zł,
- podwyższenie kwoty 1.151.824,93 zł zawartej w pkt. II tejsze uchwały o kwotę 94.751,68 zł,
- podwyższenie kwoty 22.000 zł zawartej w pkt. V tejsze uchwały o kwotę 8.000 zł.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Projekt

**UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.**

w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 - 2027”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 611 oraz z 2021r. poz. 11 i 1243), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 - 2027”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

**Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice
na lata 2022 - 2027**

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Wieloletni Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 - 2027 jest podstawowym dokumentem planistycznym obejmującym działania operacyjne, pozwalające na efektywne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy. Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej jest zadaniem własnym gminy, nałożonym na nią przez ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

2. Celem programu jest określenie kierunków działania Gminy Miejskiej Chojnice w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym, a w szczególności:

- 1) zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej o niskich dochodach;
- 2) poprawa jakości życia mieszkańców zamieszkujących w lokalach należących do zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Chojnice;
- 3) utrzymanie zasobu mieszkaniowego miasta na dobrym poziomie technicznym;
- 4) poprawa stanu technicznego lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnice.

3. Program obejmuje zagadnienia określone w art. 21 ust. 2 ww. ustawy tj.:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej;
- 7) wysokość kosztów w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także koszty inwestycyjne;
- 8) opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności:
 - a) niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali,
 - b) planowaną sprzedaż lokali.

4. Ilekroć w dokumencie jest mowa o:

- 1) programie - należy przez to rozumieć Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2022 - 2027;
- 2) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miejską Chojnice;

- 3) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- 4) budynku komunalnym - należy przez to rozumieć budynek stanowiący w całości własność Gminy Miejskiej Chojnice;
- 5) najmie socjalnym lokalu, lokalu zamiennym, tymczasowym pomieszczeniu, mieszkaniowym zasobie Gminy Miejskiej Chojnice, powierzchni użytkowej lokalu - należy przez to rozumieć najem socjalny lokalu, lokal zamienny, tymczasowe pomieszczenie, mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Chojnice, powierzchnię użytkową lokalu, o których mowa w ustawie;
- 6) budynku wspólnotowym - należy przez to rozumieć budynek, w którym znajdują się lokale stanowiące odrębne nieruchomości oraz nieruchomość wspólna (określana także jako część wspólna nieruchomości);
- 7) konserwacji (remontie bieżącym) - należy przez to rozumieć wykonywanie robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów technicznych budynku;
- 8) remoncie - należy przez to rozumieć przywrócenie budynkowi bądź jego elementowi pierwotnej lub zbliżonej do pierwotnej wartości użytkowej, nie stanowiący konserwacji;
- 9) modernizacji - należy przez to rozumieć nadanie budynkowi lub jego części wartości użytkowej większej niż miał on w momencie oddania do użytku;
- 10) wartości odtworzeniowej - należy przez to rozumieć przeciętny koszt budowy 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalany w drodze obwieszczenia Wojewody Pomorskiego w wojewódzkim dzienniku urzędowym;
- 11) gospodarstwie domowym - należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe, o którym mowa w przepisach ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

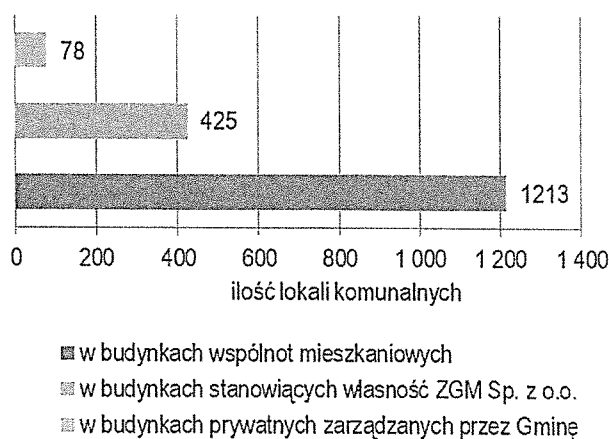
Rozdział 2.

Prognoza wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

§ 2. 1. Mieszkaniowy zasób Gminy na dzień 31 grudnia 2020 r. stanowi 1 716 lokali komunalnych:

- 1) 425 lokali komunalnych o łącznej powierzchni 21.816,00 m² w 63 budynkach stanowiących własność ZGM Sp. z o.o.;
- 2) 1 213 lokali komunalnych o łącznej powierzchni 59.078,74 m² w 155 budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 3) 78 lokali o łącznej powierzchni 4.312,26 m² w 9 budynkach prywatnych zarządzanych przez Gminę.

Wykres 1. Zasób mieszkaniowy Gminy Miejskiej Chojnice - stan na dzień 31 grudnia 2020 r.



2. Budynki mieszkalne z uwagi na wiek można podzielić na 3 grupy:

- 1) wybudowane przed 1900 r. - 72 budynków, co stanowi 31,72 % zasobów;

- 2) wybudowane w latach 1900 - 1940 - 121 budynków, co stanowi 53,30 % zasobów;
- 3) wybudowane po 1940 r. - 34 budynków, co stanowi 14,98 % zasobów.

3. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną budynków stanowiących własność ZGM Sp. z o. o. i w budynkach wspólnot mieszkaniowych przedstawia się następująco:

- 1) 81 % lokali posiada gaz sieciowy;
- 2) 47 % lokali posiada centralne ogrzewanie, w tym 43 % centralne ogrzewanie etażowe;
- 3) 22 % lokali korzysta z ciepłej wody z sieci miejskiej;
- 4) 100 % lokali posiada instalację wodno - kanalizacyjną.

Tabela 1. Wyposażenie infrastrukturalne zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Chojnice - stan na dzień 31 grudnia 2020 r.

Rodzaj wyposażenia infrastrukturalnego	budynków ZGM Sp. z o.o. oraz wspólnot mieszkaniowych [%]
gaz sieciowy	81
centralne ogrzewanie	47
ciepła woda z sieci miejskiej	22
instalacja wodno - kanalizacyjna	100

4. Wielkość zasobu mieszkaniowego gminy z podziałem na lokale socjalne i pozostałe mieszkalne w latach 2019 i 2020 przedstawiała się następująco:

Tabela 2. Wielkość zasobu mieszkaniowego gminy - liczba mieszkań - z podziałem na lokale socjalne i pozostałe mieszkalne w latach 2019 i 2020.

Rok	2019	2020
Liczba mieszkań:	1753	1 751
w tym socjalne	153	151
pozostałe mieszkania	1 600	1 600

Tabela 3. Wielkość zasobu mieszkaniowego gminy - powierzchnia mieszkań w m² - z podziałem na lokale socjalne i pozostałe mieszkalne w latach 2019 i 2020.

Rok	2019	2020
Powierzchnia mieszkań [m²]:	83 359,57	83 281,00
w tym socjalne	5 164,74	5 086,17
pozostałe mieszkania	78 194,83	78 194,83

5. Prognozuje się wielkość zasobu mieszkaniowego gminy w latach 2022 - 2027 z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne:

Tabela 4. Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w latach 2022 - 2027 z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne.

Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Liczba mieszkań:	1 750	1 738	1 726	1 714	1 702	1690
w tym socjalne	150	150	150	150	150	150
pozostałe mieszkania	1 600	1 588	1 576	1 564	1 552	1540

§ 3. Przy określaniu prognozy wielkości mieszkaniowego zasobu gminy uwzględniono:

- 1) sprzedaż lokali komunalnych na rzecz najemców tych lokali;
- 2) rozbiórkę lub zbycie gminnych budynków, których stan techniczny wskazuje na nieopłacalność remontu lub konieczność rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny;
- 3) przekwalifikowanie mieszkań o niskiej wartości użytkowej, zwalnianych przez dotychczasowych najemców, na lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia.

Rozdział 3.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata

§ 4. 1. Z uwagi na regulacje ustawowe, gmina podejmuje działania zmierzające do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej. Do działań tych należą przede wszystkim:

- 1) zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych osiągających niskie dochody tj. w przypadku osób ubiegających się o najem socjalny lokalu;
- 2) zapewnienie lokali zamiennych;
- 3) realizacja wyroków sądowych, w których sąd orzekł o uprawnieniu do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu.

2. W latach 2016 - 2020 do Urzędu Miejskiego w Chojnicach wpłynęły wnioski o wynajem lokali komunalnych i lokali socjalnych. Pozytywnie zakwalifikowane wnioski do realizacji w tych latach zawarto w tabeli 5.

Tabela 5. Pozytywnie rozpatrzone wnioski dotyczące wynajmu lokali komunalnych i socjalnych.

Rok	Ilość wniosków	Lokale socjalne	Lokale komunalne
2016	49	8	28
2017	71	17	18
2018	73	11	15
2019	77	-	5
2020	41	7	13

3. Prognozuje się na podstawie danych historycznych, że w kolejnych latach obowiązywania Programu liczba wniosków będzie utrzymywała się na podobnym poziomie, jak w latach poprzednich.

4. Realizacja przewidywanych w latach obowiązywania programu potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej następować będzie w szczególności poprzez realizację dotychczasowej polityki mieszkaniowej Gminy Miejskiej Chojnice, w tym:

- 1) adaptację pustostanów na lokale mieszkalne i najem socjalny;
- 2) przeznaczanie lokali mieszkalnych na najem socjalny lub tymczasowe pomieszczenia;
- 3) najem lokali przez gminę w innym zasobie z prawem do podnajmu lokali osobom oczekującym na liście, w tym również do realizacji prawomocnych wyroków sądowych według zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego;
- 4) przejęcie budynków lub lokali na podstawie obowiązujących przepisów poprzez dziedziczenie, zasiedzenie, kupno lub nabycie z mocy prawa celem adaptacji w zależności od standardu: na lokale mieszkalne, najem socjalny lub tymczasowe pomieszczenia;
- 5) przygotowanie ewentualnych założeń do realizacji budownictwa komunalnego w ramach własnych środków finansowych gminy, z wykorzystaniem środków przeznaczonych na ten cel w budżecie państwa.

§ 5. 1. Biorąc pod uwagę rzeczowy zakres potrzeb remontowych mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnice należy stwierdzić, iż priorytetowym celem remontów jest zapewnienie bezpieczeństwa lokatorom, w związku z tym w pierwszej kolejności podejmowane są prace zmierzające do zabezpieczenia konstrukcji budynków oraz zabezpieczenia instalacji technicznych i zabezpieczenia przeciwpożarowego. Remonty zapewniają utrzymanie zasobu mieszkaniowego na poziomie technicznym gwarantującym:

- 1) w zakresie standardu budynków między innymi:
 - a) sprawną instalację odgromową,
 - b) stan konstrukcji budynku zapewniający bezpieczeństwo,
 - c) elewację budynku bez ubytków,

- d) sprawną instalację elektryczną,
 - e) sprawne przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne,
 - f) kompletne i zakonserwowane obróbki blacharskie i elementy,
 - g) odwodnienia dachów;
- 2) w zakresie standardu technicznego lokali mieszkalnych między innym:
- a) sprawną wentylację w kuchni i łazience,
 - b) sprawną stolarkę okienną i drzwiową,
 - c) sprawne instalacje elektryczne i gazowe,
 - d) wyposażenie lokalu w urządzenia sanitarne;
- 3) jako główne elementy zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom oraz zabezpieczenia mienia Gminy Miejskiej Chojnice wskazuje się remonty obejmujące:
- a) roboty dekarско - blacharskie,
 - b) prace w zakresie przewodów kominowych, wentylacyjnych, spalinowych,
 - c) wymianę/naprawę uszkodzonych elementów konstrukcji,
 - d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - e) remonty murarskie,
 - f) remonty instalacji gazowej,
 - g) remonty instalacji elektrycznej,
 - h) remonty instalacji wod. - kan.,
 - i) remonty zduńskie,
 - j) remonty malarskie;
- 4) prace remontowe wykonywane będą przede wszystkim ze środków bieżących (czynsze, wpływy ze sprzedaży mieszkań);
- 5) potrzeby remontowe gminnego zasobu mieszkaniowego w zakresie rzeczowym przedstawia tabela 6.

Tabela 6. Potrzeby remontowe gminnego zasobu mieszkaniowego w zakresie rzeczowym.

Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Ogółem [zł]	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000
w tym:						
stolarskie (okna i drzwi)	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
zduńskie	130 000	130 000	130 000	130 000	130 000	130 000
instalatorskie (elektryczne, wod.-kan., c.o. i gaz)	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
budowlane (mur-tynek, dek-błach, malarskie, ciesielskie, ślusarskie)	820 000	820 000	820 000	820 000	820 000	820 000
konserwatorskie	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
fundusz remontowy wspólnot	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000

2. Podstawą planowania wieloletniego procesu remontów budynków i lokali gminnych jest:

- 1) ocena stanu technicznego zasobów mieszkaniowych;
- 2) analiza potrzeb remontowych z uwzględnieniem określonych standardów budynków, lokali mieszkalnych i socjalnych;
- 3) prognozowanie wszystkich kosztów;
- 4) określenie możliwości finansowania zadań remontowych wskazanych do wykonania.

3. Potrzeby remontowe budynków i lokali wynikają z konieczności:

- 1) utrzymania stanu technicznego na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia;
- 2) zapewnienia użytkowania budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, a w szczególności zapewnienie warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, gaz, energię ciepłą, energię elektryczną, odprowadzanie ścieków, usuwanie odpadów stałych oraz ochronę przeciwpożarową;
- 3) zapewnienia możliwości racjonalizacji wykorzystania energii (działania termomodernizacyjne);
- 4) utrzymania wymaganego stanu estetycznego budynku.

4. Zarządzający mieszkaniowym zasobem gminy dokonuje przeglądów mieszkań i budynków komunalnych, na ich podstawie określa koszty remontów oraz przygotowuje roczne plany rzeczowo - finansowe przewidywanych remontów. Przy określaniu zakresu prac remontowych w poszczególnych rodzajach robót zarządzający bierze pod uwagę obowiązki najemcy jak i wynajmującego.

5. Zakres robót remontowych wykonywanych w latach 2019 i 2020 r. przedstawiono w tabeli 7.

Tabela 7. Potrzeby remontowe gminnego zasobu mieszkaniowego w zakresie rzeczowym.

Rok	2019	2020
Ogółem [zł]	2 299 715,11	2 483 903,90
w tym:		
stolarskie (okna i drzwi)	42 925,35	131 231,58
zduńskie	138 648,73	136 775,77
instalatorskie (elektryczne, wod.-kan., c.o. i gaz)	55 691,83	48 249,45
budowlane (mur-tynk, dek-blach, malarskie, ciesielskie, ślusarskie)	697 851,34	793 929,08
konserwatorskie	328 412,39	463 844,61
fundusz remontowy wspólnot	1 036 185,47	909 873,41

Rozdział 4.

Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach

§ 6. 1. W 2019 r. sprzedano 5 lokali mieszkalnych. Natomiast w roku 2020 sprzedanych zostało ich 19.

2. Planuje się sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2022 - 2027 wg poniższego zestawienia:

Tabela 8. Plan sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2022 - 2027.

Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Liczba lokali	12	12	12	12	12	12

3. Główne założenia polityki sprzedaży mieszkań gminnych to:

- 1) utrzymanie dotychczasowych warunków sprzedaży, poprzez zastosowanie bonifikat dla obecnych najemców lokali mieszkalnych;
- 2) kontynuowanie sprzedaży lokali, w celu pełnej prywatyzacji budynków wspólnot mieszkaniowych, poprzez sprzedaż ostatnich lokali gminnych w budynku na rzecz obecnych najemców, wyłączenie ze sprzedaży lokali mieszkalnych w nowo wybudowanych budynkach mieszkalnych.

4. Planowane do uzyskania efekty, związane ze sprzedażą lokali gminnych:

- 1) dochody do budżetu;
- 2) zmniejszenie kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy;
- 3) zmniejszenie kosztów remontów i modernizacji budynków wspólnot mieszkaniowych;
- 4) pełna prywatyzacja budynków wspólnot mieszkaniowych, szczególnie z małym udziałem gminy.

Tabela 9. Wpływy ze sprzedaży mieszkań stanowiących własność ZGM Sp. z o. o. w latach 2016 - 2020.

Rok	Wpływy ze sprzedaży [zł]
2016	714 198,00

2017	1 164 865,50
2018	391 995,50
2019	373 984,00
2020	1 291 746,00

Rozdział 5.

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

§ 7. 1. Racjonalna polityka czynszowa Gminy Miejskiej Chojnice w latach 2022 - 2027 powinna zmierzać do utrzymania zasobu mieszkaniowego na odpowiednim poziomie technicznym i estetycznym oraz do takiego kształtowania poziomu stawek czynszu, które zapewniłyby samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej, a w przyszłości wpłynęłyby na zmniejszenie dopłaty z budżetu do utrzymania gminnego zasobu mieszkaniowego. Wpływy z tytułu czynszu systematycznie powinny pokrywać nie tylko koszty bieżącego utrzymania budynków mieszkalnych, ale również zapewniać pozyskanie środków na remonty.

2. Czynsz, za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób gminy, obowiązujący w dniu 1 stycznia 2021 r. może ulec wzrostowi nie więcej niż o 5 % w skali roku. Tak ustalony czynsz stanowi stawkę bazową.

3. Dla umów na lokale mieszkalne zawarte na podstawie wskazania Burmistrza Miasta po wejściu w życie uchwały ustala się czynsz w wysokości 3 % wartości odtworzeniowej.

4. Dla mieszkań w budynkach wzniesionych po 2002 roku ustala się czynsz w wysokości 4 % wartości odtworzeniowej.

5. Czynsz może ulec wzrostowi nie więcej niż o 5 % w skali roku.

6. Stawka bazowa czynszu ulega obniżeniu przy uwzględnieniu następujących czynników:

1) grupa I:

- a) mieszkanie wyposażone we wszystkie urządzenia bez c.o. 86 % stawki bazowej,
- b) mieszkanie z łazienką i wc, bez c.o. i gazu 73 % stawki bazowej,
- c) mieszkanie tylko z wc lub łazienką 59 % stawki bazowej,
- d) mieszkanie z urządzeniami wodociągowymi i kanalizacją 45 % stawki bazowej,
- e) mieszkanie bez urządzeń wodociągowych i kanalizacji 31 % stawki bazowej;

2) grupa II - czynniki dodatkowo obniżające stawkę czynszu:

- a) mieszkanie w budynku przeznaczonym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny 30 % obniżki,
- b) mieszkanie w suterenie 30 % obniżki,
- c) mieszkanie ze wspólną używalnością kuchni lub łazienki 30 % obniżki,
- d) mieszkanie z kuchnią lub pokojem bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego 30% obniżki,
- e) mieszkanie powyżej 5 kondygnacji w budynku bez windy 30 % obniżki.

7. Obniżki, o której mowa w ust. 6 pkt 2, dokonuje się od stawki standardowej dla poszczególnych wariantów. Stawka standardowa to stawka dla mieszkania z urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi.

8. Obniżenie stawki czynszowej na podstawie czynników z grupy II, o której mowa w ust. 6 pkt 2 może nastąpić tylko z tytułu jednego czynnika.

9. Czynsz najmu za lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia ustala się w wysokości 50 % stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

10. Czynniki obniżające stawki czynszu nie dotyczą czynszu za lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia.

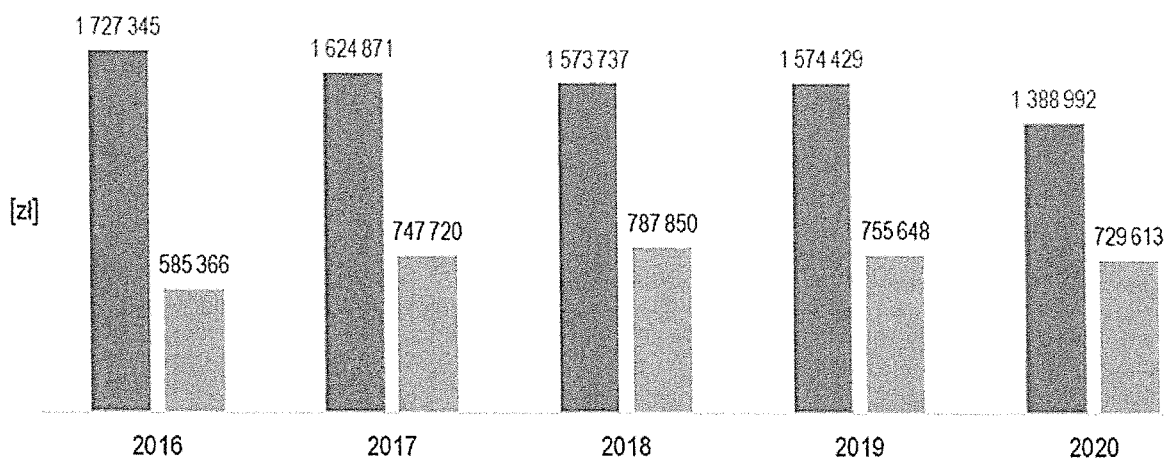
11. Stawka czynszu na dzień 31 grudnia 2019 r. (zmiana nastąpiła 1 listopada 2019 r. z 6,07 zł/m²) wynosiła 6,37 zł/m² i wzrosła o 5 % od dnia 1 stycznia 2018 r. Dla nowo zasiedlonych lokali stawka wynosiła 3 % wartości odtworzeniowej lokalu dla województwa pomorskiego z uwzględnieniem obniżek w zależności od wyposażenia lokalu. Na dzień 31 grudnia 2020 r. stawka czynszu nadal wynosiła 6,37 zł/m².

12. Zadłużenie mieszkańców z tytułu czynszu na terenie Gminy Miejskiej Chojnice na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosi 2 118 604,75. Natomiast wysokość zaległości w poszczególnych latach przedstawia poniższa tabela:

Tabela 10. Zadłużenie mieszkańców z tytułu czynszu na terenie Gminy Miejskiej Chojnice - stan na dzień 31 grudnia 2020 r.

Rok	Wysokość zaległości z tytułu czynszu [zł]	
	ZGM Sp. z o.o.	Administracja zlecona
2016	1 727 345,00	585 366,02
2017	1 624 871,12	747 720,39
2018	1 573 737,00	787 850,35
2019	1 574 428,57	755 648,03
2020	1 388 991,68	729 613,07

Wykres 2. Zadłużenie mieszkańców z tytułu czynszu na terenie Gminy Miejskiej Chojnice w latach 2016 - 2020.



13. Gmina Miejska Chojnice prowadzi bieżący nadzór nad terminowością regulowania opłat czynszowych oraz monitoring bieżących należności, polegający na regularnym wysyłaniu wezwań do zapłaty i zawiadomień o braku bieżących płatności.

14. W celu zwiększenia skuteczności podejmowanych działań wobec osób trwale zalegających z opłatami z tytułu korzystania z lokali mieszkalnych, będą podejmowane działania w zakresie:

- 1) podejmowania windykacji poprzez bezpośrednie negocjacje z dłużnikami w sprawie spłaty zadłużenia;
- 2) kierowania spraw na drogę postępowania sądowego i egzekucyjnego;
- 3) ponownego kierowania spraw na drogę postępowania egzekucyjnego.

§ 9. W Gminie Miejskiej Chojnice obowiązuje jedna strefa lokalizacyjna budynków.

§ 10. Przyjmuje się możliwość stosowania obniżek czynszu ze względu na wysokość dochodu gospodarstwa domowego najemcy. Obniżkę czynszu przyznaje się najemcom, spełniającym kryterium, o którym mowa w § 8 uchwały Nr XXV/270/16 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 października 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnice, zajmującym lokal, którego powierzchnia użytkowa w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie przekracza normatywnej powierzchni uprawniającej do przyznania dodatku mieszkaniowego określonej w art. 5 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Rozdział 6.

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach

§ 11. 1. W skład mieszkaniowego zasobu gminy wchodzi lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Chojnice, lokale stanowiące własność Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. oraz lokale w budynkach prywatnych będących w zarządzie gminy.

2. W zasobie mieszkaniowym stanowiącym własność Gminy zarząd i administrowanie w zakresie nieprzekraczającego zwykłego zarządu, Gmina powierzyła Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., który został wyłoniony, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W latach 2022 - 2027 taki sposób zarządzania będzie nadal stosowany. Po upływie dotychczas obowiązującej umowy nowy zarządca i administrator lokali stanowiących własność Gminy oraz lokali w budynkach prywatnych zarządzanych przez gminę zostanie wyłoniony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 7.

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej oraz wysokość wydatków w latach 2022 - 2027 z podziałem na koszty bieżące eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomością wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne w kolejnych latach

§ 12. 1. Podstawowym źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej są przychody z tytułu czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz przychody z czynszów za najem lokali użytkowych. Głównym założeniem w zakresie kształtowania racjonalnej gospodarki mieszkaniowej będzie dążenie do kształtowania stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na takim poziomie, aby uzyskane wpływy pozwoliły na utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego w stanie co najmniej nie pogorszonym.

2. Prognozuje się, że w wyniku zmniejszenia ogólnej powierzchni zasobu mieszkaniowego Gminy, koszty związane z utrzymaniem nieruchomości wspólnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych będą się sukcesywnie zmniejszać.

3. Dodatkowymi źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej mogą być środki z funduszy Unii Europejskiej, środki z budżetu państwa, kredyty na remonty i termomodernizacje.

4. Wysokość przychodów i kosztów w latach 2019 i 2020 z czynszu za lokale mieszkalne przedstawiała się następująco:

Tabela 11. Wysokość przychodów i kosztów w latach 2019 i 2020 z czynszu za lokale mieszkalne.

Lp.	Wyszczególnienie	Rok	
		2019	2020
	Przychody [w zł]	7 562 041,15	8 748 884,40
	w tym:		
1.	Wpływy z czynszów za lokale mieszkalne	5 255 822,84	5 431 383,84
2.	Wpływy z czynszów za lokale użytkowe	812 015,51	724 836,36
3.	Przychody z czynszu (teren, ogród, reklama)	66 380,92	65 469,39
4.	Przychody usługi administrowania, zarządzania	1 053 837,88	1 235 448,81
5.	Przychody ze sprzedaży majątku	373 984,00	1 291 746,00
	Wydatki i koszty [w zł]	7 667 949,54	8 190 407,79

	w tym:		
1.	Koszty bieżącej eksploatacji	3 214 598,19	3 329 336,74
2.	Koszty remontów i konserwacji	1 308 457,89	1 574 030,49
3.	Koszty modernizacji	554 290,90	551 350,67
4.	Wydatki inwestycyjne	75 244,61	91 040,88
5.	Koszty zarządu (administrowania) nieruchomościami	2 515 357,95	2 644 649,01

5. Prognoza źródeł finansowania oraz wysokości przychodów i kosztów w latach 2022 - 2027 przedstawia się następująco:

Tabela 12. Prognoza źródeł finansowania oraz wysokości przychodów i kosztów w latach 2022 - 2027.

Lp.	Wyszczególnienie	Rok					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027
	Przychody [w zł]	7 715 000	7 715 000	7 715 000	7 715 000	7 715 000	7 715 000
	w tym:						
1.	Wpływy z czynszów za lokale mieszkalne	5 300 000	5 300 000	5 300 000	5 300 000	5 300 000	5 300 000
2.	Wpływy z czynszów za lokale użytkowe	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000
3.	Przychody z czynszu (teren, ogród, reklama)	65 000	65 000	65 000	65 000	65 000	65 000
4.	Przychody usługi administrowania, zarządzania	1 100 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000
5.	Przychody ze sprzedaży majątku	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
	Wydatki i koszty [w zł]	7 680 000	7 655 000	7 635 994	7 616 988	7 597 982	7 578 976
	w tym:						
1.	Koszty bieżącej eksploatacji	3 200 000	3 195 000	3 190 000	3 185 000	3 180 000	3 175 000
2.	Koszty remontów i konserwacji	1 400 000	1 390 000	1 380 000	1 370 000	1 360 000	1 350 000
3.	Koszty modernizacji	500 000	498 000	496 000	494 000	492 000	490 000
4.	Wydatki inwestycyjne	80 000	78 000	76 000	74 000	72 000	70 000
5.	Koszty zarządu (administrowania) nieruchomościami	2 500 000	2 494 000	2 493 994	2 493 988	2 493 982	2 493 976

Rozdział 8.

Działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy

§ 13. 1. W celu poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gmina Miejska Chojnice będzie podejmować działania zmierzające do:

- 1) zabezpieczenia corocznie w budżecie Gminy stosownych środków na wykonanie remontów bieżących;
- 2) optymalnego wykorzystania mieszkaniowego zasobu gminy poprzez sukcesywne zmniejszanie liczby niezagospodarowanych lokali;
- 3) rozważenia możliwości pozyskania lokali socjalnych celem sukcesywnego poprawiania polityki mieszkaniowej;
- 4) systematycznego monitorowania stanu technicznego budynków mieszkalnych pod kątem ich remontów;
- 5) wyłączenia z eksploatacji budynków i lokali w złym stanie technicznym, których remont jest ekonomicznie nieuzasadniony i przeznaczenie ich do sprzedaży lub rozbiórki, zmiany ich przeznaczenia;
- 6) koordynowania zamian w sposób pozwalający na zwolnienie lokali mieszkalnych o obniżonym standardzie w celu przekwalifikowania ich statusu na lokale socjalne lub wykonania remontu i podwyższenia standardu;
- 7) przeznaczenia części nowo wybudowanych lokali mieszkalnych na zamianę dla rodzin wywiązujących się z obowiązków najemcy i chcących polepszyć warunki zamieszkiwania;
- 8) stymulowania aktywności mieszkańców w zakresie zamian lokali, w celu dostosowania standardu i wielkości lokalu mieszkalnego do możliwości finansowych i stanu rodzinnego najemcy;
- 9) wspierania najemców w zakresie wykonywania ulepszeń w lokalu, celem podniesienia standardu technicznego lokalu;

- 10) egzekwowania regularnych i terminowych płatności czynszów oraz podejmowanie działań wspomagających wywiązywanie się najemców z tego obowiązku poprzez:
 - a) uefektywnianie dotychczas stosowanych oraz wprowadzanie nowych instrumentów służących skutecznemu egzekwowaniu należności z tytułu korzystania z mieszkań gminnych i minimalizowaniu zadłużenia,
 - b) natychmiastowe reagowanie w momencie pojawienia się zaległości czynszowych obejmujących dwa kolejne okresy płatności,
 - c) informowanie o możliwości starania się o środki z pomocy społecznej lub o dodatek mieszkaniowy;
- 11) weryfikacji sposobu użytkowania lokali:
 - a) ustalanie sytuacji wynajęcia, podnajęcia, oddania do bezpłatnego używania bez zgody wynajmującego,
 - b) ustalanie czy najemca nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu;
- 12) likwidacji barier architektonicznych w związku z remontami lokali wskazywanych na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych osób niepełnosprawnych,
- 13) zmiany sposobu ogrzewania opartego na paliwach stałych na inne systemy grzewcze w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza i poprawy efektywności energetycznej poprzez:
 - a) stosowanie dopłat do wymiany nieekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych Gminy, tj. starych kotłów węglowych, na kotły najnowszej klasy na paliwo stałe bądź ogrzewanie elektryczne,
 - b) podłączenie do sieci gazowej budynków, których stan techniczny jest co najmniej dobry i które znajdują się na obszarze objętym taką możliwością,
 - c) podnoszenie świadomości najemców o konieczności ochrony jakości powietrza i niespalania w piecach odpadów bytowych oraz stosowanie wysokiej jakości paliwa;
- 14) optymalizacji struktury własnościowej budynków z lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy w celu zmniejszenia kosztów utrzymania zasobu;
- 15) pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych na budownictwo socjalne i komunalne;
- 16) utworzenia i rozwijania zintegrowanej elektronicznej bazy danych o zasobie mieszkaniowym gminy w celu umożliwienia bieżącego analizowania oraz monitorowania prawidłowości funkcjonowania systemu zarządzania zasobem.

2. Pożądanym kierunkiem zmian jest sprzedaż lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w szczególności w przypadkach, gdzie Gmina ma mniejszościowy udział, a zwłaszcza w sytuacjach, gdy jest to ostatni lokal w danym budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Rozdział 9.

Działania mające na celu polepszenie atrakcyjności otoczenia nieruchomości

§ 14. 1. W okresie obowiązywania programu Gmina Miejska Chojnice będzie podejmować działania mające na celu polepszenie atrakcyjności otoczenia nieruchomości poprzez:

- 1) usuwanie barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych;
- 2) remonty dróg wewnętrznych i chodników;
- 3) zagospodarowanie podwórek, urządzenie małej architektury, aranżowanie przestrzeni wspólnych;
- 4) podejmowanie działań zmierzających do eliminacji smogu w postaci zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w zajmowanych przez najemców lokalach mieszkalnych zdecydują się na wymianę dotychczasowego ogrzewania na niskoemisyjny system ogrzewania.

2. Gmina Miejska Chojnice kontynuuje gminny program pomocowych dla mieszkańc6w w dofinansowaniu przedsi6wzięcia zmi6rzaj6cego do modernizacji źródeł energii cieplnej w celu poprawy jakości powietrza na terenie Chojnic.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Uzasadnienie

Ustawa z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego nakłada na Radę Gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Program powinien być opracowany na co najmniej pięć kolejnych lat i obejmować prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy, planowaną sprzedaż lokali, plan remontów i modernizacji, zasady polityki czynszowej, wysokość wydatków na eksploatację, remonty i modernizacje lokali, zasady zarządzania lokalami i budynkami, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej.

Celem niniejszej uchwały jest realizacja zadań Gminy wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis

-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Cisowej w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 741, 784 i 922), na wniosek Burmistrza Miasta Chojnice, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Cisowej w Chojnicach.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik do uchwały, na którym naniesiono granice terenu objętego opracowaniem planu miejscowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Cisowej w Chojnicach wykonano analizę zasadności przystąpienia do ww. planu miejscowego oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Celem sporządzanego planu jest przede wszystkim określenie zasad i metod kształtowania ładu przestrzennego, a także weryfikacja projektowanego przeznaczenia terenu.

Ponadto podjęcie prac planistycznych ma na celu zapewnienie realizacji celów polityki przestrzennej wynikającej ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice. Plan miejscowy będzie uwzględniać szeroko pojęte potrzeby mieszkańców oraz rozwoju miasta.

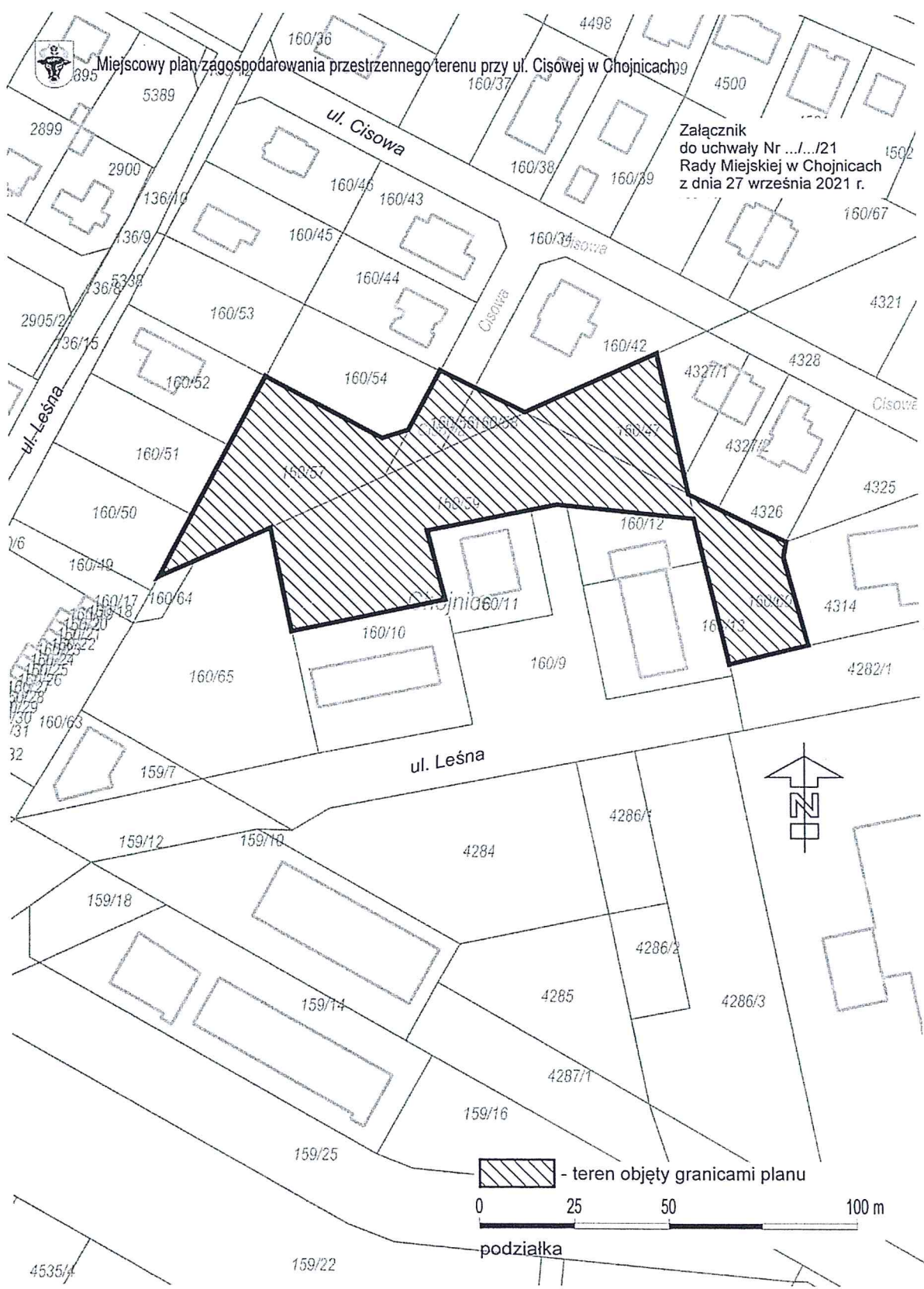
Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego stworzy również podstawy prawne dla planowanych inwestycji.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis



-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990; z 2019r. poz. 2020 oraz z 2021r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Chojnice, stanowiącej działkę o nr ewid. 5420 o pow. 1 109 m², położoną w Chojnicach przy ul. Zakładowej, wydzielonej z działek o nr ewid.: 684/80, 684/81 i 684/82, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą SL1C/00028900/5, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę o nr ewid. 684/34, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi KW SL1C/00028865/7, która graniczy ze zbywaną działką, na rzecz każdego z jej właścicieli.

§ 2. W Uchwale Nr XLVIII/575/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 października 2018r. w sprawie zbycia nieruchomości, w § 1 uchyla się pkt 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Opis nieruchomości. Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Chojnicach nr XVI/220/20 z dnia 23 marca 2020r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta działka wchodzi w skład istniejącej strefy produkcji, składów i usług.

W związku z podziałem geodezyjnym działki 684/81 uchyla się pkt 2 w § 1, w Uchwale Nr XLVIII/575/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 października 2018r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie tego gruntu.

Przedmiot uchwały. Zgoda na sprzedaż działki gruntu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadującej ze zbywanym terenem.

Przydatność nieruchomości dla Miasta Chojnice. Zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Jest zbędna do wykonywania zadań własnych gminy.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI skala 1:500

woj. pomorskie, pow. chojnicki
 m. Chojnice 220201_1.0001, dz. 684/80, 684/81, 684/82
 JR G3333, KW SL1C/00028900/5
 ukł. współrz. prost. płaskich: 2000/18, układ wysokości: PL-EVRF2007-NH-
 ark mapy 6.206.17.18.4.2, 6.206.17.18.4.4



KLAS-GEO

Usługi Geodezyjne

i Gleboznawcza Klasyfikacja Gruntów

Joanna Czarnowska

ul. Kasztanowa 32, 89-606 Chojniczki

tel. 728813563, biuro@klasgeo.pl

NIP 5551284935, REGON 387596010

Własność: Gmina Miejska Chojnice

ID 6640.3069.2021

data wykonania mapy: 06.09.2021r.

wykaz zmian dotyczących działki - załącznik do decyzji:

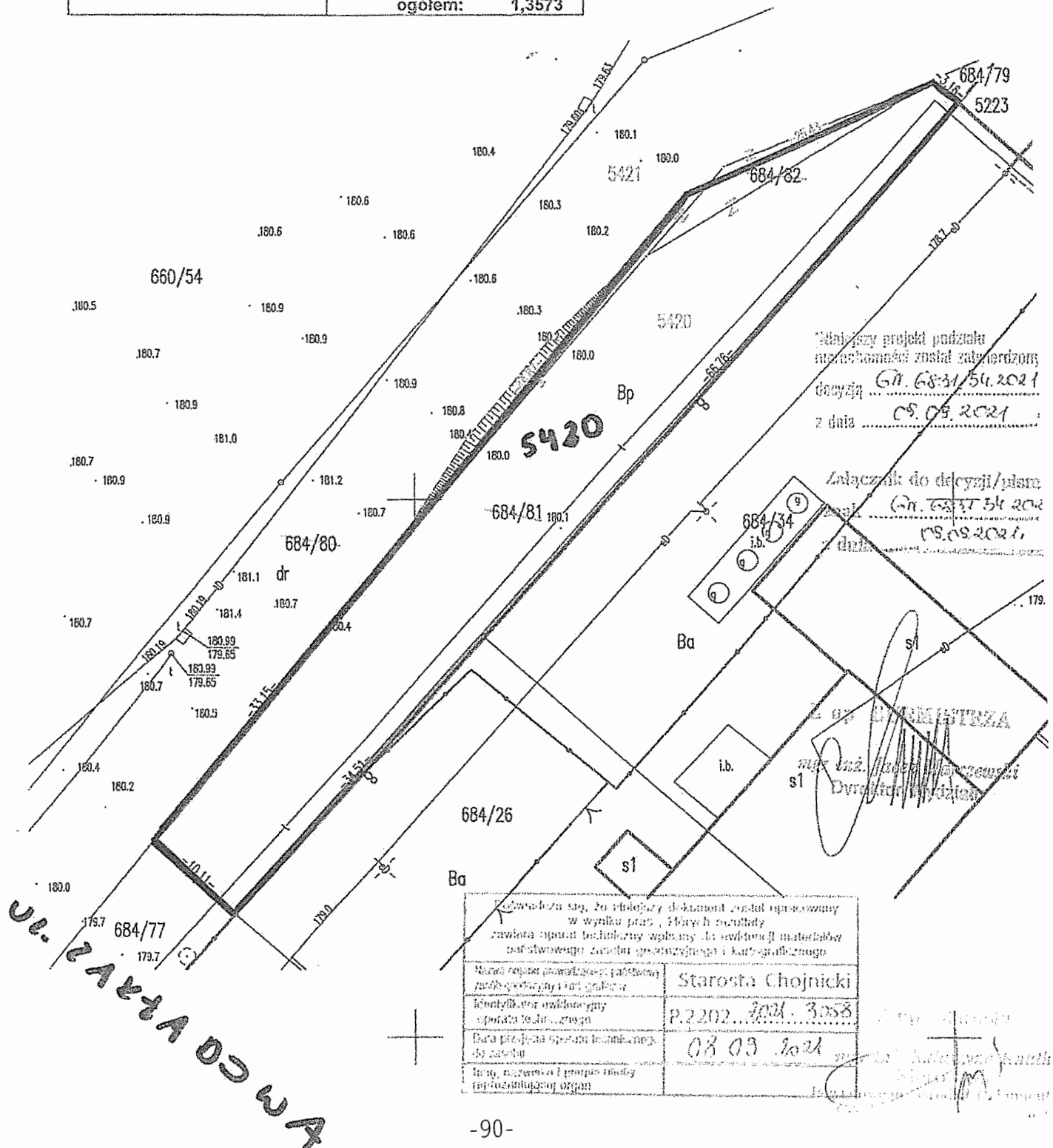
stan dotychczasowy			stan nowy		
684/80	dr	1,2477	5420	Bp	0,1109
684/81	Bp	0,1043			0,1109
684/82	Bp	0,0053			
		1,3573			1,2464
			5421	dr	1,2484
ogółem: 1,3573			ogółem: 1,3573		

GEODETA UPRAWNIONY

Joanna Czarnowska

Upr. GGK 23035

Chojniczki, dnia 06.09.2021r.



W niniejszym projekcie podziału nieruchomości został zatwierdzony podział działki nr 684/31/54.2021 z dnia 09.09.2021r.

Załącznik do decyzji/planu podziału nr 684/31/54.2021 z dnia 09.09.2021r.

Joanna Czarnowska
 Dyrektor Wydziału

Konwulsiem się, że niniejszy dokument został opiewany w wyniku pracy, której rezultaty zawiera opisanie techniczne wykonane do ewidencji nieruchomości państwowej zarobku geodezyjnego i kartograficznego

Miejsce opisu planowanej nieruchomości	Starosta Chojnicki
Identyfikator ewidencyjny oporządka	P.22.02... 1021-3058
Data projektu opiewania nieruchomości	08 03 2021
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej organ	

-projekt-

**UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990; z 2019r. poz. 2020 oraz z 2021r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), uchwała się, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Chojnicach przy ul. Leśnej, będącej własnością Gminy Miejskiej Chojnice, stanowiącej działkę nr ewid. 159/29 o pow. 437 m², wydzielonej z działki nr ewid. 159/18, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą SL1C/00010553/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Opis nieruchomości. Na nieruchomości znajduje się plac wykonany z kostki brukowej. Nieruchomość ma dostęp do ulicy Leśnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ul. Morozowa w Chojnicach zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/218/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 kwietnia 2012r. działka jest na terenie 2U przeznaczonym na zabudowę usługową.

Przedmiot uchwały. Zgoda na sprzedaż działki gruntu.

Przydatność nieruchomości dla Miasta Chojnice. Zbywana działka jest zbędna do wykonywania zadań własnych gminy

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI skala 1:500
 woj. pomorskie, pow. chojnicki
 m. Chojnice 220201_1.0001, dz. 159/18
 JR G3333, KW SL1C/00010553/8
 ukł. współrz. prost. płaskich: 2000/18, układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
 ark mapy 6.206.17.07.1.3



KLAS-GEO
 Usługi Geodezyjne
 i Gleboznawcza Klasyfikacja Grun
Joanna Czarnowska
 ul. Kasztanowa 32, 89-606 Chojnice
 tel. 728813563, biuro@klasgeo.pl
 NIP 5551284935, REGON 387596

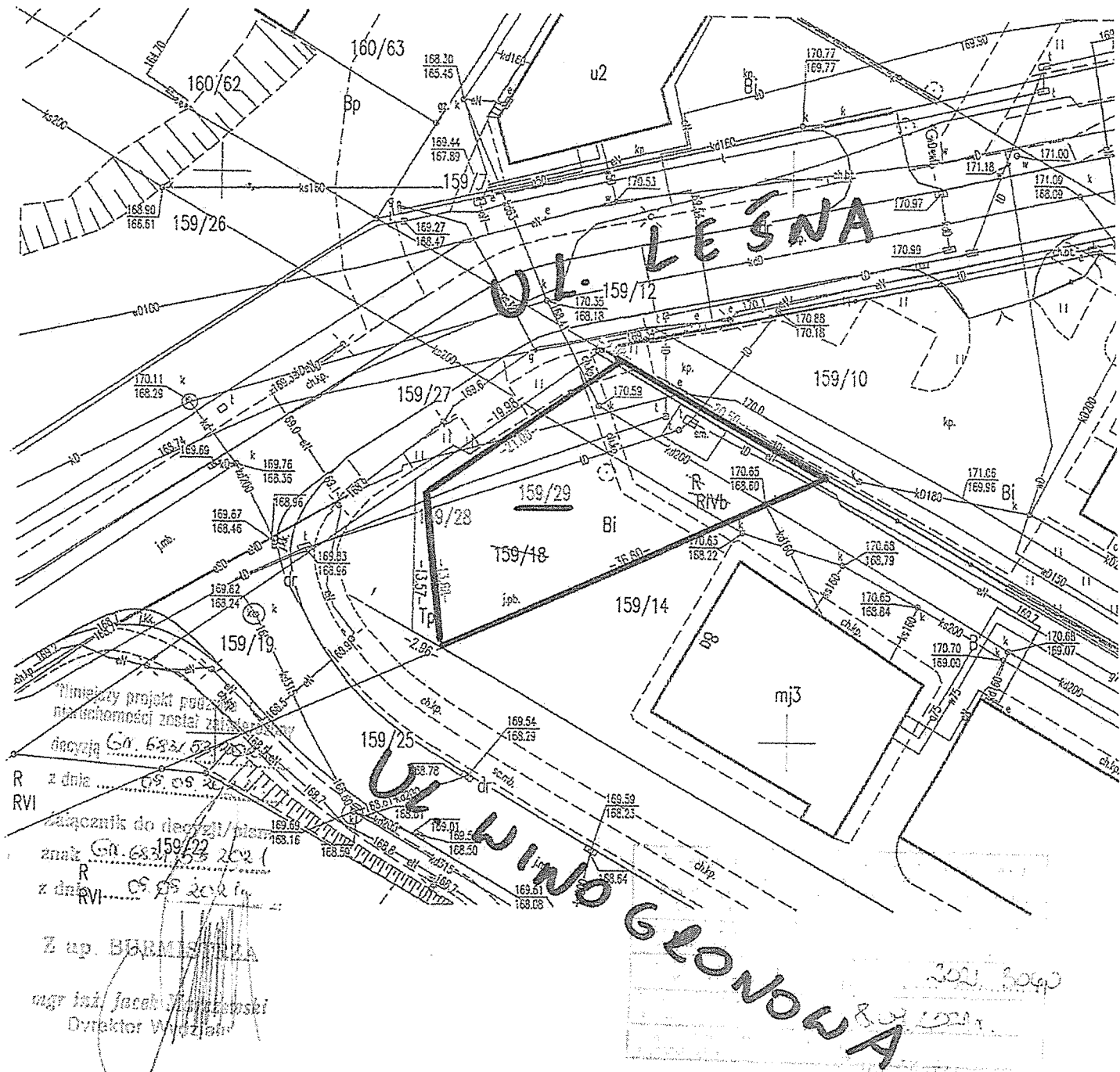
Własność: Gmina Miejska Chojnice
 ID 6640.2685.2021
 data wykonania mapy: 06.09.2021r.

wykaz zmian dotyczących działki - załącznik do decyzji:

stan dotychczasowy			stan nowy		
159/18	RIVb	0,0492	159/28	Tp	0,0055
		0,0492			0,0055
	ogółem:	0,0492	159/29	Bi	0,0437
					0,0437
			ogółem:		0,0492

GEODETA UPRAWNIONY
Joanna Czarnowska
 Upr. GGK 23035

Chojniczki, dnia 06.09.2021r.



-projekt-

UCHWAŁA NR XXX/.../21
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990; z 2019r. poz. 2020 oraz z 2021r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), uchwała się, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonej w Chojnicach przy ul. Kościerskiej, stanowiącej działkę o nr ewid. 503/5 o powierzchni 119 m², zapisaną w księdze wieczystej SL1C/00028681/3, z obecnym dzierżawcą części tej nieruchomości, na okres 20 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Opis nieruchomości. W dniu 23 marca 2020r. Rada Miejska w Chojnicach uchwałą XVI/223/20 uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Kościerskiej w Chojnicach. W granicach obszaru objętego tym planem utraciły moc ustalenia uchwały Nr VI/75/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 22 kwietnia 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usługowej pomiędzy ulicami Igielską, Ceynowy i Gdańską w Chojnicach.

Zgodnie z nowym planem, działka ewidencyjna nr 503/3 o powierzchni 5,6206 ha obejmowała część cmentarza (teren 5ZC), parking przy bramie głównej (teren 7KP) oraz plac, na którym postawiono tymczasowe pawilony handlowe (teren 6U).

W celu wyodrębnienia terenów mających różne przeznaczenie wykonano podział działki 503/3, w tym wydzielono teren 6U, jako działkę nr 503/5 o powierzchni 119 m². Na działce 503/5, na podstawie umów dzierżawy ustawione są dwa tymczasowe pawilony handlowe. Od 2003 roku pawilon I, a od 2014 roku pawilon II. Na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Chojnicach Nr XLVII/561/18 z dnia 20 sierpnia 2021r oraz Nr II/23/18 z dnia 17 grudnia 2021r., z dotychczasowym dzierżawcą, będącym osobą fizyczną, została zawarta umowa dzierżawy terenu o powierzchni 44 m² pod ww. pawilonami na okres do końca 2029 r. Pawilony stanowią własność dzierżawcy. Wnioskiem z dnia 29 lipca 2021r. roku dzierżawca tej nieruchomości wystąpił o zawarcie umowy najmu działki nr 503/5 o powierzchni 119 m² na okres 20 lat.

W oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedłużenie umowy dzierżawy lub najmu jak i zawarcie umowy na okres powyżej

3 lat, z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Przedmiot uchwały. Zgoda na wynajęcie bez przeprowadzenia przetargu na okres do 20 lat opisanej wyżej nieruchomości, na rzecz wskazanej w uchwale osoby.

Przydatność nieruchomości dla Miasta Chojnice. Zbywana działka jest zbędna do wykonywania zadań własnych gminy

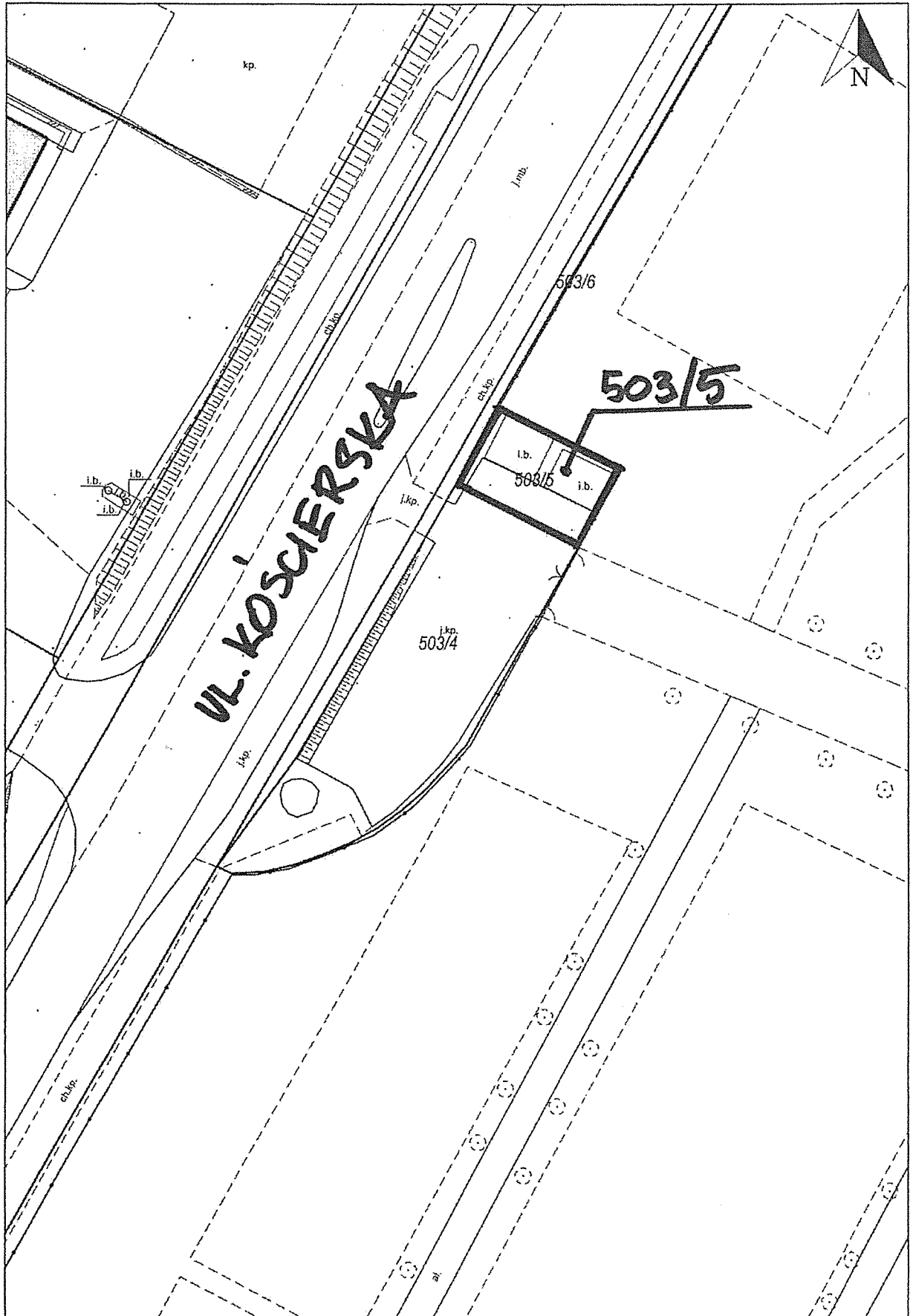
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis

nawrotka



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jacek Marczewski

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Chojnicach) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.