

Biuletyn nr 9/19
23 września 2019r.

SPIS TREŚCI

1. Porządek X sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na IX sesji Rady Miejskiej	2
3. Projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach	3
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2019 r.	5
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2033	14
6. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Pomorskiego	30
7. Projekt uchwały w sprawie zmian w składach osobowych komisji stałych Rady Miejskiej	31
8. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi	33
9. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach	39
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat w Żłobku Miejskim w Chojnicach utworzonym przez Gminę Miejską Chojnice, warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat oraz ustalenia maksymalnej opłaty za wyżywienie	46
11. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	48
12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach	51
13. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice	67

i załącznik do biuletynu

Porządek
X sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 23 września 2019 r. godz. 14⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) wnioski do porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu IX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na IX sesji Rady Miejskiej.
7. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie międzysesyjnym.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Wybór ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach:
 - a) powołanie Komisji Skrutacyjnej;
 - b) przedstawienie opinii Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników;
 - c) przeprowadzenie głosowania tajnego i ogłoszenie wyników;
 - d) podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach.
10. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2019 r.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2033.
12. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Pomorskiego.
13. Projekt uchwały w sprawie zmian w składach osobowych komisji stałych Rady Miejskiej.
14. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
15. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach.
16. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat w Żłobku Miejskim w Chojnicach utworzonym przez Gminę Miejską Chojnice, warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat oraz ustalenia maksymalnej opłaty za wyżywienie.
17. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
18. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach.
19. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice.
20. Wnioski i oświadczenia radnych oraz odpowiedzi na wnioski.
21. Informacje o złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielony odpowiedziach.
22. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
23. Zakończenie X sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

INFORMACJA

o realizacji uchwał i wniosków podjętych na IX sesji Rady Miejskiej
w Chojnicach odbytej w dniu 26 sierpnia 2019 r.

Podczas IX sesji podjęto 16 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr IX/108/19** w/s zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2019 r. – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków i wydatków majątkowych budżetu na rok 2019.*
2. **Uchwała Nr IX/109/19** w/s zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2033 – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów i wydatków zgodnie ze zmianami uchwały budżetowej na rok 2019.*
3. **Uchwała Nr IX/110/19** w/s zarządzenia wyborów uzupełniających do Zarządu Osiedla Nr 10 w Chojnicach – *zarządzono wybory uzupełniające do Zarządu Osiedla Nr 10, które przeprowadzone zostaną do końca września 2019 r.*
4. **Uchwała Nr IX/111/19** w/s pozostawienia bez dalszego biegu zgłoszenia kandydata na ławnika – *uchwałę przesłano Prezesowi Sądu Rejonowego w Chojnicach, który dokonał zgłoszenia kandydata na ławnika.*
5. **Uchwała Nr IX/112/19** w/s nadania nazwy ulicy – *uchwałę przesłano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
6. **Uchwała Nr IX/113/19** w/s nadania nazwy ulicy – *uchwałę przesłano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
7. **Uchwała Nr IX/114/19** w/s przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Strzeleckiej w Chojnicach – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Planowania Przestrzennego.*
8. **Uchwała Nr IX/115/19** w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Leśnej w Chojnicach – *uchwałę przesłano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
9. **Uchwała Nr IX/116/19** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
10. **Uchwała Nr IX/117/19** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
11. **Uchwała Nr IX/118/19** w/s zbycia nieruchomości – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
12. **Uchwała Nr IX/119/19** w/s nabycia nieruchomości w drodze darowizny od Skarbu Państwa. – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
13. **Uchwała Nr IX/120/19** w/s nabycia nieruchomości od Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Chojnicach w drodze darowizny – *zmieniono Uchwałę Nr IX/123/19 z dnia 26 sierpnia 2019 r. Uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
14. **Uchwała Nr IX/121/19** w/s ustanowienia dorocznych nagród Burmistrza Miasta Chojnice za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury oraz określenia szczegółowych warunków i trybu ich przyznawania – *uchwałę przesłano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
15. **Uchwała Nr IX/122/19** w/s nabycia lokalu od Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Chojnicach w drodze darowizny – *uchwała w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami.*
16. **Uchwała Nr IX/123/19** zmieniająca Uchwałę Nr IX/120/19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 26 sierpnia 2019r. w sprawie nabycia nieruchomości od Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Chojnicach w drodze darowizny – *stosownej zmiany dokonano.*

Podczas IX sesji Rady Miejskiej w Chojnicach nie podjęto żadnych wniosków.

Chojnice, dnia 12 września 2019 r.

- 2 -

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Waflonis

-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie wyboru ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 160 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 52, 60 i 125), uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się dokonanie w głosowaniu tajnym wyboru 8 ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach na kadencję w latach 2020-2023, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Chojnicach, upoważniając go do przesłania Prezesowi Sądu Rejonowego w Chojnicach listy wybranych ławników oraz kart zgłoszenia kandydatów, którzy zostali wybrani ławnikami, wraz z załączonymi do nich dokumentami, o których mowa w art. 162 § 2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych oraz informacji uzyskanych od Komendanta Wojewódzkiego Policji w Gdańsku o wybranych ławnikach, najpóźniej do dnia 31 października 2019 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz na stronach internetowych miasta.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W bieżącym roku kończy się kadencja ławników wybranych na lata 2015-2019.

Zgodnie z art. 160 § 1 ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych ławników do sądów wybierają rady gmin, których obszar jest objęty właściwością tych sądów. Wybór ławników winien nastąpić w głosowaniu tajnym, najpóźniej w październiku roku kalendarzowego, w którym upływa dotychczasowa kadencja ławników.

Liczba ławników wybieranych w gminie miejskiej Chojnice określona została przez Kolegium Sądu Okręgowego w Słupsku i wynosi 8 ławników do orzekania w Sądzie Rejonowym w Chojnicach.

Rada Miejska Uchwałą Nr VIII/107/19 z dnia 24 czerwca 2019 r. powołała Zespół ds. zaopiniowania kandydatów na ławników w zakresie spełniania przez kandydatów wymogów określonych w ustawie. Zespół odbył posiedzenia w dniach: 04.07.2019 r., 19.08.2019 r., 11.09.2019 r. i wypracował opinię, która została przedstawiona radnym.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
Łojinska
mgr Mirosława Rogińska
60-1893

Załącznik do Uchwały Nr X/.../19 Rady Miejskiej
w Chojnicach z dnia 23 września 2019r.

**WYKAZ OSÓB WYBRANYCH NA ŁAWNIKÓW DO ORZEKANIA W SĄDZIE
REJONOWYM W CHOJNICACH NA KADENCJĘ W LATACH 2020-2023**

Lp.	Nazwisko i imię/imiona
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie zmian w **budżecie** Gminy Miejskiej Chojnice **na 2019 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 236, art. 237, art. 239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i z 2018 r. poz. 2245) uchwała się, co następuje:

§1. 1. Ustala się dochody w łącznej kwocie 199.633.693,44 zł, z tego:

- 1) bieżące w kwocie 163.760.696,44 zł
- 2) majątkowe w kwocie 35.872.997,00 zł, zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 1.

2. Ustala się wydatki w łącznej kwocie 211.589.816,44 zł, z tego:

- 1) bieżące w kwocie 160.400.121,44 zł
- 2) majątkowe w kwocie 51.189.695,00 zł, zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 2 i 2a.

3. Ustala się wydatki majątkowe na 2019 r. w wysokości 51.189.695,00 zł zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
Rogulńska
mgr Magdalena Rogulńska
BD-1393

Zmiana planu dochodów budżetu na 2019 r.

Tabela nr 1

Uchwała nr XI.../19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 września 2019 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750	75095		Administracja publiczna	709 424,00	500,00	709 924,00
			Pozostała działalność	15 700,00	500,00	16 200,00
900	90019	0960	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	5 700,00	500,00	6 200,00
			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	23 117 117,00	60 656,00	23 177 773,00
			Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	0,00	60 656,00	60 656,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	0,00	60 656,00	60 656,00
Razem:				199 572 537,44	61 156,00	199 633 693,44

Zmiana planu wydatków budżetu na 2019 r.

Tabela 2

Uchwała nr XI.../19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 września 2019 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600			Transport i łączność	12 709 561,00	-4 700,00	12 704 861,00
	60016		Drogi publiczne gminne	6 415 543,00	-4 700,00	6 410 843,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 042 183,00	-4 700,00	2 037 483,00
750			Administracja publiczna	13 082 500,00	500,00	13 083 000,00
	75095		Pozostała działalność	3 18 600,00	500,00	3 19 100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	25 890,00	500,00	26 390,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	46 346 786,00	65 356,00	46 412 142,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	105 500,00	60 656,00	166 156,00
		4300	Zakup usług pozostałych	89 000,00	60 656,00	149 656,00
	90095		Pozostała działalność	5 958 210,00	4 700,00	5 962 910,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	72 000,00	4 700,00	76 700,00
Razem:				211 528 660,44	61 156,00	211 589 816,44

Tabela 2a Plan finansowy wydatków budżetu na 2019 r. wg grup

Dział	Rozdział	5 / grupa	Nazwa	Plan	z tego:										z tego:				Wydatki na wypłaty z tytułu poręczenia i gwarancji	Wydatki na obsługę długu	Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o klasyfikacji w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3.	zakup i objęcie akcji i udziałów	Wnieście wkładów do spółek prawa handlowego
					Wydatki bieżące	Wydatki jednostek budżetowych	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tego: wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;	Wydatki na świadczenia na rzecz osób fizycznych;	dotacje na zadania bieżące	Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o klasyfikacji w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	Wpłaty z tytułu poręczenia i gwarancji	Wydatki na wypłaty z tytułu poręczenia i gwarancji	Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	inwestycje i zakupy inwestycyjne	inwestycje i zakupy inwestycyjne	inwestycje i zakupy inwestycyjne							
600		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	12 709 567,00	6 951 572,00	11 719,00	6 939 853,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 757 099,00	2 862 441,00	0,00	0,00				
					zmniejszenie	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	12 704 867,00	6 951 572,00	11 719,00	6 939 853,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 752 399,00	2 862 441,00	0,00	0,00	0,00			
60016		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	6 415 543,00	1 180 919,00	1 180 919,00	1 169 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 234 624,00	2 862 441,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	6 410 843,00	1 180 919,00	1 180 919,00	1 169 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 229 924,00	2 862 441,00	0,00	0,00	0,00			
750		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	13 082 500,00	13 082 500,00	10 229 283,00	2 405 517,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	13 082 500,00	13 082 500,00	10 229 283,00	2 405 517,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00			
75095		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	316 600,00	270 100,00	7 500,00	263 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	316 600,00	270 100,00	7 500,00	263 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00			
900		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	46 346 785,00	14 030 654,00	918 100,00	12 544 154,00	481 500,00	20 000,00	66 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 316 132,00	30 124 770,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	65 356,00	65 356,00	0,00	65 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	46 412 142,00	14 096 010,00	918 100,00	12 609 510,00	481 500,00	20 000,00	66 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 316 132,00	30 124 770,00	0,00	0,00	0,00			
90019		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	105 500,00	164 000,00	0,00	104 000,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	105 500,00	164 000,00	0,00	104 000,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
90095		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	5 952 910,00	1 180 250,00	480 000,00	700 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 695 750,00	2 630 701,00	0,00	0,00	0,00			
					zmniejszenie	4 700,00	4 700,00	0,00	4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	5 948 210,00	1 175 550,00	480 000,00	695 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 691 050,00	2 630 701,00	0,00	0,00	0,00			
Wydatki razem:		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19							
					przed zmianą	211 520 660,44	82 207 930,64	53 419 331,69	30 787 696,95	19 464 083,90	44 016 204,05	1 070 510,00	276 357,00	2 500 000,00	51 194 395,00	42 637 464,00	0,00	0,00	51 189 695,00	42 637 464,00	0,00	0,00	0,00		
					zmniejszenie	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					po zmianach	211 515 960,44	82 207 930,64	53 419 331,69	30 787 696,95	19 464 083,90	44 016 204,05	1 070 510,00	276 357,00	2 500 000,00	51 189 695,00	42 637 464,00	0,00	0,00	51 189 695,00	42 637 464,00	0,00	0,00	0,00		

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XL.../19 Rady Miejskiej
w Chojnicach z dnia 23 września 2019 r.

Zadania inwestycyjne planowane do realizacji w 2019 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2019 (9+10+11+12)	Planowane wydatki z tego źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	600	60013	6300	Pomoc finansowa dla Województwa Pomorskiego na wykonanie "Dokumentacji projektowej budowy zachodniego odcinka drogowego miasta Chojnice"	655 590	132 225,00	523 365	523 365				UM
2	600	60016	6300	Pomoc finansowa dla Gminy Człuchów na przebudowę drogi gminnej nr 236040G wraz z infrastrukturą towarzyszącą	330 000		330 000	330 000				UM
3	600	60016	6050	Przebudowa bylej drogi nr 22	10 000		10 000	10 000				UM
4	600	60016	6050	Budowa ul. Czereśniowej i Winogronowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą	4 443 150	6 150	237 000	237 000				UM
5	600	60016	6050	Przebudowa ul. Podlesie w Chojnicach	398 000	12 500	385 500	385 500				UM
6	600	60016	6050	Projekt budowy ul. Rzepalowej (cz. II)	160 000		160 000	160 000				UM
7	600	60016	6050	Projekt i budowa ul. Widokowej	63 118	10 118	53 000	53 000				UM
8	600	60016	6050	Projekt budowy oświetlenia na ul. Gryfa Pomorskiego i Sybiraków	34 949		34 949	34 949				UM
9	600	60016	6050	Budowa dróg na terenie działek "Metalowiec"	397 290	89 790,00	307 500	307 500				UM

10	600	60016	6050	Budowa ulicy Krasickiego w Chojnicach	30 610	21 427,00	9 183	9 183				UM
11	600	60016	6050	Wykonanie dróg z płyt betonowych	640 351		640 351	640 351				UM
12	600	60016	6050	Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych w Chojnicach	200 000		200 000	200 000				UM
13	600	60016	6059	Budowa ul. Subisława na odcinku do ul. Towarowej	1 505 936	52 675,02	1 453 261	1 235 197		2 18 064		UM
			6057		1 505 361	96 180,98	1 409 180			1 409 180		
14	700	70005	6059	Utworzenie transportowego węzła integrującego wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi w Chojnicach	9 292 599	2 214 121,98	1 076 319	1 076 319				UM
			6057		24 296 604	7 181 033,02	6 070 000			6 070 000		
15	700	70005	6629	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej -	1 933	1 933,11	0	0				UM
			6059		17 499 069	17 489 068,84	10 000			10 000		
16	700	70005	6057	Termomodernizacja wraz z przebudową Chojnickiego Centrum Kultury	3 561 501	3 561 501,45	0	0			0	UM
			6050		51 225		51 225			51 225		
17	700	70005	6060	Remont dachu budynku świetlicy przy ul. Jabłoniowej	1 100 000		1 100 000	1 100 000				UM
			6050		66 000		66 000			66 000		
18	710	71035	6050	Zakup nieruchomości	642 726	101 337,47	541 389	459 584		81 805		UM
			6057		710 719	182 080,11	528 639			528 639		
19	710	71095	6060	Remont ogrodzenia cmentarza Ofiar Terroru	40 000		40 000	40 000				UM
			6050		66 000		66 000			66 000		
20	750	75023	6059	Budowa obiektu przy ul. Dworcowej na cele społeczne wraz z zagospodarowaniem otoczenia	642 726	101 337,47	541 389	459 584		81 805		UM
			6057		710 719	182 080,11	528 639			528 639		
21	754	75404	6060	Zakup 2 syren alarmowych wraz z osprzętem	40 000		40 000	40 000				UM
			6170		40 000		40 000			40 000		
				Dofinansowanie zakupu samochodu osobowo-terenowego typu pick-up dla Policji	40 000		40 000	40 000				UM

22	754	75416	6050	Modernizacja systemu monitoringu miejskiego	24 840	24 840	24 840	24 840				UM
23	754	75495	6230	Dotacja na zakup podnośnika kosowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Chojnicach	21 500	21 500	21 500	21 500				UM
			6629	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim MOF -	1 933	1 933,11	0	0				
			6059	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej -	1 321 604	515 926,59	805 677	805 677				
24	801	80101	6057	Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3	1 792 440	1 184 210,95	608 229	608 229			608 229	UM
25	801	80101	6050	Rozbudowa kompleksu budynków Szkoły Podstawowej Nr 3	3 310 840	2 953 639,98	357 000	357 000				UM
26	801	80101	6050	Poprawa bezpieczeństwa na boisku szkolnym poprzez obłożenie muru oporowego płytami poliuretanowymi	15 000		15 000	15 000				SP5
27	801	80148	6060	Zakup pieca konwekcyjno-parowego do stołówki w Szkole Podstawowej Nr 7	33 456		33 456	33 456				SP7
28	855	85505	6050	Utwardzenie terenu wjazdu Żłobka Miejskiego	66 000		66 000	66 000				ŻM
29	900	90001	6059	Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Człuchów	40 310 052	3 884 107,39	14 123 874	14 123 874				
			6057		40 256 985	8 751 639,49	13 370 195	13 370 195			13 370 195	UM
30	900	90001	6050	Budowa kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Gdańskiej	71 313		71 313	71 313				UM
31	900	90002	6230	Dotacja celowa na usuwanie pokryć dachowych zawierających azbest	25 000		25 000	25 000				UM
32	900	90015	6050	Budowa oświetlenia ul. Wagnera (odcinek od ul. Lipowej)	30 000		30 000	30 000				UM
33	900	90095	6059	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni Wzgórze Ewangelickiego w Chojnicach	825 105	7 906,40	577 042	413 997			163 045	
			6057		1 502 087	14 436,55	1 053 639	1 053 639			1 053 639	UM
			6059	Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Angowickiej w Chojnicach - II etap	832 239	20 440,02	509 855	509 855				
34	900	90095	6057		588 221		490 165	490 165			490 165	UM

35	900	90095	6050	Zadaszenie i zagospodarowanie terenu targowiska miejskiego przy ul. Młodzieżowej	1 580 302	51 660,00	1 528 642	1 528 642										UJM			
36	900	90095	6050	Budowa placów zabaw	356 407		356 407	356 407										UJM			
37	900	90095	6050	Zagospodarowanie i adaptacja Fosy Miejskiej wraz z murami obronnymi na cele ścieżki kulturowej w mieście Chojnice	487 136	337 135,72	150 000	150 000										UJM			
38	900	90095	6050	Budowa placu utwardzonego wraz z przyłączem energetycznym - Plac Emsdellen"	30 000		30 000	30 000										UJM			
39	926	92601	6050	Przebudowa stadionu miejskiego przy ul. Mickiewicza	4 545 208	2 920 208,00	1 625 000	1 625 000										UJM			
40	926	92601	6050	Projekt boiska wielofunkcyjnego na osiedlu Budowlanych	30 000		30 000	30 000										UJM			
41	926	92601	6057	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko - Człuchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją obiektów na stadionie CHKS Kolejarz	1 933	1 933,11	0	0													
					513 079	503 078,84	10 000	10 000													
					323 514	323 513,86	0	0													
Ogółem					166 572 925,83	52 624 112,19	51 189 695	27 196 734	0	0	0	462 914	23 530 047	0	0	0	0				

PRG., - Program rozwoju gminnych i powiatowych inwestycji drogowych na lata 2016 - 2019

PCh - Powiat Chojnice

WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

SWP - Planowane wydatki ze środków z Unii Europejskiej

B.P. - środki z budżetu państwa

Samorząd Województwa Pomorskiego

Uzasadnienie

Zmiana uchwały II/12/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 17 grudnia 2018 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Chojnice na 2019 r. wynika z następujących przyczyn:

1.	Zwiększa się plan dochodów własnych Urzędu Miejskiego o kwotę z przeznaczeniem na:	61.156,00 zł
	- Wydatki bieżące Samorządu Osiedlowego Nr 10 w kwocie	500,00 zł
	- Wydatki związane z opłatami i karami za korzystanie ze środowiska w kwocie	60.656,00 zł
2.	W planie finansowym Urzędu Miejskiego przesuwa się wydatki w kwocie W tym zmniejsza się plan wydatków zadania inwestycyjnego „Projekt budowy oświetlenia na ul. Gryfa Pomorskiego i Sybiraków” o kwotę	4.700,00 zł 4.700,00 zł

Uchwała Nr X/.../19
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2033.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) i art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 i z 2018 r. poz. 2245) uchwała się, co następuje:

- § 1. W Uchwale nr II/15/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2033, zmienionej Uchwałą nr III/29/19 z dnia 28 stycznia 2019 r., Uchwałą nr IV/50/19 z dnia 25 lutego 2019 r., Uchwałą nr V/65/19 z dnia 25 marca 2019 r., Uchwałą nr VI/75/19 z dnia 13 maja 2019 r., Uchwałą VII/89/19 z dnia 6 czerwca 2019 r., Uchwałą VIII/98/19 z dnia 24 czerwca 2019 r. oraz Uchwałą IX/109/19 z dnia 26 sierpnia 2019 r. dokonuje się następujących zmian:
- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 2) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

OPINIA PRAWNA
Rogalska
Margarita Rogalska
BO-1393

Wieloletnia Prognoza Finansowa 1)

Załącznik Nr 1 do uchwały XI.../19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 września 2019 r.

Wyszczególnienie	z tego:											
	1	w tym:						w tym:				
		1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.3.1	1.1.4	1.1.5	1.2	1.2.1	1.2.2	
Dochody ogółem x	Docho	docho	Podatki i opłaty 3)	z podatku od	z subwencji	z tytułu dotacji i	Docho	ze sprzedaży	z tytułu dotacji	oraz środków przeznaczonych na inwestycje		
2019	199 633 693,44	163 760 696,44	1 800 000,00	30 560 080,00	18 130 827,00	35 520 428,00	50 633 157,44	35 872 987,00	5 065 000,00	30 807 997,00		
2020	190 490 762,00	162 092 292,00	1 818 000,00	29 931 778,00	18 584 098,00	35 987 869,00	47 621 332,00	28 998 470,00	11 000 000,00	19 735 654,00		
2021	178 472 850,00	163 411 666,00	1 836 180,00	30 231 096,00	19 048 700,00	36 947 747,00	48 097 546,00	15 061 184,00	5 000 000,00	6 202 358,00		
2022	172 006 697,00	166 308 604,00	1 854 542,00	30 533 407,00	19 524 918,00	36 711 225,00	48 578 521,00	5 698 093,00	2 500 000,00	3 198 093,00		
2023	168 893 576,00	166 893 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2024	171 640 063,00	169 640 063,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 300 000,00	0,00		
2025	174 444 841,00	172 444 841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 150 000,00	0,00		
2026	177 309 379,00	175 309 379,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 450 000,00	0,00		
2027	180 235 188,00	178 235 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2028	183 223 820,00	181 223 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2029	185 276 870,00	184 276 870,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2030	188 395 977,00	187 395 977,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2031	191 582 825,00	190 582 825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2032	194 839 143,00	193 839 143,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00		
2033	198 166 711,00	197 166 711,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00		

- 1) Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawiane w kolumnach, a data w wierszach.
- 2) Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z póź. zm.) zwanej dalej „ustawą”, wiaźbienia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się także dla lat wykazujących przez minimalny (4 lata) okres prognozy, wykładają z art. 227 ustawy.
- 3) W pozycji wykazuje się kwoty wszystkich podatków i opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego, a nie tylko podatków i opłat lokalnych.

Lp	Wydatki ogółem ^x	z tego:										Wydatki majątkowe ^x							
		w tym:																	
		Wydatki bieżące ^x	z tytułu porąceń i gwarancji ^x	w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności w wysokości, w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dołączenia z budżetu państwa ⁴⁾	wydatki na obsługę długu ^x	odsetki i dyskonta określone w art. 243 ust. 1 ustawy ^x	odsetki i dyskonta podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^x	odsetki i dyskonta podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zadłużeniowych zobowiązań i wkład krajowy ^x	2.1	2.1.1		2.1.1.1	2.1.2	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.1.1	2.1.3.1.2	2.2
2019	211 589 816,44	160 400 121,44	276 367,00	0,00	x	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 189 695,00
2020	190 261 762,00	149 000 000,00	486 282,00	0,00	x	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 261 762,00
2021	170 715 850,00	150 600 000,00	487 842,00	0,00	x	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 215 850,00
2022	162 997 697,00	151 000 000,00	510 247,00	0,00	x	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 997 697,00
2023	160 148 576,00	153 625 050,00	449 333,00	0,00	x	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 623 526,00
2024	162 395 063,00	155 500 000,00	450 893,00	0,00	x	1 800 000,00	1 800 000,00	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 895 063,00
2025	165 199 841,00	156 500 000,00	205 192,00	0,00	x	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 699 841,00
2026	169 493 379,00	159 000 000,00	120 740,00	0,00	x	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 493 379,00
2027	176 035 188,00	160 800 000,00	122 390,00	0,00	x	900 000,00	900 000,00	900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 235 188,00
2028	181 323 820,00	162 400 000,00	124 100,00	0,00	x	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 923 820,00
2029	183 376 670,00	164 000 000,00	125 650,00	0,00	x	400 000,00	400 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 376 670,00
2030	186 495 977,00	165 700 000,00	127 640,00	0,00	x	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 795 977,00
2031	189 682 825,00	167 350 000,00	129 650,00	0,00	x	100 000,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 332 825,00
2032	192 939 143,00	169 000 000,00	131 500,00	0,00	x	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 939 143,00
2033	197 666 711,00	170 700 000,00	133 470,00	0,00	x	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 966 711,00

4) W pozycji wykazują się kwoty dla lat budżetowych 2013-2018.

Wyszczególnienie	Wynik budżetu x	Przychody budżetu x	z tego:						w tym:
			4.1	4.2	4.3	4.4	4.4.1		
	3	4	4.1	4.2	4.3	4.4	4.4.1		
2019	-11 956 123,00	19 407 123,00	0,00	5 407 123,00	14 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2020	229 000,00	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2021	7 757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	9 009 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	7 816 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5) W pozycji wykazuje się w szczególności kwoty przychodów z tytułu prywatyzacji majątku oraz spłaty pożyczek udzielonych ze środków jednostki.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu x	z tego:										Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki 7), a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki			
		w tym:													7	8.1	8.2
		z tego:															
		5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	5.1.1.3	5.2	6	Kwota długu x								
Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy 6) x	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	6	Kwota długu x			7	8.1	8.2					
2019	7 451 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 246 000,00	0,00	3 360 575,00	8 767 698,00			
2020	5 229 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 017 000,00	0,00	13 092 292,00	13 092 292,00			
2021	7 757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58 260 000,00	0,00	12 911 666,00	12 911 666,00			
2022	9 009 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 251 000,00	0,00	15 308 604,00	15 308 604,00			
2023	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 506 000,00	0,00	13 368 526,00	13 368 526,00			
2024	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 261 000,00	0,00	14 140 063,00	14 140 063,00			
2025	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 016 000,00	0,00	15 944 841,00	15 944 841,00			
2026	7 816 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 200 000,00	0,00	16 309 379,00	16 309 379,00			
2027	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00	0,00	17 435 188,00	17 435 188,00			
2028	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 100 000,00	0,00	18 823 820,00	18 823 820,00			
2029	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 200 000,00	0,00	20 276 870,00	20 276 870,00			
2030	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 300 000,00	0,00	21 695 977,00	21 695 977,00			
2031	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400 000,00	0,00	23 232 825,00	23 232 825,00			
2032	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00	24 839 143,00	24 839 143,00			
2033	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 466 711,00	26 466 711,00			

6) W pozycji wykazuje się w szczególności wyłączenia wynikające z art. 35 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej (Dz.U. poz. 1456 oraz z 2013 r. poz. 1199) oraz kwoty wykupu obligacji przyszłych.

7) Skorygowanie o środki określone w przepisach dotyczących szczególności powiększenia o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych. Zgodnie z art. 242 ustawy.

8) Pomniejszenie wydatków budżetowych, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej, dotyczy lat 2013-2015.

Wskaźnik spłaty zobowiązań									
Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok ^x	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok ^x	Kwota zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, do dochodów, pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego (wskaźnik ustalony w plany roku prognostyczny)	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń obliczony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współwzornego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.7.1		
2019	5,12%	0,00	5,12%	4,22%	8,97%	10,54%	TAK	TAK	TAK
2020	4,31%	0,00	4,31%	12,65%	6,75%	8,32%	TAK	TAK	TAK
2021	6,02%	0,00	6,02%	10,04%	7,09%	8,66%	TAK	TAK	TAK
2022	6,99%	0,00	6,99%	10,35%	8,97%	8,97%	TAK	TAK	TAK
2023	6,63%	0,00	6,63%	8,51%	11,01%	11,01%	TAK	TAK	TAK
2024	6,70%	0,00	6,70%	9,00%	9,63%	9,63%	TAK	TAK	TAK
2025	6,28%	0,00	6,28%	9,80%	9,29%	9,29%	TAK	TAK	TAK
2026	5,15%	0,00	5,15%	10,02%	9,10%	9,10%	TAK	TAK	TAK
2027	2,90%	0,00	2,90%	10,23%	9,61%	9,61%	TAK	TAK	TAK
2028	1,43%	0,00	1,43%	10,82%	10,02%	10,02%	TAK	TAK	TAK
2029	1,31%	0,00	1,31%	11,48%	10,36%	10,36%	TAK	TAK	TAK
2030	1,18%	0,00	1,18%	12,05%	10,84%	10,84%	TAK	TAK	TAK
2031	1,11%	0,00	1,11%	12,65%	11,45%	11,45%	TAK	TAK	TAK
2032	1,07%	0,00	1,07%	13,26%	12,06%	12,06%	TAK	TAK	TAK
2033	0,32%	0,00	0,32%	13,88%	12,65%	12,65%	TAK	TAK	TAK

9) W pozycji wykazuje się w szczególności wyłączenia wynikające z art. 30 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej oraz wyłączenia związane z emisyjną obligacją przyzobowiązań. Identyfikacja wyłączenia dotyczącej pozycji 9.6.1.

Wyszczególnienie	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej (10)	w tym na:	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych									
			Spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego (11)	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki majątkowe	Wydatki inwestycyjne (kontynuowane 12)	Nowe wydatki inwestycyjne (13)	Wydatki majątkowe w formie dołacji
							bieżące	11.3.1				
Lp	10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6		
2019	0,00	0,00	54 553 868,59	11 908 000,00	49 909 164,00	2 095 510,00	47 813 654,00	45 251 464,00	4 998 366,00	899 865,00		
2020	229 000,00	229 000,00	0,00	0,00	34 910 925,00	1 760 862,00	33 150 063,00	0,00	0,00	0,00		
2021	7 757 000,00	7 757 000,00	0,00	0,00	17 709 775,00	341 878,00	17 367 897,00	0,00	0,00	0,00		
2022	9 009 000,00	9 009 000,00	0,00	0,00	12 161 767,00	309 814,00	11 851 953,00	0,00	0,00	0,00		
2023	8 745 000,00	8 745 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2024	9 245 000,00	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2025	9 245 000,00	9 245 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2026	7 816 000,00	7 816 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2027	4 200 000,00	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2028	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2029	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2030	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2031	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2032	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2033	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

10) Przeznaczenie nadwyżki budżetowej, inne niż spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych, wymaga określenia w objaśnieniach do wyciągniętej prognozy finansowej.
11) W pozycji wykazuje się kwoty wydatków w ramach zadań klasyfikowanych w dziale 750 - Administracja publiczna i rozdziałach właściwych dla organów i urzędów jednostki samorządu terytorialnego (rozdział od 75017 do 75023).
12) W pozycji wykazuje się wartość inwestycji rozpoznaczonych co najmniej w poprzednim roku budżetowym, którego dotyczy kolumna.
13) W pozycji wykazuje się wartość nowych inwestycji, które planuje się rozpocząć w roku, którego dotyczy kolumna.

Lp	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
	w tym:			w tym:			w tym:			w tym:
	12.1	12.1.1	12.1.1.1	12.2	12.2.1	12.2.1.1	12.3	12.3.1	12.3.2	
	Dochoły bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania 14}	Dochoły majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	
2019	1 726 860,00	1 588 253,00	1 588 253,00	30 807 997,00	30 345 083,00	30 345 083,00	1 870 510,00	1 588 251,00	1 870 510,00	
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 535 862,00	1 243 149,00	1 535 862,00	
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341 878,00	309 489,00	341 878,00	
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309 814,00	277 418,00	309 814,00	
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

14) W pozycji 12.1.1.1, 12.2.1.1, 12.3.2, 12.4.2., 12.5.1, 12.5.1, 12.5.1, 12.7.1 oraz 12.8.1, wykazuje się wyłącznie kwoty wynikające z umów na realizację programu, projektu lub zadania zawartych na dzień uchwalenia prognozy, a nieplanowanych do zawarcia w okresie prognozy.

Wyszczególnienie	w tym:		Wydanki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydanki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydanki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:	Wydanki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powołujące w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	w tym:
	Wydanki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy								
Lp	12.4	12.4.1	12.4.2	12.5	12.5.1	12.6	12.6.1	12.7	12.7.1	
2019	42 637 464,00	23 530 047,00	42 637 464,00	19 389 656,00	19 389 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2020	28 820 063,00	16 742 087,00	28 820 063,00	12 370 689,00	12 370 689,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2021	17 567 897,00	10 061 184,00	17 367 897,00	7 339 102,00	7 339 102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	11 851 953,00	3 188 093,00	11 851 953,00	8 686 256,00	8 686 256,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

15) Przez program, projekt lub zadanie finansowane w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, należy rozumieć także taki program, projekt lub zadanie przynoszące dochód, dla których poziom finansowania ze środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, ustala się po odliczeniu uzyskiwanego dochodu obliczonego zgodnie z przepisami Unii Europejskiej dotyczącymi takiego programu, projektu lub zadania.

Wyszczególnienie	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnym zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku		Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnym zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku						
	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstałe w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w całości lub w części (najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy)	w tym: w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
	12.8	12.8.1	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Dane uzupełniające o długu i jego spłacie						
	Splaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu x	Wydatki zmniejszające dług x	w tym:			
Lp	14.1	14.2	14.3	14.3.1	14.3.2	14.3.3	14.4
2019	7 451 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	5 229 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	7 757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	9 008 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	7 345 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	7 345 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	7 345 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	5 916 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	2 300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy po uwzględnieniu zobowiązań związku współzawezdanego przez Jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyliczeń złożenie automodycznie wygenerowana przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r. w sprawie wiadomości programy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 62). Automodycznie wyliczenia danych na podstawie wartości listynowych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności takich pozycji: 9.6 -0.0.1 i pozycji z sekcji 16.

** Należy wskazać jedną z następujących podziałów prawnych: art. 240a ust. 4 / art. 240a ust. 6 / art. 240b ustawy, określającej procedurę jaką objęta jest jednostka samorządu terytorialnego.

x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne (prócz kwoty długów). Chcesz ten nie podlega wydzeleniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych porceżeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych porceżeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych porceżeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wpisanych do prognozy finansowej. W przypadku, gdy kwoty wydatków wynikających z limitów wydatków na przedsięwzięcia wykraczają poza okres prognozy kwoty długów to pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się do ostatniego roku, na który ustalono limit wydatków na realizację przedsięwzięć wieloletnich.

16) Pozycje sekcji 15 są wykazywane wyłączenie przez jednostki samorządu terytorialnego emitujące obligacje przychodowe.

17) Pozycje sekcji 16 wykazują wyłącznie jednostki objęte procedurą wynikającą z art. 240a lub art. 240b ustawy

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 2 do uchwały XI.../19 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 września 2019 r.

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				169 595 468,00	49 909 164,00	34 910 925,00	17 709 775,00	12 161 767,00	114 691 631,00
1.a	- wydatki bieżące				6 268 582,00	2 095 510,00	1 760 862,00	341 878,00	309 814,00	4 508 054,00
1.b	- wydatki majątkowe				163 326 886,00	47 813 654,00	33 150 063,00	17 367 897,00	11 851 953,00	110 183 567,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				152 872 733,00	44 507 974,00	30 355 925,00	17 709 775,00	12 161 767,00	104 735 441,00
1.1.1	- wydatki bieżące				5 587 092,00	1 870 510,00	1 535 862,00	341 878,00	309 814,00	4 058 064,00
1.1.1.1	Stop wyłączeniu - start na pracę	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2017	2022	1 727 407,00	349 350,00	188 864,00	341 878,00	309 814,00	1 189 906,00
1.1.1.2	Aktywne przedsięwzięcia	Urząd Miejski	2017	2019	919 303,00	132 953,00	0,00	0,00	0,00	132 953,00
1.1.1.3	Rozwój usług społecznych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnice -	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2020	2 656 581,00	1 234 352,00	1 230 098,00	0,00	0,00	2 464 450,00
1.1.1.4	Rewitalizacja Dzielnicy Dworcowej - Drobne inicjatywy rewitalizacyjne -	Urząd Miejski	2018	2020	150 001,00	96 955,00	50 000,00	0,00	0,00	136 955,00
1.1.1.5	Rewitalizacja Dzielnicy Dworcowej w Chojnicach - koszty bieżące wynagrodzeń -	Urząd Miejski	2018	2020	133 800,00	66 900,00	66 900,00	0,00	0,00	133 800,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				147 285 641,00	42 637 464,00	28 820 063,00	17 367 897,00	11 851 953,00	100 677 377,00
1.1.2.1	Budowa ul. Subisława na odcinku do ul. Towarowej -	Urząd Miejski	2017	2019	3 011 297,00	2 862 441,00	0,00	0,00	0,00	2 862 441,00
1.1.2.2	Utworzenie transportowego węzła integrującego wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi w Chojnicach -	Urząd Miejski	2013	2022	33 589 203,00	7 146 319,00	7 152 289,00	4 441 145,00	4 935 089,00	23 674 842,00
1.1.2.3	Budowa obiektu przy ul. Dworcowej na cele społeczne wraz z zagospodarowaniem otoczenia -	Urząd Miejski	2017	2019	1 353 446,00	1 070 028,00	0,00	0,00	0,00	1 070 028,00
1.1.2.4	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni Wzgórza Ewangelickiego w Chojnicach -	Urząd Miejski	2017	2020	2 327 192,00	1 630 681,00	674 168,00	0,00	0,00	2 304 849,00
1.1.2.5	Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Angowickiej w Chojnicach - II etap -	Urząd Miejski	2018	2020	1 420 460,00	1 000 020,00	400 000,00	0,00	0,00	1 400 020,00
1.1.2.6	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko - Człuchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3 -	Urząd Miejski	2016	2019	3 115 977,00	1 413 906,00	0,00	0,00	0,00	1 413 906,00
1.1.2.7	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko - Człuchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Termomodernizacja wraz z przebudową Chojnickiego Centrum Kultury -	Urząd Miejski	2016	2019	21 062 503,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
1.1.2.8	Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko - Człuchowskim MOF - Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją obiektów na stadionie CHKS Kolejajz -	Urząd Miejski	2016	2019	838 526,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.1.2.9	Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Czuchów -	Urząd Miejski	2013	2022	80 567 037,00	27 494 069,00	20 593 606,00	12 926 752,00	6 916 864,00	67 931 291,00
1.2	Wydávki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydávki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				16 722 735,00	5 401 190,00	4 555 000,00	0,00	0,00	9 955 190,00
1.3.1	- wydatki bieżące				681 490,00	225 000,00	225 000,00	0,00	0,00	450 000,00
1.3.1.1	Program wsparcia prokreacji dla mieszkańców miasta Chojnice na lata 2017 - 2020 -	Urząd Miejski	2017	2020	681 490,00	225 000,00	225 000,00	0,00	0,00	450 000,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				16 041 245,00	5 176 190,00	4 330 000,00	0,00	0,00	9 505 190,00
1.3.2.1	Pomoc finansowa dla Samorządu Województwa Pomorskiego na wykonanie "Dokumentacji projektowej budowy zachodniego odcinka drogowego miasta Chojnice" -	Urząd Miejski	2016	2019	655 590,00	523 365,00	0,00	0,00	0,00	523 365,00
1.3.2.2	Przebudowa ul. Podlesie w Chojnicach -	Urząd Miejski	2018	2019	398 000,00	385 500,00	0,00	0,00	0,00	385 500,00
1.3.2.3	Zagospodarowanie i adaptacja Fosi Miejskiej wraz z murami obronnymi na cele ścieżki kulturowej w mieście Chojnice -	Urząd Miejski	2015	2019	487 135,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00
1.3.2.4	Przebudowa Stadionu Miejskiego przy ul. Mickiewicza -	Urząd Miejski	2017	2019	4 545 208,00	1 625 000,00	0,00	0,00	0,00	1 625 000,00
1.3.2.5	Budowa dróg na terenie działek "Metalowiec" -	Urząd Miejski	2017	2019	397 290,00	397 500,00	0,00	0,00	0,00	397 500,00
1.3.2.6	Rozbudowa kompleksu budynków Szkoły Podstawowej nr 3 -	Urząd Miejski	2017	2019	3 310 640,00	357 000,00	0,00	0,00	0,00	357 000,00
1.3.2.7	Budowa ul. Czereshniowej i Winogronowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą -	Urząd Miejski	2018	2020	4 443 150,00	237 000,00	4 200 000,00	0,00	0,00	4 437 000,00
1.3.2.8	Projekt i budowa ul. Widokowej -	Urząd Miejski	2018	2019	63 119,00	53 000,00	0,00	0,00	0,00	53 000,00
1.3.2.9	Budowa ulicy Krasickiego w Chojnicach -	Urząd Miejski	2018	2019	30 610,00	9 183,00	0,00	0,00	0,00	9 183,00
1.3.2.10	Zadanie i zagospodarowanie terenu targowiska miejskiego przy ul. Młodzieżowej -	Urząd Miejski	2017	2019	1 560 302,00	1 528 642,00	0,00	0,00	0,00	1 528 642,00
1.3.2.11	Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 212 -	Urząd Miejski	2019	2020	130 000,00	0,00	130 000,00	0,00	0,00	130 000,00

Uzasadnienie

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019 – 2033 wynika z poniższych przyczyn:

1. W załączniku nr 1:
 - 1) Wprowadza się zmiany po stronie dochodów i wydatków w związku ze zmianami w budżecie 2019 r.
 - 2) Wprowadza się zmiany w latach następnych w związku z realizacją planowanych przedsięwzięć;
2. W załączniku nr 2:
 - 1) Wprowadza się przedsięwzięcie pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 212” - pomoc finansowa na rzecz Województwa Pomorskiego
 - a) Ustala się limit nakładów w kwocie **130.000 zł**
 - b) Ustala się limit roku 2019 w kwocie **0 zł**
 - c) Ustala się limit roku 2020 w kwocie **130.000 zł**
 - d) Ustala się limit zobowiązań w kwocie **130.000 zł**
 - 2) Dla przedsięwzięcia „Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Angowiskiej w Chojnicach – II etap”
 - a) zwiększa się limit nakładów o kwotę **20 zł**
 - b) zwiększa się limit roku 2019 o kwotę **20 zł**
 - c) zwiększa się limit zobowiązań o kwotę **20 zł**

-projekt-

**UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.**

w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Pomorskiego.

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309 i 1696), art. 216 ust. 2 pkt 5 oraz art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 869 oraz z 2018r. poz. 2245) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się w 2020 roku pomocy finansowej w kwocie **130.000 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100) Województwu Pomorskiemu z przeznaczeniem na „*Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 212*”.

§ 2. Pomoc finansowa zostanie udzielona w formie dotacji celowej na podstawie umowy, która określi szczegółowo jej przeznaczenie oraz zasady rozliczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Pomoc finansowa stanowi dofinansowanie kosztów opracowania dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 212. Zarząd Dróg Wojewódzkich W Gdańsku oszacował, iż wykonanie dokumentacji wyniesie łącznie około 400.000 zł i wyraził wolę wykonania tejże dokumentacji. W tym celu niezbędnym jest udzielenie przez Gminę Miejską Chojnice, Gminę Chojnice i Powiat Chojnicki pomocy finansowej na rzecz Województwa Pomorskiego, po 130.000 zł przez każdą z wymienionych jednostek samorządu terytorialnego. Celem udzielenia pomocy jest poprawa bezpieczeństwa na drodze nr 212.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
Magdalena Kogińska
mgr Magdalena Kogińska
BD-1393

-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie zmian w składach osobowych komisji stałych Rady Miejskiej.

Na podstawie art. 21 ust. 1, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696), uchwała się, co następuje:

§ 1. Powołuje się radną Alicję Kreft w skład:

- 1) Komisji Edukacji;
- 2) Komisji Budżetu i Rynku Pracy.

§ 2. W uchwale:

- 1) Nr I/7/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 listopada 2018r. w sprawie powołania składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej, w § 1:
 - a) w pkt 1 średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. h w brzmieniu: „h) Alicja Kreft;”,
 - b) w pkt 4 średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. h w brzmieniu: „h) Alicja Kreft;”;
- 2) Nr I/5/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 listopada 2018r. w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, w § 1 uchyla się pkt 4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Radna Alicja Kreft złożyła pisemną deklarację chęci pracy w wymienionych w § 1 projektu uchwały komisjach stałych Rady Miejskiej. Ponadto, w związku z wygaśnięciem mandatu radnego, należałoby uregulować zapisy uchwały o powołaniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Wobec powyższego należy dokonać stosownej regulacji jak w niniejszym projekcie uchwały.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

RADCA PRAWNY
Roginińska
mgr Magdalena Rogińska
BD-1393

Chopice, 20 sierpnia 2019

Aliza Kieft

Do Przewodniczącego RM
w Chopicach

Oświadczenie

Deklaruję chęć uczestnictwa
w Komisji Edukacji i w Komisji
Przedsiębiorstwa i Regionu Pracy

Aliza Kieft

BR - przygotowała
projekt
21.08.2019

uchwała


-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2096 i 1629 oraz z 2019r. poz. 60, 730 i 1133), uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi z dnia 6 sierpnia 2019 r. (data wpływu: 7 sierpnia 2019r.) na działalność Burmistrza Miasta Chojnice, dotyczącą zagospodarowania wód opadowych, uznaje się skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

W dniu 7.08.2019r. mieszkańcy złożyli skargę na działalność Burmistrza Miasta Chojnice dotyczącą zagospodarowania wód opadowych na terenie ich nieruchomości, zarzucając naruszenie przepisów postępowania administracyjnego. Skarga sprowadza się do twierdzenia, iż zagospodarowali oni wody opadowe zgodnie z decyzją Burmistrza i nie nastąpiło z ich strony nielegalne odprowadzenie wód deszczowych na teren drogi. Argumentując W sprawie wskazali, że W projekcie budowlanym istnieje zapis, iż wody deszczowe należy odprowadzać W kierunku drogi, co tym samym, W ich ocenie, upoważnia skarżących do odprowadzenia wód opadowych na drogę publiczną. W konsekwencji skargi żądają wybudowania im na koszt samorządu przyłącza do kanalizacji deszczowej i uznania Burmistrza winnym zaniedbań.

W dniu 8.08.2019r. Przewodniczący Rady Miejskiej w Chojnicach wystąpił do Burmistrza Miasta Chojnice o ustosunkowanie się do podniesionych w skardze zarzutów oraz przekazał ją celem dalszego procedowania Przewodniczącemu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, po zapoznaniu się ze skargą oraz dokumentami przekazanymi jej w dniu 3.09.2019r. przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska uznała skargę za bezzasadną.

Z uzyskanych wyjaśnień wynika, iż W trakcie prowadzonej inwestycji pn. „Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Człuchów” ujawniono nielegalne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu nieruchomości należącej do skarżących. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Chojnice W dniu 17 lipca 2019r. wystosował pismo do właścicieli nieruchomości, W którym poinformował ich o ujawnionym nielegalnym odprowadzeniu wód deszczowych na teren drogi gminnej – ul. Zygmunta Augusta, będącej W zarządzie Burmistrza Miasta Chojnice oraz o obowiązku ich zagospodarowania zgodnie z przepisami prawa. Na uregulowanie gospodarki wód opadowych wyznaczył termin do dnia 31.08.2019r. W odpowiedzi na pismo skarżący złożyli W dniu 26.07.2019r. pismo z prośbą o całkowite sfinansowanie przyłącza z ich nieruchomości do kolektora deszczowego z uwagi na niejednoznaczny zapis W projekcie budowlanym zatwierdzonym przez tut. Urząd - „wody deszczowe (opadowe) kierować W kierunku ulicy”. Według skarżących dostosowali oni budynek oraz ukształtowanie działki, tak aby wody opadowe ukierunkować W stronę ulicy. Na przedmiotowe prace ponieśli wysokie nakłady finansowe. W związku z powyższym nie zgadzają się ze stwierdzeniem, iż wody opadowe z ich nieruchomości odprowadzane są W sposób nielegalny, a wręcz przeciwnie twierdzą, iż są odprowadzane zgodnie z projektem budowlanym. Pismem z dnia 29 lipca 2019r. Burmistrz wyjaśnił skarżącym, że zapis widniejący W projekcie budowlanym nie uprawnia ich do odprowadzania wód opadowych i roztopowych na teren drogi gminnej. Ponadto wskazał przepisy prawa obowiązujące W okresie opracowania dokumentacji projektowej, które wskazują, iż wody opadowe W przypadku braku kolektora deszczowego winny być zagospodarowane na własnym terenie, a przedmiotowy obowiązek leży W gestii właścicieli nieruchomości.

Na w/w działania Burmistrza Miasta Chojnice właściciele nieruchomości złożyli skargę.

W sprawie zarzutów podniesionych w skardze Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska ustosunkował się następująco:

- 1) Zapis w projekcie budowlanym cyt. „wody deszczowe (opadowe) kierować w kierunku ulicy” zatwierdzony przez Wydział Budowlano-Inwestycyjny w dniu 9.11.2000r. nie uprawnia skarżących do odprowadzania wód opadowych i roztopowych pochodzących z terenu ich posesji na drogę gminną. Mając na uwadze zapisy zawarte w dokumentacji projektowej oraz obowiązujące przepisy prawa w okresie jej uzgadniania wody opadowe i roztopowe z terenu nieruchomości skarżących winny być odprowadzane na własny teren, w kierunku drogi gminnej. Takie rozwiązanie projektowe wg. tut. Wydziału jest zasadne, gdyż w przypadku budowy kolektora deszczowego w ulicy Zygmunta Augusta umożliwia przyłączenie nieruchomości skarżących.
- 2) W przedmiotowym przypadku Burmistrz Miasta Chojnice nie mógł rozstrzygnąć sprawy na korzyść strony (interesanta), gdyż wody opadowe i roztopowe z terenu nieruchomości prywatnych winny być odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej, a w przypadku jej braku na teren własny. Zabronione jest odprowadzanie przedmiotowych wód na tereny sąsiednie.
- 3) Burmistrz Miasta Chojnice nie posiada kompetencji do odbioru budynku budowlanego oraz jej infrastruktury, takie uprawnienia posiada tylko Starosta Chojnicki. Ponadto zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych pozostaje w gestii właściciela nieruchomości. Uzgodnienie

- z Burmistrzem Miasta Chojnice byłoby wymagane w przypadku odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej.
- 4) Burmistrz Miasta Chojnice kierując się zasadami bezstronności oraz równego traktowania wszystkich mieszkańców Chojnic wystosował pisma do wszystkich właścicieli nieruchomości, którzy odprowadzają wody opadowe na teren dróg objętych inwestycją celem uporządkowania gospodarki wód opadowych. Burmistrz Miasta Chojnice nie popełnił błędu podczas prowadzonych czynności.
 - 5) Organ administracji publicznej nie wydał sprzecznych, ani nie udzielił wybiórczych informacji. Według tut. Urzędu skarżący nie rozumie zapisów zawartych w projekcie budowlanym wykonanym przez osobę uprawnioną – projektanta. Wody opadowe winny być odprowadzane w kierunku drogi, ale na teren nieruchomości skarżących jak stanowią przepisy prawa.
 - 6) Burmistrz Miasta Chojnice wyjaśniał skarżącym zapisy zawarte w projekcie budowlanym oraz wskazał przepisy prawa obowiązujące w okresie uzgadniania dokumentacji (pismo znak KM.7021.5.177.2019 z dnia 29.07.2019r.)
 - 7) Według Wydziału organ administracji publicznej – Burmistrz Miasta Chojnice nie popełnił błędu w prowadzonym postępowaniu, które miało na celu uregulować gospodarkę wód opadowych na terenie skarżących.
 - 8) Organ administracji publicznej nie otrzymał wniosku skarżących W przedmiotowej sprawie. W trakcie prowadzonej korespondencji Burmistrz Miasta Chojnice wyjaśniał skarżącym stan prawny dotyczący odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu ich nieruchomości obowiązujący W okresie uzgadniania dokumentacji oraz zapis zawarty W w/w projekcie cyt. „wody deszczowe (opadowe) kierować W kierunku ulicy”
 - 9) Burmistrz Miasta Chojnice nie zmienia stanowiska zawartego W decyzji administracyjnej zezwalającej na rozbudowę budynku mieszkalnego W Chojnicach, należącego do skarżących. W związku z ujawnionym nielegalnym odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych W trakcie prowadzonej inwestycji pn. „Poprawa gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi na terenie MOF Chojnice-Czluchów” wystosował pismo do właścicieli nieruchomości z prośbą o zagospodarowanie wód opadowych zgodnie z przepisami prawa.
 - 10) Burmistrz Miasta Chojnice biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy prawa oraz te, które obowiązywały w okresie uzgadniania dokumentacji uznał, iż sposób w jaki odprowadzane są wody opadowe i roztopowe jest niezgodny z prawem, w związku z powyższym uznał je za nielegalne.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że Burmistrz Miasta Chojnice nie popełnił błędu w prowadzonym postępowaniu, a działania jakie zostały podjęte miały na celu doprowadzić gospodarkę wodami opadowymi na terenie skarżących do stanu zgodnego z przepisami prawa. Ponadto należy zaznaczyć, iż pisma w sprawie nielegalnych odprowadzeń wód deszczowych otrzymał każdy właściciel nieruchomości odprowadzający wody opadowe na teren drogi w obrębie której realizowana jest inwestycji. Niezrozumiałą jest również fakt zrozumienia przez skarżących sformułowania zawartego w dokumentacji projektowej wykonanej przez osobę z uprawnieniami dotyczący odprowadzenia wód opadowych i roztopowych w kierunku drogi jako odprowadzenie na teren drogi.

Należy również zaznaczyć, iż w treści skargi skarżący wnoszą o dofinansowanie inwestycji polegającej na przyłączeniu do instalacji deszczowej ich posesji ze środków samorządowych. Powyższego żądania nie można zakwalifikować jako skargi. Odpowiedzi w tym zakresie Burmistrz Miasta Chojnice udzielił pismem z dnia 29.07.2019r., gdzie poinformował właścicieli nieruchomości, że obowiązek zagospodarowania wód opadowych na własnym terenie lub odprowadzenie do kanalizacji deszczowej leży w obowiązku właściciela nieruchomości, a Urząd Miejski w Chojnicach nie finansuje prywatnych przyłączy do sieci kanalizacji deszczowej.

W związku z powyższym skargę, jako pozbawioną podstaw faktycznych i prawnych, należy uznać za bezzasadną.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Opinia prawna Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

Bez uwag.

mgr Robert Wajlonis

- 35 -

Spis treści

Przedmiotem sprawy RM
- podjęcie uchwały o zmianach w sprawie
- Kopia K...
7.08.2019

Ul. [redacted]
89-600 Chojnice

Urząd Miejski w Chojnicach
CR611 5/2019
wpł. dn. 2019-08-06
1803/2019
 poczta
 złożona osobiście
Licz. 102/2/2019/16
bepis

Chojnice, dnia 06-08-2019r.

OR. 1510.5.2019

Rada Gminy Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 Chojnice

Stany

Sygn.akt: KM. 7021.5.177.2019

SKARGA

Na podstawie art. 63 Konstytucji RP oraz art. 227 KPA wnosimy skargę na działalność Burmistrza Miasta Chojnice dotyczącą zagospodarowania wód opadowych

Zarzucamy naruszenie przepisów postępowania administracyjnego mającego istotne znaczenie dla sprawy:

1. art. 6 i art. 7 kpa w zw z art. 32 i art. 77 Konstytucji RP poprzez wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 25.07.2000 r. zatwierdzającej w sposób jednoznaczny projekt budowlany stwierdzający, że wody deszczowe (opadowe) mamy kierować w kierunku ulicy, co dla każdego dorosłego rozsądnie myślącego człowieka oznacza, że kierują się wody opadowe na ulicę, fakt ten został dodatkowo potwierdzony ustnie przez urzędników oraz pisemnie przez techników budowlanych zatwierdzających projekt - w sytuacji, gdy przepisy na to nie pozwalały, przez co z wyłącznej winy organu, ponieśliśmy bardzo wysokie nakłady na realizację takiej właśnie inwestycji i to zgodnie z prawomocną decyzją organu, którą obecnie musimy diametralnie zmienić ponosząc niepotrzebnie kolejne bardzo wysokie koszty inwestycji;
2. art. 7a kpa poprzez brak rozstrzygnięcia sprawy na korzyść strony (interesanta), w sytuacji gdy w sprawie pozostawały wątpliwości co do normy prawnej;
3. art. 7b kpa poprzez brak współdziałania ze sobą organów administracji publicznej, w szczególności Burmistrza Miasta Chojnic i Starosty Chojnickiego , w zakresie niezbędnym do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego i prawnego, w wyniku czego organ nie miał na względzie interesu społecznego ani słusznego interesu obywateli ani sprawności postępowania, organ również nie posługiwał się środkami adekwatnymi do charakteru , okoliczności i stopnia złożoności przedmiotowej sprawy;
4. art. 8 kpa - organ, mający charakter nadrzędny nad nami, najpierw nakazał nam kierować wody opadowe w kierunku ulicy, wydając prawomocną decyzję, której realizacja związana była ze znacznymi nakładami finansowych. Następnie po kilkunastu latach organ diametralnie zmienia zdanie i zauważając swój błąd, nakazuje wyłącznie nam, ponosić dodatkowe wysokie koszty finansowe w celu innego sposobu zagospodarowania deszczówki. Przez co organ uchylając się od wzięcia odpowiedzialności za swoje zaniedbania i błędy, nie działa w sposób budzący zaufanie jego uczestników do władz publicznych, nie kieruje się zasadami proporcjonalności , ani bezstronności, ani równego traktowania;
5. art. 9 kpa organ administracji publicznej wydając sprzeczne decyzje oraz wybiórcze niekompetentne informacje i wypowiedzi – nie wykonał swojego obowiązku do należytego i wyczerpującego informowania stron o okolicznościach faktycznych i prawnych , które mogły lub mogą mieć wpływ na ustalenie naszych praw i obowiązków, będących przedmiotem postępowania administracyjnego . W wyniku

czego , mimo że organ ma obowiązek czuwać , abyśmy nie ponieśli szkody z powodu nieznamości prawa – nie udzielił nam niezbędnych wyjaśnień ani wskazówek, wręcz przeciwnie wprowadził nas w błąd;

6. **art. 11 kpa** poprzez nie wyjaśnienie nam zasadności przesłanek , którymi kierował się organ przy załatwianiu sprawy z całkowitym pominięciem swojej ewidentnej winy w zaistniałej sytuacji;
7. **art. 13 kpa** poprzez całkowite pominięcie ewidentnej winy organu , organ próbuje zatuszować swoją niekompetencje poprzez obarczenia nas 100 % kosztami inwestycji , mimo że organ zobowiązany jest do polubownego rozstrzygnięcia kwestii spornych oraz ustalania praw i obowiązków , w szczególności skłaniających strony do zawarcia ugody albo przeprowadzenia mediacji;
8. **art. 14a kpa** poprzez brak adekwatnego i wnikliwego umożliwienia nam przez organ oceny działania Burmistrza oraz podległych Mu pracowników;
9. **art. 16 kpa** poprzez zmianę stanowiska Burmistrza z całkowitym pominięciem zasady trwałości decyzji administracyjnej, przez co zauważamy jako obywatele RP, że przedmiotowa prawomocna decyzja Organu nie obowiązuje, natomiast interesanta (jako podmiotu słabszego) obowiązuje tylko w takim zakresie jak to jest wygodne dla organu;
10. **art. 30 Konstytucji oraz art. 23 kc** organ administracji publicznej podał, że nasze działania podjęte na podstawie prawomocnej decyzji Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 25.07.2000 r , są nielegalne – przez co naruszone zostały nasze dobra osobiste zagwarantowane w Konstytucji RP

W związku z powyższym wnosimy o:

1. Zaniechanie naruszenia naszego dobrego imienia, poprzez natychmiastowe zaprzestanie nazywania naszego zachowania jako nielegalne;
2. Pisemne przeproszenie nas przez Burmistrza Miasta Chojnice, określające nasze działania jako nielegalne, w sytuacji gdy działaliśmy na podstawie i w granicach prawa stwierdzonego prawomocną decyzją administracyjną;
3. Dofinansowanie inwestycji polegającej na przyłączeniu instalacji deszczowej do naszej posesji ze środków samorządowych.

Uzasadnienie

W przedmiotowej sprawie zauważyć należy, iż z wyłącznej winy Burmistrza Miasta Chojnice oraz podległych mu organów, urzędów, pracowników itp. ponieśliśmy i poniesiemy szkodę , w tym straty i utraczone korzyści na znaczne kwoty.

Działaliśmy w zaufaniu do organu administracji publicznej. Sfinansowaliśmy duże koszty inwestycji w celu wykonania ww. decyzji administracyjna, w szczególności zgodnie z zatwierdzonym w związku z nią projektem budowlanym.

Niestety po kilkunastu latach organ zauważa swój błąd formalny i prawny, ale nie przyznaje się do tego.... Co więcej całą winą próbuje nas obarczyć...

Realizacja zasady ogólnej pogłębiania zaufania do władzy publicznej to takie działanie, które cechuje jednolita treść rozstrzygnięcia spraw w tożsamym stanie prawnym i tożsamym stanie faktycznym. Jednostka nie obdarzy zaufaniem organu administracji publicznej, który przyjmuje różne rozstrzygnięcia tożsamej sprawy. Dla jednostki nie jest do zaakceptowania

różna treść rozstrzygnięcia, która nie jest następstwem różnej podstawy prawnej, czy różnym stanem faktycznym sprawy.

W związku z powyższym obecnie zostaliśmy oczernieni przez Burmistrza Miasta Chojnice poprzez określenie naszych działań jako nielegalnych, a które przecież były działaniami zgodnymi ze wcześniejszą prawomocną decyzją organu... Nasze dobra osobiste, jak cześć, wizerunek i dobre imię zostały naruszone przez Organ (czyli podmiot nadrzędny do nas jako obywateli).

W związku z faktem, że to Organ wprowadził nas w błąd, nierzetelnie prowadził postępowania administracyjne – uważamy, że organ administracji publicznej powinien co najmniej partycypować w ponoszeniu kosztów inwestycji polegającej na przyłączeniu instalacji deszczowej do naszej posesji. Gdyby organ działał właściwie, to nie byłoby potrzeby ponoszenia obecnie kosztów tej dodatkowej inwestycji.

Tym bardziej, że zgodnie z art. 77 Konstytucji RP - każdy ma prawo do wynagrodzenia szkody, jaka została mu wyrządzona przez niezgodne z prawem działanie organu władzy publicznej.

Organy i podmioty wykonujące funkcje administracji gospodarczej, niezależnie od reżimów odpowiedzialności, za niezgodne z prawem wykonywanie władzy publicznej oraz za działania legalne podlegają także zasadom odpowiedzialności odszkodowawczej ukształtowanym w prawie UE. Wynika to z faktu objęcia administracji gospodarczej ramami pojęcia państwa członkowskiego jako podmiotu zobowiązanego do podejmowania wszelkich właściwych środków w celu wykonania zobowiązań wynikających z traktatów prawa pierwotnego oraz z aktów instytucji unijnych, a także do powstrzymywania się od podejmowania działań, które mogłyby zagrażać wykonaniu tych zobowiązań (art. 4 ust. 3 TUE, dawny art. 10 TWE). Wyrażona w art. 4 ust. 3 TUE zasada efektywności prawa unijnego jest bowiem rozumiana w orzecznictwie TS jako źródło prawnego obowiązku odszkodowawczego państwa wobec jednostki z tytułu naruszenia przez organy i podmioty uznawane za emanację państwa praw jednostek wynikających z unormowań prawa unijnego.

Ostatecznie można stwierdzić, że w orzecznictwie TS ukształtował się pogląd o obowiązku w prawie UE niezależnej od systemów prawnych poszczególnych państw członkowskich zasady ich odpowiedzialności odszkodowawczej wobec jednostek z tytułu naruszenia unormowań prawa unijnego. W ramach tej zasady określono autonomiczne i jednakowe dla wszystkich państw członkowskich przesłanki tej odpowiedzialności, wskazując przy tym na możliwość jej ponoszenia bez względu na charakter naruszanego przepisu, nie wyłączając przepisów o skutku bezpośrednim. Orzekając w takich sprawach, sądy krajowe zobowiązane są do respektowania tej zasady i ustalania odszkodowania w zgodności z jej konsekwencjami prawnymi, choćby przepisy prawa krajowego takich możliwości nie przewidywały.

Jako mieszkańcy Miasta Chojnice czujemy się oburzeni tym nieudolnym prowadzeniem spraw przez organ zaufania publicznego, obniżającym prestiż Miasta i Gminy w społeczności lokalnej.

Z uwagi na przedstawione wyżej okoliczności faktyczne i prawne nasza skarga jest konieczna i w pełni uzasadniona.

PODPISY:

1. 
2. 

-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o.
w Chojnicach.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2002 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1437), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach na lata 2019-2022, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVII/429/17 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 października 2017r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę powzięto w związku z uaktualnieniem terminów modernizacji i budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie miasta jak i terminów związanych z inwestycjami prowadzonymi przez samorząd, polegającymi na modernizacji dróg lokalnych.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

OPINIA PRAWNY
Magdalena Rogińska
Magdalena Rogińska
BD-1893

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU MIEJSKICH WODOCIĄGÓW
SP. Z O.O. W CHOJNICACH NA LATA 2019-2022**

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

- 1) Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
 - a) gospodarstw domowych,
 - b) przedsiębiorstw,
 - c) instytucji,
 - d) obiektów użyteczności publicznej.
- 2) odprowadzanie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodne z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.
- 3) Prowadzenie działalności remontowo inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- 4) Prowadzenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
 - a) budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) wynajmu sprzętu specjalistycznego, toalet przenośnych, maszyn i urządzeń,
 - d) wywozu nieczystości płynnych.
- 5) Działalność handlowa:
 - a) sprzedaż nawozu organicznego „Orgleb”,
 - b) sprzedaż armatury wodociągowej.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady na zadania ujęte w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Wszystkie planowane przedsięwzięcia inwestycyjne mają na celu zabezpieczenie sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków w nowych obszarów rozwojowych miasta.

Zamierzenia inwestycyjne i modernizacyjne w poszczególnych latach przedstawione zostały w układzie tabelarycznym (wartości szacunkowe w PLN).

Tab. 1		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
Produkcja i uzdatnianie wody							
1.	Paczkowarka wody pitnej - zakup		130 000				130 000
2.	Kosiarka Stiga - zakup		50 000				50 000
3.	Linia światłowodowa - budowa			60 000			60 000
4.	Pompy ciepła SUW		49 088				49 088
	Razem	0	229 088	60 000	0	0	289 088

Tab. 2		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
Sieć wodociągowa							
1.	Głogowa – budowa	25 000	12 000				37 000
2.	Metalowiec - projekt		47 000				47 000
3.	Kwiatowa - budowa		150 000				150 000
4.	Nad Dworcem - budowa			50 000			50 000
5.	Malczewskiego/Białoszewskiego - budowa			30 000			30 000

6.	Stacja Podnoszenia Ciśnienia - projekt		65 000				65 000
7.	Stacja Podnoszenia Ciśnienia - budowa			700 000			700 000
8.	Osiedle Kolejowe - projekt		38 000				38 000
9.	Bolesława Chrobrego - budowa		250 000				250 000
10.	Batalionów Chłopskich - budowa			150 000			150 000
11.	Królowej Jadwigi - budowa		220 000				220 000
12.	Czynu Zbrojnego Kolejarzy - budowa		140 000				140 000
13.	Władysława Jagiełły - budowa		210 000				210 000
14.	Zygmunta Augusta - budowa		200 000				200 000
15.	Wojska Polskiego - budowa		300 000				300 000
16.	Trembeckiego - przekazanie		25 000				25 000
17.	Ustronna - przekazanie		10 000				10 000
18.	Bratnego - przekazanie		20 000				20 000
19.	Belona - przekazanie		13 000				13 000
20.	Podlesie - budowa		42 000				42 000
21.	Grunwaldzka - budowa			150 000			150 000
22.	Dąbrowskiego - budowa			250 000			250 000
23.	Odczyt stacjonarny wodomierzy			200 000			200 000
24.	Odbiornik GPS		33 500				33 500
25.	Leszczynowa - przekazanie			50 000			50 000
26.	Szklane Domy - przekazanie				45 000		45 000
	Razem	25 000	1 775 500	1 580 000	45 000	0	3 425 500

Tab. 3		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Sieć kanalizacyjna						
1.	Wierzbowa/Modrzewiowa - budowa		165 000				165 000
2.	Głogowa-Jodłowa – budowa	127 000	370 000				497 000
3.	Metalowiec - projekt		44 000				44 000
4.	Nad Dworcem - budowa			50 000			50 000
5.	Bolesława Chrobrego - budowa			300 000			300 000
6.	Zygmunta Augusta - budowa		130 000				130 000
7.	Bratnego - przekazanie		15 000				15 000
8.	Belona - przekazanie		10 000				10 000
9.	Sobierajczyka - budowa				300 000		300 000
10.	Osiedle Kolejowe - projekt		4 000				4 000
11.	Leszczynowa - przekazanie			50 000			50 000
12.	Szklane Domy - przekazanie				45 000		45 000
	Razem	127 000	738 000	400 000	345 000	0	1 610 000

Tab. 4		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Pompownie ścieków						
1.	Pompa zatapialna Leśna - zakup		25 000				25 000
2.	pompa zatapialna Modrzewiowa		25 000				25 000
3.	Metalowiec - projekt		22 000				22 000
4.	Głogowa - budowa		150 000				150 000
5.	Przebudowa Norwida		243 000				243 000

6.	Przebudowa Weilandta		250 000				250 000
7.	Przebudowa Działkowa			250 000			250 000
8.	Przebudowa Leśna				250 000		250 000
9.	Przebudowa Igielska					250 000	250 000
	Razem	0	715 000	250 000	250 000	250 000	1 465 000

Tab. 5		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu						
1.	Drenaż Zielona - budowa			350 000			350 000
2.	Zielona pompownia wód gruntowych - budowa			70 000			70 000
3.	Hermetyzacja skratek		15 000				15 000
5.	Ładowarka		75 240				75 240
6.	Hermetyzacja - prace koncepcyjne		287 000				287 000
7.	Grunt - wieczyste użytkowanie		2 370				2 370
8.	Przebudowa dojazdu do wiaty		13 000				13 000
	Razem	0	392 610	420 000	0	0	812 610

Tab. 6		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Dział mechaniczno-transportowy						
1.	Samochód do toalet				160 000		160 000
2.	Ewentualna przyczepa z platformą				12 000		12 000
3.	Recycler		74 000				74 000
4.	Łyżka Skarpowa		11 000				11 000
5.	Beczka Asenizacyjna			30 000			30 000
6.	Ciągnik Kubota					170 000	170 000
7.	Obrotnica		81 810				81 810
	Razem	0	166 810	30 000	172 000	170 000	538 810

Tab. 7		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Administracja						
1.	System Informacji Geograficznej (GIS)		235 000				235 000
2.	Zbiornik paliwa				50 000		50 000
3.	Integracja Systemu Scada	200 000	20 000				220 000
4.	Serwery			40 000			40 000
	Razem	200 000	255 000	40 000	50 000	0	545 000

Tab. 8		2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem
	Laboratorium						
1.	Termoreaktor HT				10 000		10 000
2.	Spektrofotometr UV VIS		14 000				14 000
3.	Tlenomierz				10 000		10 000
4.	homogenizator					12 000	12 000
5.	oprogramowanie		50 000				50 000
	Razem	0	64 000	0	20 000	12 000	96 000

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

1) Sieć wodociągowa

a) minimalizacja strat wody

Część inwestycji to wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowych, część natomiast to budowa nowych odcinków sieci dla nowych odbiorców usług bądź w celu zapewnienia jakości i ciągłości dostaw wody (magistrala wodociągowa)

b) poprawa jakości świadczonych usług

planuje się budowę stacji podnoszenia ciśnienia która pozwoli na zwiększenie jakości świadczonych usług

c) gospodarka wodomierzowa

Stawiamy sobie w tej dziedzinie konkretne cele, takie jak: dokładność pomiaru i odporność na próby zakłócania liczydła (np. różnego rodzaju magnesy). W ramach gospodarki wodomierzowej od 2010 r. prowadzona jest wymiana funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C, równoważnej z klasą MID R=160 (lub wyższą). Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę. Poza nielicznymi przypadkami wodomierzy o dużych średnicach cel został osiągnięty a pełna wymiana zakończy się pod koniec bieżącego roku. Obecnie przeprowadza się powtórny legalizację wodomierzy najwcześniej zamontowanych oraz wdraża system stacjonarnego odczytu wodomierzy. Odczyt stacjonarny umożliwi nam bieżący odczyt stanu wodomierza, możliwe będzie natychmiastowe jego rozliczenie oraz odczyt stanów awaryjnych.

2) Produkcja i uzdatnianie wody

Jesteśmy na etapie wdrażania integracji systemu SCADA. Integracja umożliwia całościowe monitorowanie i sterowanie układami produkcji i dostarczania wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków. Planowana jest budowa linii światłowodowej prowadzącej do Przepompowni Wody Karolewo w celu usprawnienia przepływu danych między istniejącymi obiektami. Ponadto zakupiono paczkowarkę wody pitnej umożliwiającej zapewnienie ciągłości dostaw wody w przypadku wystąpienia awarii sieci wodociągowej lub w przypadku innych sytuacji kryzysowych. Ponadto sukcesywnie wymienia się wyeksploatowane pompy i armaturę oraz sprzęt do konserwacji obiektów działu produkcji wody.

3) Sieć kanalizacyjna

Zamierzamy wybudować nowe sieci kanalizacyjne mające na celu obsługę kolejnych odbiorców. Jednocześnie wymienia się bądź przebudowuje najbardziej awaryjne odcinki sieci kanalizacyjnej.

4) Pompownie ścieków

Planujemy sukcesywnie wymieniać wyeksploatowane urządzenia i zastępować je urządzeniami nowej generacji

5) Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu

Obiekt oczyszczalni ścieków i przepompowni głównej z węzłem mechanicznym na ulicy Zielonej został zmodernizowany w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w Aglomeracji Chojnice”. Planowane kolejne inwestycje mają na celu udoskonalanie instalacji i osiąganie maksymalnej redukcji zanieczyszczeń wprowadzanych przez ścieki do środowiska naturalnego. W gospodarce osadowej funkcjonuje maszyna wyeksploatowana, która planujemy zastąpić nową jednostką.

6) Dział mechaniczno – transportowy

Doposażamy się w maszyny, urządzenia oraz środki transportowe niezbędne do utrzymania odpowiedniego zaplecza logistycznego dla działalności podstawowej i usług świadczonych na rzecz mieszkańców.

7) Administracja

Wdrożyliśmy System Informacji Geograficznej (GIS) wspomagający zarządzanie siecią. Pozwała on na dokładną i na bieżąco aktualizowaną inwentaryzację zasobów Spółki. System wspomaga pracę działu Informatyki i AKPiA odpowiedzialnego za dozór technologii i serwisowanie automatyki w działach produkcji wody i oczyszczania ścieków. Kolejnym

etapem jest inwentaryzacja zasobów i zsynchronizowanie ich z danymi księgowymi. Rosnąca ilość przetwarzanych danych, starzenie się sprzętu oraz postęp technologiczny wymusza na nas okresową wymianę serwerów do przechowywania i obróbki danych. W związku z tym planujemy wymianę serwerów w najbliższej perspektywie.

8) Laboratorium

Laboratorium posiada akredytację metod badawczych w zakresie analiz wynikających z pozwolenia wodno-prawnego dla oczyszczalni ścieków, jak również metod badawczych dla wody do spożycia (m. in. w zakresie „Monitoringu Grupy A”) oraz wody na pływalniach. W związku z rozwojem laboratorium i zwiększeniem liczby badań konieczny jest zakup programu pozwalającego usprawnić pracę w laboratorium oraz zakup nowego sprzętu. Wprowadzenie nowych metod mikrobiologicznych niesie za sobą konieczność remontu pomieszczeń laboratoryjnych oraz zakupu odpowiedniego wyposażenia laboratoryjnego w celu ich dostosowania do obowiązujących wymogów. Działanie to ma na celu ograniczenie kosztów za usługi laboratoryjne jak i stworzenie możliwości przyjmowania większej liczby zleceń od klientów.

4. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (szacunkowe w PLN)

Wartość nakładów w poszczególnych latach realizacji zestawiono w tabeli poniżej.

	2018r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Razem dział
Produkcja i uzdatnianie wody	0	229 088	60 000	0	0	289 088
Sieć wodociągowa	25 000	1 775 500	1 580 000	45 000	0	3 400 500
Sieć kanalizacyjna	127 000	738 000	400 000	345 000	0	1 483 000
Pompownie ścieków	0	715 000	250 000	250 000	250 000	1 465 000
Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu	0	392 610	420 000	0	0	812 610
Dział mechaniczno-transportowy	0	166 810	30 000	172 000	170 000	538 810
Administracja	200 000	255 000	40 000	50 000	0	345 000
Laboratorium	0	64 000	0	20 000	12 000	96 000
OGÓLEM MW	352 000	4 336 008	2 780 000	882 000	432 000	8 430 008

5. SPOSÓB FINANSOWANIA

Wszystkie zamierzenia inwestycyjne realizowane będą ze środków własnych, pożyczek, kredytów i dotacji celowych. Na sfinansowanie zostań 2019 r. / 2020 r. zostanie uruchomiony kredyt inwestycyjny z banku PKO BP w kwocie 4 500 000 PLN pozostała część sfinansowana zostanie z środków własnych. Kolejne zadania inwestycyjne będą miały podobną strukturę finansowania.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

KM.7021.5.198.2019

Chojnice, 11.09.2019 r.

Sz. P.

Antonii Szlanga


Przewodniczący Rady Miejskiej
w Chojnicach

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 poz. 1437) przedkładam Panu projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach na lata 2019-2022 w celu zatwierdzenia w/w planu w drodze uchwały.

Plan został sporządzony zgodnie z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsięwzięciu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan określa w szczególności planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W związku z powyższym proszę o podjęcie uchwały o zatwierdzenie planu zgodnie z art. 21 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy

BURMISTRZ

Inż. Arseniusz Piątko

Załącznik:

1. projekt uchwały.

Otrzymuje:

- 1) adresat;
2. a/a A.M.

Do wiadomości:

1. Miejskie Wodociągi Sp. z o.o., Pl. Piastowski 27a, 89 – 600 Chojnice.

Projekt

**UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat w Żłobku Miejskim w Chojnicach utworzonym przez Gminę Miejską Chojnice, warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat oraz ustalenia maksymalnej opłaty za wyżywienie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 58 ust. 1, art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 409, 60 i 730) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości opłat w żłobku utworzonym przez Gminę Miejską Chojnice:

- 1) opłata za pobyt dziecka w żłobku wynosi 15% minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę obowiązującego w danym roku kalendarzowym, określonego w odrębnych przepisach. Ustalona opłata zaokrąglana jest do pełnych złotych;
- 2) opłata dodatkowa za wydłużony wymiar opieki na dzieckiem powyżej 10 godzin dziennie, za każdą rozpoczętą godzinę przekraczającą wymiar 10 godzin dziennie, wynosi 1,5% minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę obowiązującego w danym roku kalendarzowym, określonego w odrębnych przepisach.

§ 2. 1. Ustala się maksymalną miesięczną opłatę za wyżywienie, równą kosztowi surowca zużytego do przyrządzenia posiłków dla dzieci, obliczaną z przemnożenia stawki dziennej wynoszącej do 0,5% minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę obowiązującego w danym roku kalendarzowym przez maksymalną ilość dni roboczych w miesiącu.

2. Informacja o wysokości dziennej stawki żywieniowej obowiązującej na dany miesiąc, publikowana będzie przez Dyrektora Żłobka Miejskiego na tablicy ogłoszeń.

§ 3. W przypadku gdy do żłobka uczęszcza więcej niż jedno dziecko z rodziny, opłatę, o której mowa w § 1 pkt 1 zmniejsza się o 50% za drugie i każde kolejne dziecko.

§ 4. Szczegółowy zakres realizowanych świadczeń przez żłobek określi umowa zawarta pomiędzy Dyrektorem Żłobka Miejskiego a rodzicem/ opiekunem prawnym dziecka.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr XIV/164/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia odpłatności za pobyt dziecka w żłobku (Dz.Urz.Woj.Pom. z 2008r. Nr 32 poz. 990 i Nr 39 poz. 1166).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Uzasadnienie

Od grudnia 2007 r., tj. od podjęcia uchwały w sprawie ustalenia odpłatności za pobyt dziecka w żłobku, opłaty za wyżywienie i za pobyt dziecka w żłobku utworzonym przez gminę nie były podnoszone. Konieczność podniesienia opłat za pobyt dziecka w żłobku publicznym wynika z analizy istotnych niżej wymienionych czynników. Aktualnie opłaty ponoszone przez rodziców miesięcznie to około 320 zł. (z czego 207 zł z tyt. opłaty za pobyt dziecka w żłobku oraz około 110 zł za żywność).

Wydatki Żłobka Miejskiego w Chojnicach w latach 2006-2018 wynosiły:

rok	wydatki ogółem
2006	400 945,00 zł
2007	429 984,00 zł
2008	513 943,00 zł
2009	626 151,00 zł
2010	674 003,00 zł
2011	714 299,00 zł
2012	760 957,00 zł
2013	808 592,90 zł
2014	786 013,34 zł
2015	897 335,54 zł
2016	922 243,39 zł
2017	1 041 768,94 zł
2018	994 739,17 zł

Liczba dzieci w żłobku na przestrzeni analizowanych lat utrzymywała się na tym samym poziomie – 50 dzieci, natomiast roczny koszt utrzymania żłobka w analogicznym okresie wzrósł 2,5 razy. Podobny wskaźnik można zauważyć w odniesieniu do wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę kształtującej się od 899 zł w 2006 roku do 2250 zł roku bieżącym, tj. zwiększył się o 2,5 razy. Przez analogię, właściwy powinien być wzrost opłaty stałej o 2,5 krotności obowiązującej obecnie, tj. do kwoty 520 zł. Jednak tuż samorząd widzi potrzebę wsparcia rodziny i wzmocnienie polityki prorodzinnej w Chojnicach, zatem przy ustalaniu opłaty za pobyt dziecka w żłobku przyjęto wartość procentową minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości 15% , co będzie wynosić 337 zł za miesiąc. Biorąc po uwagę założenie, że osoby oddające dziecko pod opiekę żłobka powracają na rynek pracy i otrzymują najniższe wynagrodzenie, opłata w żłobku publicznym stanowi niewielki procent ich dochodów. Zmiana stawki z tytułu opłaty za pobyt dziecka w żłobku gminnym spowoduje wzrost dochodów, co w całości będzie przeznaczone na pokrycie kosztów działalności żłobka oraz na podniesienie standardów opieki nad dzieckiem w wieku do lat 3. Zwiększenie wysokości opłaty za pobyt dziecka w żłobku gminnym jest uzasadnione.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

RADCA PRAWNY
Magdalena Rogińska
mgr Magdalena Rogińska
BD-1393

-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Chojnice:

- 1) nr 5340 o pow. 1 195 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 2) nr 5341 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 3) nr 5342 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 4) nr 5343 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 5) nr 5344 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 6) nr 5345 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 7) nr 5346 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 8) nr 5347 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 9) nr 5348 o pow. 600 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 10) nr 5349 o pow. 746 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 11) nr 5351 o pow. 987 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 12) nr 5352 o pow. 930 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 1/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 13) nr 5353 o pow. 1 073 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 14) nr 5354 o pow. 1 169 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 15) nr 5355 o pow. 1 332 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 16) nr 5356 o pow. 1 438 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;

- 17) nr 5357 o pow. 1 633 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 18) nr 5358 o pow. 1 420 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 2/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3;
- 19) nr 5359 o pow. 3 028 m², zapisanej w KW SL1C/00001620/3, oraz udział do 5/30 w działce o nr ewid. 5350 o pow. 2 309 m² zapisanej w KW SL1C/00001620/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Opis nieruchomości. Nieruchomości stanowią grunty niezabudowane. Poprzez działkę o nr ewid. 5350 mają dostęp do ulicy Ustronnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Ustronnej w Chojnicach, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Chojnicach nr IV/58/19 z dnia 25 lutego 2019r., działki przeznaczone są na zabudowę mieszkalno- usługową, natomiast działka nr 5350 stanowi teren dróg wewnętrznych.

Przedmiot uchwały. Zgoda na sprzedaż działek gruntu.

Przydatność nieruchomości dla Miasta Chojnice. Zbywane działki są zbędne do wykonywania zadań własnych gminy.

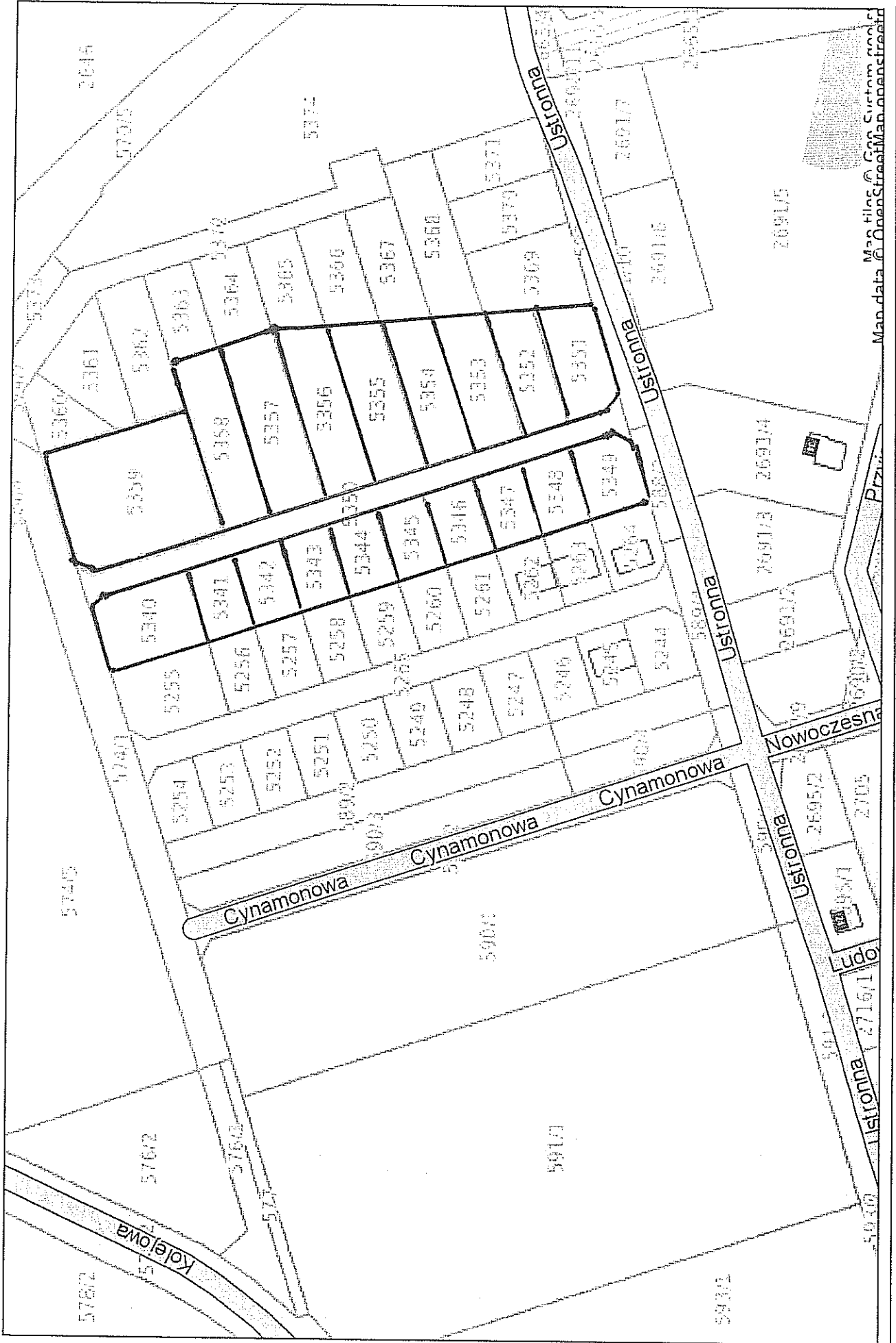
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

RADCA PRAWNY
Magdalena Rogińska
mgr Magdalena Rogińska
BD-1393



Chojnice - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 2000



Projekt

**UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy
Bytowskiej w Chojnicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1945 oraz z 2019r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524 i 1696), Uchwały Nr XXVIII/324/17 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 stycznia 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice uchwalonego Uchwałą Nr XLII/485/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 12 lutego 2018 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach w Chojnicach, zwany dalej planem.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu miejscowego - zwany dalej rysunkiem planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 2. 1. Ustalenia planu przedstawiono w formie tekstowej i graficznej.

§ 3. 1. Oznaczenia graficzne rysunku planu będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) wymiarowanie;
- 5) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem literowym i numerem porządkowym.

2. Pozostałe oznaczenia nie wymienione w ust. 3 są oznaczeniami informacyjnymi lub wskazującymi stan prawny.

§ 4. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1945 oraz z 2019r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524 i 1696);
- 2) rysunku planu - należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 3) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 4) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podział obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy należy przez to rozumieć linię, poza którą nie może być wysunięta elewacja frontowa budynku, linia ta dotyczy wyłącznie budynków, z wyłączeniem w szczególności: termoizolacji, balkonów, tarasów i ich zadaszeń, schodów, pochylni, gzymsów, pilastrów, wykuszy, okapów, obudowy wejść do budynków, szybów wind, wiat śmietnikowych, małej architektury.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami odrębnymi.

Rozdział 2.

Przeznaczenie i ogólne zasady zagospodarowania terenów

§ 5. 1. Przeznaczenie terenów: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi określonymi w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ustalono w Rozdziale 2 uchwały.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 2) przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko;
- 3) zaleca się wykorzystanie zdjętej wierzchniej warstwy ziemi w dalszych pracach inwestycyjnych;
- 4) wody opadowe i roztopowe spływające z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika należy podczyszczać w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach odrębnych;
- 5) uwzględnić nakazy, zakazy i ograniczenia związane z położeniem terenu objętego planem w otulinie Parku Narodowego „Bory Tucholskie”;
- 6) ustala się segregację i zagospodarowanie odpadów, zgodnie z lokalnymi przepisami;
- 7) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 8) zalecane jest pozostawienie jak największej powierzchni terenu bez pokrycia sztucznymi nawierzchniami;
- 9) przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną;
- 10) zasięg uciążliwości dla środowiska ewentualnej prowadzonej działalności usługowej winien być ograniczony do granic terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny, działalność ta nie może powodować uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej a znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami;
- 11) emisja zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonej działalności usługowej nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a ich eksploatacja nie może przekraczać dopuszczalnych standardów emisyjnych, dla których te standardy ustalono, poza terenem objętym daną funkcją;
- 12) maksymalnie ograniczyć rozmiary placów budów w celu ograniczenia przekształceń wierzchniej warstwy litosfery w trakcie prac ziemnych;
- 13) zabezpieczyć grunt i wody w rejonie inwestycji przed zanieczyszczeniami związanymi z pracą sprzętu zmechanizowanego i składowaniem materiałów budowlanych;

- 14) kształtować zieleń z zastosowaniem gatunków przystosowanych do warunków siedliskowych obszaru planu oraz odpornych na komunikacyjne zanieczyszczenia atmosfery;
 - 15) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych dopuszcza się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;
 - 16) zaleca się stosowanie ażurowych elementów terenów utwardzonych w drogach dojazdowych, ciągach pieszo-jezdnym i miejscach postojowych w celu maksymalnego odprowadzenia opadów atmosferycznych do gruntu;
 - 17) należy zapewnić zachowanie istniejących elementów sieci hydrograficznej na wyżej wymienionym terenie;
 - 18) podczas lokalizacji obiektów kubaturowych należy zachować bezpieczną odległość od cieków;
 - 19) należy dążyć do zapewnienia ładunku przestrzennego i estetyzacji krajobrazu m.in. przez dbałość o detal architektoniczny;
 - 20) zaleca się chronić istniejącą zieleń przydrożną, a także wprowadzać nową zieleń wysoką, która będzie stanowić bufor oddzielający jednostki mieszkaniowe od niekorzystnie oddziałujących terenów komunikacji.
4. Zasady kształtowania krajobrazu: nie występuje potrzeba określania.
 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określania.
 6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: obowiązują zasady ustalone w Rozdziale 3 o ile takie ustalono.
 7. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów: ustalono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa: nie występuje potrzeba określania.
 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości.
 10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustalono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały dla danego terenu.
 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) obsługę komunikacyjną terenów ustalono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały;
 - 2) w zakresie miejsc parkingowych: ustalono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały;
 - 3) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) zaopatrzenie w kanalizację sanitarną: odprowadzanie ścieków socjalno - bytowych do istniejącej lub projektowanej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 5) ustala się zaopatrzenie w wodę: z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej;
 - 6) ustala się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działki, zgodnie z przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem odprowadzenia do sieci kanalizacji deszczowej;
 - 7) ustala się zaopatrzenie w ciepło:

- a) ogrzewanie budynków z istniejącej lub projektowanej miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł zasilanych paliwami ekologicznymi,
 - b) dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW, za wyjątkiem elektrowni wiatrowych;
- 8) ustala się zaopatrzenie w gaz: z istniejącej lub projektowanej sieci przesyłowej;
- 9) zasilanie w energię elektryczną:
- a) zasilanie odbiorców z projektowanej stacji transformatorowej, wolno stojącej, kontenerowej, na geodezyjnie wydzielonej działce na terenie oznaczonym symbolem 11 E, z uwzględnieniem zapisu w lit. c,
 - b) zasilanie stacji, o której mowa w pkt 1, poprzez wplot w linię napowietrzną SN „PZ Karolewo 7” przebiegającą w obszarze i linię kablową SN, przebiegającą w drodze przylegającej do terenu 9 MN od jego wschodniej strony (droga poza granicą opracowania planu),
 - c) dopuszcza się tymczasową lokalizację stacji transformatorowej słupowej na terenie przewidzianym pod lokalizację stacji kontenerowej,
 - d) dopuszcza się możliwość zasilania terenu objętego planem miejscowym z istniejącej stacji transformatorowej „Chojnice Słoneczne Wzgórze”,
 - e) ze stacji transformatorowej wyprowadzić linie kablowe niskiego napięcia i prowadzić je poprzez złącza kablowo - pomiarowe zabudowane w linii ogrodzenia działek, z dostępem do drogi,
 - f) dopuszcza się możliwość skablowania napowietrznej linii średniego napięcia, przebiegającej w obszarze planu, zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu jej skablowania należy zagwarantować gestorowi sieci dostęp do linii w celu jej obsługi, konserwacji, modernizacji i usuwania awarii,
 - g) w przypadku wyczerpania się możliwości technicznych zasilania obszaru z istniejącej i projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej dopuszcza się budowę dodatkowych stacji transformatorowych;
- 10) zaopatrzenie w infrastrukturę telekomunikacyjną: z istniejącej lub projektowanej sieci, w postaci instalacji podziemnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) ustala się obsługę komunikacyjną poprzez tereny przyległych dróg publicznych i wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, powiązania komunikacyjne dróg wewnętrznych z terenami dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 13) wszelkie projektowane obiekty stałe i tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m ponad poziom terenu podlegają przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP;
- 14) w zakresie ochrony przeciwpożarowej należy zapewnić wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz realizację dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie występuje potrzeba określania.

13. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustalono w Rozdziale 3 uchwały.

Rozdział 3.

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3MN, 4MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN ustala się:

- 1) Przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się realizację zabudowy w granicach działki zgodnie z przepisami odrębnymi,

- b) dopuszczalne rodzaje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa,
 - c) ustala się kolorystykę elewacji budynków jako stonowaną w odcieniach pastelowych i bieli,
 - d) ustala się zakaz pokryć dachowych w kolorach: niebieskim, żółtym i zielonym we wszystkich odcieniach;
- 3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- a) na terenie 7 MN zaleca się pozostawić istniejącą zielen.
 - b) pozostałe ustalenia jak w Rozdziale 2, § 5, ust. 3 uchwały;
- 4) Zasady kształtowania krajobrazu: nie występuje potrzeba określania;
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określania;
- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określania;
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) intensywność zabudowy: nie mniej niż 0,1 i nie więcej niż 0,5 działki budowlanej,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40% działki budowlanej,
 - c) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 40% powierzchni działki,
 - d) minimalną liczbę miejsc do parkowania nie mniej niż 2 miejsca do parkowania na jeden lokal mieszkalny (do bilansu wlicza się miejsce postojowe w garażu),
 - e) minimalna liczba miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: nie występuje potrzeba określania,
 - f) realizację miejsc do parkowania jako utwardzonych,
 - g) wysokość zabudowy mieszkaniowej: nie więcej niż 10,0 m, gospodarczej lub garażowej nie więcej niż 6,0 m,
 - h) wysokość zabudowy z dachem płaskim dla budynku mieszkalnego nie więcej niż 8 m, gospodarczego lub garażowego nie więcej niż 4 m,
 - i) geometria dachów: dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 20° i nie większym niż 45°, z dopuszczeniem dachów płaskich;
- 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych: nie występuje potrzeba określania;
- 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
- a) nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości,
 - b) parametry działek uzyskiwanych w wyniku procedury scalania i podziału nieruchomości:
 - minimalna powierzchnia działki - 500,0 m², z tolerancją do 10%,
 - minimalna szerokość frontu działki - 15,0 m, z tolerancją do 1 metra,
 - kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 45° do 135°;
- 10) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się pas ograniczeń wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15-kV, szerokości 10,0 m (po 5,0 m od osi linii), w granicach którego obowiązują następujące zasady:
- a) zagospodarowanie w obszarze pasa ograniczeń linii elektroenergetycznej 15 kV zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się przebudowę lub likwidację napowietrznych linii energetycznych,

- c) z chwilą likwidacji lub skablowania linii elektroenergetycznej pas ograniczeń przestaje obowiązywać;
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną poprzez tereny przyległych dróg publicznych i wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, powiązania komunikacyjne dróg wewnętrznych z terenami dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie występuje potrzeba określenia;
- 13) Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.: ustala się stawkę 30%.

§ 7. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U, 10MN/U ustala się:

- 1) Przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- a) ustala się realizację zabudowy w granicach działki zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej jako zabudowy łączonej i samodzielnej,
 - c) dopuszczalne rodzaje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa,
 - d) ustala się kolorystykę elewacji budynków jako stonowaną w odcieniach pastelowych i bieli,
 - e) ustala się zakaz pokryć dachowych w kolorach: niebieskim, żółtym i zielonym we wszystkich odcieniach;
- 3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- a) na terenie 10 MN/U zaleca się pozostawić istniejącą zieleni,
 - b) pozostałe ustalenia jak w Rozdziale 2, § 5, ust. 3 uchwały;
- 4) Zasady kształtowania krajobrazu: nie występuje potrzeba określania;
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określenia;
- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określenia;
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) intensywność zabudowy: nie mniej niż 0,1 i nie więcej niż 0,8 działki budowlanej,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40% działki budowlanej,
 - c) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - d) minimalną liczbę miejsc do parkowania:
 - nie mniej niż 2 miejsca do parkowania na jeden lokal mieszkalny (do bilansu wlicza się miejsce postojowe w garażu),
 - nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 25,0 m² powierzchni użytkowej usług,
 - e) minimalna liczba miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: nie mniej niż 1 miejsce parkingowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde 10 miejsc do parkowania,
 - f) realizację miejsc do parkowania jako utwardzonych,

- g) wysokość zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub mieszkalno-usługowej: nie więcej niż 12,0 m,
- h) wysokość zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub mieszkalno-usługowej z dachem płaskim nie więcej niż 8 m,
- i) wysokość zabudowy gospodarczej: nie więcej niż 6,0 m, z dachem płaskim nie więcej niż 4 m,
- j) geometria dachów:
- dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz mieszkalnych jednorodzinnych z usługami dachy wielospadowe o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 20° i nie większym niż 45°, z dopuszczeniem dachów płaskich,
 - dla budynków usługowych dachy wielospadowe o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 20° i nie większym niż 45° z dopuszczeniem dachów płaskich,
 - dla budynków gospodarczych i towarzyszących dachy wielospadowe o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 20° i nie większym niż 45°, z dopuszczeniem dachów płaskich;
- 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych: nie występuje potrzeba określenia;
- 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
- a) nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości,
 - b) parametry działek uzyskiwanych w wyniku procedury scalania i podziału nieruchomości:
 - minimalna powierzchnia działki - 500,0 m², z tolerancją do 10%,
 - minimalna szerokość frontu działki - 15,0 m, z tolerancją do 1 metra,
 - kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 45° do 135°;
- 10) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie występuje potrzeba określenia;
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną poprzez tereny przyległych dróg publicznych i wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym wyklucza się tworzenie nowych powiązań komunikacyjnych z drogą wojewódzką zlokalizowaną poza obszarem opracowania planu,
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, powiązania komunikacyjne dróg wewnętrznych z terenami dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie występuje potrzeba określenia;
- 13) Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.: ustala się stawkę 30%.
- § 8. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2WS/ZN ustala się:
- 1) Przeznaczenie terenu - teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych;
 - 2) Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, gabaryty obiektów:
 - a) zakazuje się zasypywania lub podnoszenia powierzchni terenu, za wyjątkiem wykonywania obwałowań lub innych urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych,
 - b) dopuszcza się prace związane z pogłębianiem, regulowaniem, czyszczeniem zbiornika,
 - c) zakazuje się grodzenia terenów przy zbiorniku, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 9. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5WS ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenu - teren wód powierzchniowych;
- 2) Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, gabaryty obiektów:
 - a) zakazuje się zasypywania lub podnoszenia powierzchni terenu, za wyjątkiem wykonywania obwałowań lub innych urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych,
 - b) dopuszcza się prace związane z pogłębianiem, regulowaniem, czyszczeniem,
 - c) zakazuje się grodzenia terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 10. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11E ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenu - teren infrastruktury technicznej - elektroenergetycznej;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: dopuszcza się urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: ustalono w Rozdziale 2, § 5, pkt 3 uchwały;
- 4) Zasady kształtowania krajobrazu: nie występuje potrzeba określania;
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określania;
- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określania;
- 7) Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy: do 5,0 m,
 - b) geometria dachu: dach dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°,
 - c) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 80% powierzchni terenu,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 5% powierzchni terenu,
 - e) intensywność zabudowy od 0,05 do 0,80;
- 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych: nie występuje potrzeba określania;
- 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości;
- 10) Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się;
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziale 2, § 5, ust. 11 uchwały,
 - b) dostęp do terenu z drogi publicznej - klasy dojazdowej oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDD;
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie występuje potrzeba określania;
- 13) Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 11. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 9KDL ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenu - teren drogi publicznej - klasy lokalnej;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - obiekty i urządzenia związane z obsługą drogi,
 - urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Zasady kształtowania zabudowy:
 - a) dostępność do drogi nieograniczona,
 - b) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) dopuszcza się podział nieruchomości w zależności od potrzeb inwestycyjnych,
 - d) dopuszcza się wydzielanie działek na rzecz komunikacji i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych;
- 4) Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 12. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDD ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenu - teren drogi publicznej - klasy dojazdowej;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - obiekty i urządzenia związane z obsługą drogi,
 - urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) Zasady kształtowania zabudowy:
 - a) dostępność do drogi nieograniczona,
 - b) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) dopuszcza się podział nieruchomości w zależności od potrzeb inwestycyjnych,
 - d) dopuszcza się wydzielanie działek na rzecz komunikacji i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) dopuszcza się budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej na teren o którym mowa w ust. 1 (proponowane miejsce lokalizacji skrzyżowania oznaczono na rysunku planu),
 - f) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych;
- 4) Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenów - tereny dróg wewnętrznych;
- 2) Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego i kształtowania zabudowy:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - obiekty i urządzenia związane z obsługą drogi,

- urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
- c) ustala się nieograniczony dostęp dla realizacji i eksploatacji infrastruktury technicznej;
- 3) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się pas ograniczeń wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15-kV, szerokości 10,0 m (po 5,0 m od osi linii), w granicach którego obowiązują następujące zasady:
 - a) zagospodarowanie w obszarze pasa ograniczeń linii elektroenergetycznej 15 kV zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się przebudowę lub likwidację napowietrznych linii energetycznych,
 - c) z chwilą likwidacji lub skablowania linii elektroenergetycznej pas ograniczeń przestaje obowiązywać;
- 4) Stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

§ 14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KX, 10KX ustala się:

- 1) Przeznaczenie terenów - tereny ciągu pieszo - rowerowego;
- 2) Zasady kształtowania zabudowy:
 - a) na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - obiekty i urządzenia związane z obsługą drogi,
 - urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
 - b) szerokość ciągu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) ustala się nieograniczony dostęp dla realizacji i eksploatacji infrastruktury technicznej;
- 3) Stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0%.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

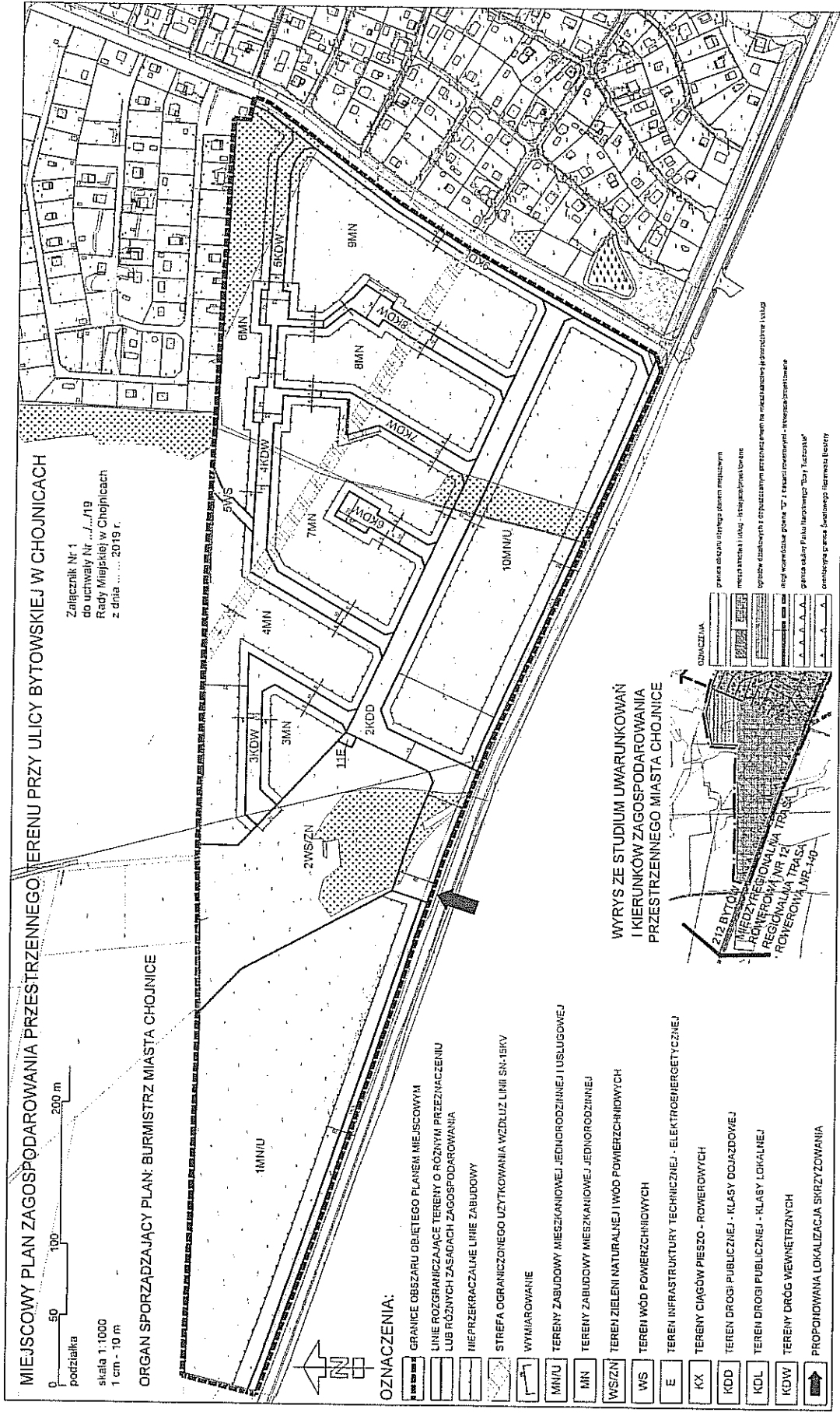
§ 16. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/238/16 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 15 lipca 2016r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z 2016r. poz. 3032) tracą moc ustalenia w granicach obszaru objętego planem miejscowym określone na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, w obrębie których wprowadza się ustalenia niniejszej uchwały.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU PRZY ULICY BYTOWSKIEJ W CHOJNICACH

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr .../19
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia ... 2019 r.

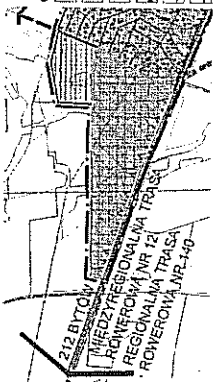
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE

skala 1:1000
1 cm - 10 m

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- PRZEKRĘCZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA WZDŁUŻ LINII SN-15KV
- WYMIAROWANIE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZIELENI NATURALNEJ I WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYCZNEJ
- TERENY CIĄGÓW PIESZO - ROWEROWYCH
- TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ - KLASY DOJAZDOWEJ
- TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ - KLASY LOKALNEJ
- TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- PROPONOWANA LOKALIZACJA SKRZYŻOWANIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE



ODNACZENIA

granicę obszaru objętego planem miejscowym

linię rozgraniczającą - istniejącą/planowaną

ograniczenie terenów o różnym przeznaczeniu i/lub o różnych zasadach zagospodarowania

współrzędne planu "0" i trasę prowadzącą - "Kierunek dojazdowy"

granicę obszaru fakultatywnego "B" i "C"

odmierzona granica budowlana - linia przerywana

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/.../19
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 23 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach

Na podstawie art. 17 pkt 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Chojnice rozpatruje uwagi wniesione do projektu planu i rozstrzyga o sposobie ich uwzględnienia w projekcie planu.

Na podstawie art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Chojnice przedstawia Radzie Miejskiej projekt planu wraz z listą nieuwzględnionych uwag. Na podstawie art. 20 ust. 1 ww. ustawy Rada Miejska rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do planu.

W okresie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 14 czerwca 2019 r. do 17 lipca 2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnicach, Stary Rynek I oraz w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 lipca 2019 r. nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571) zadania własne gminy.

2. Prognozowany koszt inwestycji został określony w sporządzonej na potrzeby projektu planu prognozie skutków finansowych, natomiast rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. Prawa budowlanego, o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej oraz o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej i ciepła realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 1 ust. 1 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 2077 ze zm.), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej;
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy dróg publicznych finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. 2018 poz. 1152), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno -prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 755, 730).

§ 5. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne;
- 2) dotacje;
- 3) pożyczki preferencyjne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Uzasadnienie

Zgodnie z podjętą Uchwałą Nr XXVIII/324/17 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 23 stycznia 2017r. przystąpiono do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach.

Obszar objęty planem obejmuje powierzchnię ok. 15,4 ha i położony jest w północno zachodniej części miasta Chojnice ograniczony od południa ulicą Bytowską a od wschodu ulicą Słoneczne Wzgórze.

W wyniku realizacji ww. uchwały został opracowany projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

Ustalenia planu miejscowego określają m.in.: przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasady obsługi komunikacyjnej w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym, zasady ochrony środowiska oraz rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej.

Procedura formalno-prawna sporządzenia planu miejscowego została przeprowadzona w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.).

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

I. W projekcie planu uwzględniono:

-wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez określenie: linii rozgraniczających, linii zabudowy, przeznaczenia terenów, wskaźników zagospodarowania terenów i parametrów kształtowania zabudowy,

-walory architektoniczne i krajobrazowe dzięki ustaleniom dotyczącym m.in. kształtowaniu zabudowy i zagospodarowaniu terenów, ograniczeń dotyczących kolorystyki obiektów,

-wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami poprzez wprowadzenie wymogu zastosowania rozwiązań technicznych technologicznych i organizacyjnych, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko, wykorzystania zdjętej wierzchniej warstwy ziemi w dalszych pracach inwestycyjnych, konieczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych spływających z terenów utwardzonych, pozostawienia jak największej powierzchni terenu bez pokrycia sztucznymi nawierzchniami,

-wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: na terenie opracowania nie znajdują się obszary i obiekty o wartościach kulturowych w związku z czym nie wprowadza się ustaleń w zakresie ich ochrony,

-wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie zasad ochrony środowiska, zasad zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną, ustalenie wymagań wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej, ustalenie zasad wyznaczania miejsc postojowych w tym dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, ustalanie zasad realizacji inwestycji w strefie ograniczonego użytkowania od linii energetycznych,

-walory ekonomiczne przestrzeni: racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy wyznaczaniu nowych terenów budowlanych, określenie optymalnych wskaźników zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy,

-prawo własności wyznaczając liniami rozgraniczającymi tereny przeznaczone pod zabudowę w stosunku do terenów przeznaczonych pod inwestycję celu publicznego,

-potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa ustalając ograniczenia w sposobie zagospodarowania terenu, projektowanie parametrów dróg publicznych oraz sieci i urządzeń infrastruktury do działań w sytuacjach szczególnych zagrożeń,

-potrzeby interesu publicznego wskazując w projekcie planu teren przeznaczony pod ciąg pieszo-rowerowy, oraz drogę publiczną dojazdową,

-potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, określając możliwość wyposażenie terenów w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz zasady ich realizacji,

-zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, poprzez informację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnicach, ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu i o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu, możliwości składania wniosków i uwag do planu na piśmie, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy,

-zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

-potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności poprzez wykorzystanie istniejącej i planowanej sieci wodociągowej zapewniające odpowiednią ilość i jakość wody.

2. Ustalając przeznaczenie terenu, a także określając sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, Burmistrz Miasta Chojnice zważył interes publiczny i interesy prywatne.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w terminie przewidzianym do składania wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, był wykładany do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 14 czerwca 2019 r. do 17 lipca 2019 r. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie przewidzianym do składania uwag, nie wpłynęła żadna uwaga.

3. Ustalając sytuowanie nowej zabudowy uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywne gospodarowanie przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni, w szczególności:

-projektowane struktury przestrzenne oparto o istniejący w sąsiedztwie obszaru objętego planem miejscowym system komunikacyjny uzupełniając go projektowaną drogą publiczną dojazdową, drogami wewnętrznymi oraz publicznym ciągiem pieszo-rowerowym,

-uwzględniono przebieg istniejących w sąsiedztwie planu tras autobusowych, które umożliwią maksymalne wykorzystanie transportu publicznego jako środka transportu,

-zapewniono rozwiązania przestrzenne, ułatwiające przemieszczanie się pieszych i rowerzystów poprzez wprowadzenie ciągów pieszych i pieszo-rowerowych,

-obszar, dla którego został sporządzony projekt planu położony jest w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych, stanowiąc uzupełnienie istniejącej struktury funkcjonalno-przestrzennej.

II. Zgodność z wynikami analizy dotyczącej oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice.

Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice przyjęta uchwałą Nr XLVIII/571/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 października 2018r. nie wykazuje niezgodności wynikających z analizy uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w obowiązującym Studium. Plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice” uchwalonego uchwałą Nr XLII/485/18 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 12 lutego 2018 r.

III. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet miasta.

Prognoza finansowa skutków uchwalenia planu określa potencjalne dochody i wydatki z tytułu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu sporządzona na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Bytowskiej w Chojnicach wykazała, że bilans dochodów i wydatków gminy jest dodatni.

Podane koszty są szacunkowe i mogą ulec zmianie. Prognoza skutków finansowych oparta jest na maksymalnych możliwościach zagospodarowania obszaru objętego planem, a faktyczne wartości wydatków i wpływów do budżetu gminy mogą odbiegać od przewidywanych w opracowanej prognozie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

OPINIA PRAWNA
Roginińska
mgr Magdalena Roginińska
BD-1393

-projekt-

UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1398 oraz z 2019r. poz. 730 i 1696), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Gminny program rewitalizacji miasta Chojnice, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVIII/438/17 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 października 2017r. w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Antoni Szlanga

UZASADNIENIE

Opracowanie Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice umożliwi aplikowanie zarówno miastu Chojnice, jak i innym podmiotom z terenu miasta Chojnice o środki unijne na realizację zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W związku z faktem, iż skuteczność procesu rewitalizacji zależy w dużej mierze od udziału społeczeństwa, Gminny program rewitalizacji został opracowany przy udziale mieszkańców, środowisk społecznych, zawodowych i gospodarczych poprzez przeprowadzenie konsultacji społecznych.

Da to podwaliny pod umożliwienie wyciągnięcia obszaru rewitalizacji o największej koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z innymi problemami sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno - funkcjonalnej lub technicznej. Efekt ten powinien zostać osiągnięty poprzez urealnienie wizji wyprowadzania obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.

Obszar wyznaczony do rewitalizacji obejmuje dwa podobszary zlokalizowane na terenie Miasta Chojnice. Dotyczy on centralnych obszarów jednostki miejskiej, tj.: Śródmieście (podobszar I) i Dzielnica Dworcowa (podobszar II). W otoczeniu tychże terenów znajdują się m.in. tereny kolejowe, punkty handlowe i usługowe oraz Rynek i Stare Miasto.

Stan kryzysowy obu podobszarów przestrzeni został wyznaczony na podstawie szczegółowej diagnozy (obejmującej analizę negatywnych zjawisk i lokalnych potencjałów obszaru rewitalizacji) oraz interpretację wskaźników w trzech podsystemach: społecznym, gospodarczym i przestrzennym. Obszar przeznaczony do rewitalizacji nie stanowi więcej niż 20% powierzchni gminy miejskiej oraz nie więcej niż 30% jej mieszkańców.

Celem głównym programu rewitalizacji jest wizja, która ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego poprzez:

- stworzenie obszaru rewitalizacji stanowiącego wizytówkę miasta oraz istotną dla rozwoju miasta część łączącą dworzec i tereny przydworcowe z centrum Chojnic;
- wykreowanie atrakcyjnego, nawiązującego do historii i tradycji obszaru bogatego w przyjazną i bezpieczną przestrzeń służącą integracji, aktywizacji i rekreacji wielopokoleniowej społeczności;
- remont kamienic na obszarze rewitalizacji, które będą przyciągały wzrok oraz integrowały społeczność sąsiedzką, dzięki czemu mieszkańców będzie charakteryzować chęć działania, współpracy, uczestnictwa w życiu społecznym i kulturalnym.

W ramach powyższych założeń wyznaczono cele strategiczne, których wypełnienie przyczyni się do zrównoważenia szans rozwojowych obu podobszarów (obecnie problemowych) na terenie Chojnic oraz wyprowadzenia tych przestrzeni ze stanu kryzysowego w wyniku kreowania i wdrażania na nich kluczowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych przy pełnym zaangażowaniu i partycypacji interesariuszy Programu.

Interesariuszami są osoby, instytucje lub ich grupy będące w strefie bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnice” oraz podmioty, które mogą uczestniczyć w realizacji Programu i wpływać, pozytywnie lub negatywnie, na jego rezultaty. Zatem, interesariusze GPR to: lokalne społeczności i poszczególne osoby oraz ich formalni i nieformalni przedstawiciele; władze samorządowe i krajowe; politycy; przywódcy religijni; organizacje społeczeństwa obywatelskiego; grupy specjalnych interesów; społeczności akademickie; przedstawiciele biznesu.

Celami strategicznymi są:

- odnowa społeczna obszaru rewitalizacji w oparciu o integrację wielopokoleniowej społeczności lokalnej oraz włączenie społeczne osób wykluczonych;
- ożywienie gospodarcze obszaru rewitalizacji poprzez aktywizację społeczno-zawodową, zmiany przestrzenno-funkcjonalne oraz wsparcie osób wykluczonych z rynku pracy;
- zwiększenie dostępności i jakości infrastruktury technicznej i społecznej oraz podniesienie jakości przestrzeni publicznych i sąsiedzkich.

Wszystkie powyższe cele strategiczne powiązane są z dokumentami programowymi Unii Europejskiej, jak również z dokumentami strategicznymi na poziomie, gminy, powiatu, województwa i kraju.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie mam uwag.

RADCA PRAWNY
Magdalena Rogińska
 mgr Magdalena Rogińska
 ID-1893