

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

Nr oferty	Położenie nieruchomości	Nr działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania	Czynsz brutto	Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu
<u>61/24</u>	ul. Okrężna	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>62/24</u>	Park 1000-lecia	1752/151	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00007281/6	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/24</u>	ul. Mickiewicza	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/25</u>	ul. Angowicka	669/87 669/4 669/93 2279/12 2279/13 2279/16	Grunt o powierzchni 12 353 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2 Grunt o powierzchni: 6 216 m ² 86 m ² 20 m ² 66 m ² 309 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł /1 m ² /rok	09.10.2025

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

<u>64/25</u>	ul. Angowicka	669/77 669/24 669/22 2317/2 2280/13	Grunt o powierzchni : 1 584 m ² 3 647 m ² , 348 m ² zapisany w KW SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 17 121 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 3 778 m ² zapisany w KW SL1C/00001471/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł /1 m ² /rok	09.10.2025
<u>77/25</u>	Stary Rynek	1464/1	Grunt o łącznej pow. 158 m ² , zapisany w KW SL1C/00002205/5	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	6 000 zł/m-c	09.10.2025
<u>113/25</u>	ul. Wielewska	506/234	Grunt o powierzchni 2000 m ² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	590,40 zł/za 1-szą dobę, 147,60 zł/za 2-gą i każdą następną dobę	08.12.2025
<u>1/26</u>	ul. Parkowa	1752/153	Grunt o powierzchni 1200 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	15.01.2026
<u>n37/26</u>	ul. Angowicka	2317/2 669/93	Grunt o powierzchni 338 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 18 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	71,20 zł/rok	02.04.2026
<u>38/26</u>	ul. Przemysłowa 7A	696/47	Pomieszczenia w budynkach o nr ewid. 188 oraz nr ewid.11288 - hala	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej produkcji, składów i usług – istniejące/projektowane	Użyczenie	-	07.05.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

			magazynowa o łącznej pow. użytkowej 832,84 m ²				
<u>39/26</u>	Aleja Bayeux	521/53	Grunt o powierzchni 14 m ² zapisany w KW SL1C/000021856/2	Teren zabudowy usługowej	Najem	22,39 zł/m-c	07.05.2026
<u>40/26</u>	ul. Młodzieżowa	495/155	Grunt o powierzchni 15 m ² zapisany w KW SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	07.05.2026
<u>41/26</u>	ul. Derdowskiego	495/132	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/000288894/9	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	22,14 zł/m-c	07.05.2026
<u>42/26</u>	ul. Młodzieżowa	2622/3	Grunt o powierzchni 82 m ² zapisany w KW SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	131,12 zł/m-c	07.05.2026
<u>44/26</u>	ul. Angowicka	669/4	Grunt o powierzchni 292 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	58,40 zł/rok	03.06.2026
<u>45/26</u>	ul. Młodzieżowa	495/155	Grunt o powierzchni 15 m ² zapisany w KW SL1C/00056853/5	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	03.06.2026
<u>46/26</u>	ul. Zielona 17	332/1	Grunt o powierzchni 14 m ² zapisany w KW SL1C/00033678/7	Tereny urządzeń odprowadzania ścieków	Najem	22,39 zł/m-c	03.06.2026
<u>47/26</u>	ul. Działkowa	643/40	Grunt o powierzchni 66 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Tereny zbiornika przeciwpowodziowego i zieleni	Najem	105,53 zł/m-c	03.06.2026
<u>48/26</u>	ul. Działkowa	642/1	Grunt o powierzchni 2 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Teren drogi publicznej klasy lokalnej.	Najem	3,20 zł/m-c	03.06.2026

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice**

<u>49/26</u>	ul. Długa	2770/4	Grunt o powierzchni 73 m ² zapisany w KW SL1C/00014681/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.	Najem	116,73 zł/m-c	03.06.2026
<u>50/26</u>	ul. Leśna	4507/1	Grunt o powierzchni 28 m ² zapisany w KW SL1C/00003487/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.	Najem	44,77 zł/m-c	03.06.2026
<u>51/26</u>	ul. Angowicka	2317/2	Grunt o powierzchni 331 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych z dopuszczalnym przeznaczeniem na mieszkalnictwo jednorodzinne i usługi.	Dzierżawa	70,20 zł/rok	03.06.2026
<u>52/26</u>	ul. Angowicka	2279/16	Grunt o powierzchni 20 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy produkcji, składów i usług.	Dzierżawa	4,00 zł/rok	03.06.2026
<u>53/26</u>	ul. Plk. Kazimierza Mastalerza	5477	Grunt o powierzchni 82 m ² zapisany w KW SL1C/00020743/0	Strefa mieszkalnictwa i usług.	Dzierżawa	16,40 zł/rok	03.06.2026
<u>54/26</u>	ul. Lichnowska	696/84	Grunt o powierzchni 51 m ² zapisany w KW SL1C/00023651/9	Tereny zieleni	Najem	33,25 zł/m-c	03.06.2026
<u>55/26</u>	ul. Mickiewicza 48	udział 3018/983 7 w dz. nr 1180	lokal użytkowy U1 wraz z wyposażeniem o pow. 301,80 m ² znajdujący się na 2 kondygnacjach (parter oraz pierwsze piętro)	prowadzenie działalności duszpasterskiej, charytatywnej, resocjalizacyjno-ewangelizacyjnej	Użyczenie	-	09.07.2026
<u>56/26</u>	ul. Angowicka	669/4	Grunt o powierzchni 354 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	70,80 zł/rok	09.07.2026
<u>57/26</u>	ul. Kościerska	504/4 504/3	Grunt o łącznej powierzchni 147 m ² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Tereny zieleni urządzonej/Ciągi piesze, rowerowe, dojazdowe Droga/ulica klasy D - dojazdowa	Najem	177,24 zł/m-c	09.07.2026

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

<u>58/26</u>	Marszałka Józefa Piłsudskiego	4380	Grunt o powierzchni 101 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	160,27 zł/m-c	09.07.2026
<u>59/26</u>	ul. Angowicka	669/87	Grunt o powierzchni 359 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	71,80 zł/rok	09.07.2026
<u>60/26</u>	ul. Młyńska	1288/41	Kompleks garaży położony na gruncie zapisany w KW SL1C/00013980/1. Pomieszczenie garażowe nr 9 - nr ewidencyjny budynku 9734 o powierzchni 23 m ²	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	70,73 zł/m-c	09.07.2026
<u>61/26</u>	ul. Kościerska	506/234	Grunt o łącznej powierzchni 60 m ² (3 miejsca po 20 m ²) przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy zapisany w księdze wieczystej SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	4,01 zł/m ² / dzień	09.07.2026

1. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.

2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU

09.07.2026 r.

ZDJĘTO W DNIU

.....