

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE**

Stary Rynek 1

89-600 Chojnice

GN.6845.2.5.2026

Chojnice, dnia 07 maja 2026 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

Nr oferty	Położenie nieruchomości	Nr działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania	Czynsz brutto	Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu
<u>61/24</u>	ul. Okrężna	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>62/24</u>	Park 1000-lecia	1752/151	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00007281/6	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/24</u>	ul. Mickiewicza	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/25</u>	ul. Angowicka	669/87 669/4 669/93 2279/12 2279/13 2279/16	Grunt o powierzchni 12 353 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2 Grunt o powierzchni: 6 216 m ² 86 m ² 20 m ² 66 m ² 309 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł / 1 m ² /rok	09.10.2025
<u>64/25</u>	ul. Angowicka	669/77 669/24 669/22 2317/2 2280/13	Grunt o powierzchni : 1 584 m ² 3 647 m ² , 348 m ² zapisany w KW SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 17 121 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 3 778 m ² zapisany w KW SL1C/00001471/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł / 1 m ² /rok	09.10.2025
<u>77/25</u>	Stary Rynek	1464/1	Grunt o łącznej pow. 158 m ² , zapisany w KW SL1C/00002205/5	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	6 000 zł/m-c	09.10.2025
<u>113/25</u>	ul. Wielewska	506/234	Grunt o powierzchni 2000 m ² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	590,40 zł/za 1-szą dobę, 147,60 zł/za 2-gą i każdą następną dobę	08.12.2025

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE****Stary Rynek 1
89-600 Chojnice**

<u>1/26</u>	ul. Parkowa	1752/153	Grunt o powierzchni 1200 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	15.01.2026
<u>17/26</u>	ul. Grunwaldzka/Park 1000-lecia	1691/2 1752/151	Grunt o powierzchni 107 m ² zapisany w KW SL1C/00002461/7 Grunt o powierzchni 524 m ² zapisany w KW SL1C/00007281/6	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	1013,77 zł/m-c	12.03.2026
<u>18/26</u>	ul. Czesława Miłosa	54/23	Grunt o powierzchni 150 m ² zapisany w KW SL1C/00048755/9	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług oraz teren komunikacji, istniejącej drogi gminnej	Najem	30,00 zł/rok	12.03.2026
<u>19/26</u>	ul. Angowicka	2317/2 2279/16	Grunt o powierzchni 324 m ² zapiany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 16 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	68,00 zł/rok	12.03.2026
<u>20/26</u>	ul. Angowicka	2317/2	Grunt o powierzchni 313 m ² zapiany w KW SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	62,60 zł/rok	12.03.2026
<u>21/26</u>	ul. Angowicka	669/87	Grunt o powierzchni 448 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	89,60 zł/rok	12.03.2026
<u>22/26</u>	ul. Książąt Pomorskich	5409	Grunt o powierzchni 11,2 m ² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	17,91 zł/m-c	12.03.2026
<u>23/26</u>	ul. Książąt Pomorskich	5411	Grunt o powierzchni 11,2 m ² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	17,91 zł/m-c	12.03.2026
<u>24/26</u>	ul. Dworcowa 27 (parter dworca kolejowego)	660/28	Postawienie w holu dworca automatu biletowego z videołącznością (videomat) o powierzchni 1 m ² KW SL1C/00050515/2	Sprzedaż biletów komunikacji publicznej	Najem	18,45 zł/m-c	12.03.2026
<u>25/26</u>	ul. Młodzieżowa	495/155	Grunt o powierzchni 15 m ² zapisany w KW SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	12.03.2026
<u>26/26</u>	ul. Gdańska	521/43	Grunt o powierzchni 16 m ² zapisany w KW SL1C/00003437/7	Ulica zbiorcza	Najem	236,16 zł/m-c	12.03.2026
<u>27/26</u>	ul. Zielona	440/2	Grunt o powierzchni 45 m ² zapisany w KW SL1C/00021963/5	Tereny ciągów pieszo-jezdných	Najem	29,34 zł/m-c	02.04.2026
<u>28/26</u>	ul. Zielona	455/1 1778/8	Grunt o powierzchni 16 m ² zapisany w KW SL1C/00002120/5 Grunt o powierzchni 142 m ² zapisany w KW SL1C/00018375/2	Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów	Dzierżawa	31,60 zł/rok	02.04.2026
<u>29/26</u>	ul. Portowa	485/71	Grunt o powierzchni 391 m ² zapisany w KW	Teren zieleni urządzonej	Dzierżawa	78,20 zł/rok	02.04.2026

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

			SL1C/00021248/7				
<u>30/26</u>	ul. Ignacego Krasickiego	1752/153	Grunt o powierzchni 400 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	02.04.2026
<u>31/26</u>	ul. Sukienników	1685/2	Grunt o łącznej powierzchni 48 m ² zapisany w KW SL1C/00001962/2	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	217,71 zł/m-c	02.04.2026
<u>32/26</u>	ul. Zielona	440/2	Grunt o powierzchni 60 m ² zapisany w KW SL1C/00021963/5	Tereny ciągów pieszo-jezdných	Dzierżawa	12,00 zł/rok	02.04.2026
<u>33/26</u>	ul. Angowicka	669/22 669/24	Grunt o powierzchni 66 m ² zapisany w KW SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 66 m ² zapisany w KW SL1C/00022160/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	83,40 zł/rok	02.04.2026
<u>34/26</u>	ul. Angowicka	669/93 2317/2	Grunt o powierzchni 18 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3 Grunt o powierzchni 329 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawca	69,40 zł/rok	02.04.2026
<u>35/26</u>	ul. Staroszkolna	1647/22	Grunt o powierzchni 15 m ² zapisany w KW SL1C/00001981/1	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	02.04.2026
<u>36/26</u>	ul. Mickiewicza	4355/4	Grunt o powierzchni 26 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	41,57 zł/m-c	02.04.2026
<u>37/26</u>	ul. Angowicka	2317/2 669/93	Grunt o powierzchni 338 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 18 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	71,20 zł/rok	02.04.2026
<u>38/26</u>	ul. Przemysłowa 7A	696/47	Pomieszczenia w budynkach o nr ewid. 188 oraz nr ewid.11288 - hala magazynowa o łącznej pow. użytkowej 832,84 m ²	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej produkcji, składów i usług – istniejące/projektowane	Użyczenie	-	07.05.2026
<u>39/26</u>	Aleja Bayeux	521/53	Grunt o powierzchni 14 m ² zapisany w KW SL1C/000021856/2	Teren zabudowy usługowej	Najem	22,39 zł/m-c	07.05.2026
<u>40/26</u>	ul. Młodzieżowa	495/155	Grunt o powierzchni 15 m ² zapisany w KW SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	07.05.2026
<u>41/26</u>	ul. Derdowskiego	495/132	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/000288894/9	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	22,14 zł/m-c	07.05.2026
<u>42/26</u>	ul. Młodzieżowa	2622/3	Grunt o powierzchni 82 m ² zapisany w księdze wieczystej SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	131,12 zł/m-c	07.05.2026

1. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.

2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU **07.05.2026 r.**

ZDJĘTO W DNIU