

**BURMISTRZ MIASTA****CHOJNICE**

Stary Rynek 1

89-600 Chojnice

GN.6845.2.4.2026

Chojnice, dnia 02 kwietnia 2026 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

<b>Nr oferty</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Forma oddania</b>	<b>Czynsz brutto</b>	<b>Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu</b>
<u>61/24</u>	<b>ul. Okrężna</b>	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>62/24</u>	<b>Park 1000-lecia</b>	1752/151	Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00007281/6	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/24</u>	<b>ul. Mickiewicza</b>	4355/4	Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa/ Najem	246,00 zł/m-c	03.09.2024
<u>63/25</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/87  669/4 669/93 2279/12 2279/13 2279/16	Grunt o powierzchni 12 353 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2 Grunt o powierzchni: 6 216 m <sup>2</sup> 86 m <sup>2</sup> 20 m <sup>2</sup> 66 m <sup>2</sup> 309 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł / 1 m <sup>2</sup> /rok	09.10.2025
<u>64/25</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/77 669/24 669/22  2317/2  2280/13	Grunt o powierzchni : 1 584 m <sup>2</sup> 3 647 m <sup>2</sup> , 348 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 17 121 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 3 778 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00001471/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł / 1 m <sup>2</sup> /rok	09.10.2025
<u>77/25</u>	<b>Stary Rynek</b>	1464/1	Grunt o łącznej pow. 158 m <sup>2</sup> , zapisany w księdze wieczystej SL1C/00002205/5	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	6 000 zł/m-c	09.10.2025
<u>113/25</u>	<b>ul. Wielewska</b>	506/234	Grunt o powierzchni 2000 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	590,40 zł/za 1- szą dobę, 147,60 zł/za 2-gą i każdą	08.12.2025

**BURMISTRZ MIASTA****CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

						następną dobę	
<u>1/26</u>	<b>ul. Parkowa</b>	1752/153	Grunt o powierzchni 1200 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	15.01.2026
<u>3/26</u>	<b>ul. Dworcowa 27 (I piętro dworca kolejowego w Chojnicach)</b>	660/28	Pomieszczenie 2.6 Zarządcy Budynku o powierzchni* użytkowej 14,5 m <sup>2</sup>	Świadczenie usług nie kolidujących z funkcją stacji kolejowej	Użyczenie	-	15.01.2026
<u>11/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	643/11	Grunt o powierzchni 625 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz tereny zbiornika przeciwpowodziowego i zieleni	Dzierżawa	125,00 zł/rok	12.02.2026
<u>12/26</u>	<b>ul. Staroszkolna</b>	1647/22	Grunt o powierzchni 17 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00001981/1	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	37,64 zł/m-c	12.02.2026
<u>13/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/24	Grunt o powierzchni 483 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00022160/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	96,60 zł/rok	12.02.2026
<u>14/26</u>	<b>ul. Staroszkolna</b>	1647/22	Grunt o powierzchni 21 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00001981/1	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	46,49 zł/m-c	12.02.2026
<u>15/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/87	Grunt o powierzchni 262 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	52,40 zł/rok	12.02.2026
<u>16/26</u>	<b>ul. Dworcowa 27 (parter dworca kolejowego w Chojnicach)</b>	660/28	Pomieszczenie 1.1.Kasa01 o powierzchni użytkowej 22,56 m <sup>2</sup> , z wejściem z holu głównego. Instalacje: ogrzewcza, elektryczna gniazd i światła, telefoniczna kablowa, wentylacja mechaniczna. Możliwość korzystania z pomieszczenia na odpady oraz ustępu publicznego w budynku dworca	Sprzedż biletów komunikacji publicznej z możliwością świadczenia innych usług nie kolidujących z funkcją stacji kolejowej	Najem	27,75 zł/m-c	12.02.2026
<u>17/26</u>	<b>ul. Grunwaldzka/Park 1000-lecia</b>	1691/2 1752/151	Grunt o powierzchni 107 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00002461/7 Grunt o powierzchni 524 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00007281/6	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	1013,77 zł/m-c	12.03.2026
<u>18/26</u>	<b>ul. Czesława Miłosa</b>	54/23	Grunt o powierzchni 150 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00048755/9	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług oraz teren komunikacji, istniejącej drogi gminnej	Najem	30,00 zł/rok	12.03.2026
<u>19/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	2317/2	Grunt o powierzchni 324 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	68,00 zł/rok	12.03.2026

**BURMISTRZ MIASTA****CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

		2279/16	Grunt o powierzchni 16 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/0000773/3				
<u>20/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	2317/2	Grunt o powierzchni 313 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	62,60 zł/rok	12.03.2026
<u>21/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/87	Grunt o powierzchni 448 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	89,60 zł/rok	12.03.2026
<u>22/26</u>	<b>ul. Książąt Pomorskich</b>	5409	Grunt o powierzchni 11,2 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00021856/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	17,91 zł/m-c	12.03.2026
<u>23/26</u>	<b>ul. Książąt Pomorskich</b>	5411	Grunt o powierzchni 11,2 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00021856/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	17,91 zł/m-c	12.03.2026
<u>24/26</u>	<b>ul. Dworcowa 27 (parter dworca kolejowego)</b>	660/28	Postawienie w holu dworca automatu biletowego z videołącznością (videomat) o powierzchni 1 m <sup>2</sup> KW SL1C/00050515/2	Sprzedaż biletów komunikacji publicznej	Najem	18,45 zł/m-c	12.03.2026
<u>25/26</u>	<b>ul. Młodzieżowa</b>	495/155	Grunt o powierzchni 15 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00056853/5	Strefa mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	12.03.2026
<u>26/26</u>	<b>ul. Gdańska</b>	521/43	Grunt o powierzchni 16 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00003437/7	Ulica zbiorcza	Najem	236,16 zł/m-c	12.03.2026
<u>27/26</u>	<b>ul. Zielona</b>	440/2	Grunt o powierzchni 45 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00021963/5	Tereny ciągów pieszo-jezdných	Najem	29,34 zł/m-c	02.04.2026
<u>28/26</u>	<b>ul. Zielona</b>	455/1	Grunt o powierzchni 16 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00002120/5	Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów	Dzierżawa	31,60 zł/rok	02.04.2026
		1778/8	Grunt o powierzchni 142 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018375/2	Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów			
<u>29/26</u>	<b>ul. Portowa</b>	485/71	Grunt o powierzchni 391 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00021248/7	Teren zieleni urządzonej	Dzierżawa	78,20 zł/rok	02.04.2026
<u>30/26</u>	<b>ul. Ignacego Krasickiego</b>	1752/153	Grunt o powierzchni 400 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	02.04.2026
<u>31/26</u>	<b>ul. Sukienników</b>	1685/2	Grunt o łącznej powierzchni 48 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00001962/2	Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	217,71 zł/m-c	02.04.2026

**BURMISTRZ MIASTA****CHOJNICE****Stary Rynek 1  
89-600 Chojnice**

<u>32/26</u>	<b>ul. Zielona</b>	440/2	Grunt o powierzchni 60 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00021963/5	Tereny ciągów pieszo-jezdných	Dzierżawa	12,00 zł/rok	02.04.2026
<u>33/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/22 669/24	Grunt o powierzchni 66 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 66 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00022160/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	83,40 zł/rok	02.04.2026
<u>34/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	669/93 2317/2	Grunt o powierzchni 18 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3 Grunt o powierzchni 329 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawca	69,40 zł/rok	02.04.2026
<u>35/26</u>	<b>ul. Staroszkolna</b>	1647/22	Grunt o powierzchni 15 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00001981/1	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	33,21 zł/m-c	02.04.2026
<u>36/26</u>	<b>ul. Mickiewicza</b>	4355/4	Grunt o powierzchni 26 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00030999/2	Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	41,57 zł/m-c	02.04.2026
<u>37/26</u>	<b>ul. Angowicka</b>	2317/2 669/93	Grunt o powierzchni 338 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 18 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	71,20 zł/rok	02.04.2026

1. Terminy płatności: czynsz miesięczny - do 10 dnia miesiąca, czynsz roczny - płatny raz w roku.
2. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.
3. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU **02.04.2026 r.**  
ZDJĘTO W DNIU .....