

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

Nr oferty	Położenie nieruchomości	Nr działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania	Czynsz brutto	Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu
<u>63/25</u>	ul. Angowicka	669/87 669/4 669/93 2279/12 2279/13 2279/16	Grunt o powierzchni 12 353 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2 Grunt o powierzchni: 6 216 m ² 86 m ² 20 m ² 66 m ² 309 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowa nie	0,20 zł /1 m ² /rok	09.10.2025
<u>64/25</u>	ul. Angowicka	669/77 669/24 669/22 2317/2 2280/13	Grunt o powierzchni : 1 584 m ² 3 647 m ² , 348 m ² zapisany w KW SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 17 121 m ² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 3 778 m ² zapisany w KW SL1C/00001471/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowa nie	0,20 zł /1 m ² /rok	09.10.2025

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>77/25</u>	Stary Rynek	1464/1	Grunt o łącznej pow. 158 m ² , zapisany w KW SL1C/00002205/5	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	6 000 zł/m-c	09.10.2025
<u>113/25</u>	ul. Wielewska	506/234	Grunt o powierzchni 2000 m ² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	590,40 zł/za 1-szą dobę, 147,60 zł/za 2-gą i każdą następną dobę	08.12.2025
<u>1/26</u>	ul. Parkowa	1752/153	Grunt o powierzchni 1200 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	15.01.2026
<u>38/26</u>	ul. Przemysłowa 7A	696/47	Pomieszczenia w budynkach o nr ewid. 188 oraz nr ewid.11288 - hala magazynowa o łącznej pow. użytkowej 832,84m ²	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej produkcji, składów i usług – istniejące/projektowane	Użyczenie	-	07.05.2026
<u>46/26</u>	ul. Zielona 17	332/1	Grunt o powierzchni 14 m ² zapisany w KW SL1C/00033678/7	Tereny urządzeń odprowadzania ścieków	Najem	22,39 zł/m-c	03.06.2026
<u>47/26</u>	ul. Działkowa	643/40	Grunt o powierzchni 66 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Tereny zbiornika przeciwpowodziowego i zieleni	Najem	105,53 zł/m-c	03.06.2026
<u>48/26</u>	ul. Działkowa	642/1	Grunt o powierzchni 2 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Teren drogi publicznej klasy lokalnej.	Najem	3,20 zł/m-c	03.06.2026
<u>49/26</u>	ul. Długa	2770/4	Grunt o powierzchni 73 m ² zapisany w KW SL1C/00014681/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.	Najem	116,73 zł/m-c	03.06.2026
<u>50/26</u>	ul. Leśna	4507/1	Grunt o powierzchni 28 m ² zapisany w KW SL1C/00003487/2	Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.	Najem	44,77 zł/m-c	03.06.2026

BURMISTRZ MIASTA**CHOJNICE****Stary Rynek 1****89-600 Chojnice**

<u>53/26</u>	ul. Plk. Kazimierza Mastalerza	5477	Grunt o powierzchni 82 m ² zapisany w KW SL1C/00020743/0	Strefa mieszkalnictwa i usług.	Dzierżawa	16,40 zł/rok	03.06.2026
<u>54/26</u>	ul. Lichnowska	696/84	Grunt o powierzchni 51 m ² zapisany w KW SL1C/00023651/9	Tereny zieleni	Najem	33,25 zł/m-c	03.06.2026
<u>55/26</u>	ul. Mickiewicza 48	udział 3018/983 7 w dz. nr 1180	lokal użytkowy U1 wraz z wyposażeniem o pow. 301,80 m ² znajdujący się na 2 kondygnacjach (parter oraz pierwsze piętro)	prowadzenie działalności duszpasterskiej, charytatywnej, resocjalizacyjno-ewangelizacyjnej	Użyczenie	-	09.07.2026
<u>56/26</u>	ul. Angowicka	669/4	Grunt o powierzchni 354 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	70,80 zł/rok	09.07.2026
<u>57/26</u>	ul. Kościerska	504/4 504/3	Grunt o łącznej powierzchni 147 m ² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Tereny zieleni urządzonej/Ciągi piesze, rowerowe, dojazdowe Droga/ulica klasy D - dojazdowa	Najem	177,24 zł/m-c	09.07.2026
<u>58/26</u>	Marszałka Józefa Piłsudskiego	4380	Grunt o powierzchni 101 m ² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług	Najem	160,27 zł/m-c	09.07.2026
<u>59/26</u>	ul. Angowicka	669/87	Grunt o powierzchni 359 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	71,80 zł/rok	09.07.2026
<u>60/26</u>	ul. Młyńska	1288/41	Kompleks garaży położony na gruncie zapisany w KW SL1C/00013980/1. Pomieszczenie garażowe nr 9 - nr ewidencyjny budynku 9734 o	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	70,73 zł/m-c	09.07.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

			powierzchni 23 m ²				
<u>61/26</u>	ul. Kościerska	506/234	Grunt o łącznej powierzchni 60 m ² (3 miejsca po 20 m ²) przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy zapisany w KW SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	4,01 zł/m ² /dzień	09.07.2026
<u>62/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>63/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>64/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 32,76 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	1.007,37 zł/m-c	13.08.2026
<u>65/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>66/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>67/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>68/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>69/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 12,63 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	388,37 zł/m-c	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>70/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 7,63 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	234,62 zł/m-c	13.08.2026
<u>71/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>72/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>73/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>74/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>75/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>76/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>77/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 24 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	738,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>78/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 24 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	738,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>79/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>80/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>81/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 53,35 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	1.640,51 zł/m-c	13.08.2026
<u>82/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 6,12 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	188,34 zł/m-c	13.08.2026
<u>83/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>84/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 18,29 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	562,42 zł/m-c	13.08.2026
<u>85/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>86/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 20 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	615,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>87/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 20 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	615,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>88/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 13 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	399,75 zł/m-c	13.08.2026
<u>89/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>90/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>91/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 20 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	615,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>92/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 7,50 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	230,63 zł/m-c	13.08.2026
<u>93/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>94/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 16,13 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	496,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>95/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>96/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>97/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>98/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>99/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>100/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>101/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 20 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	615,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>102/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 17,50 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	538,13 zł/m-c	13.08.2026
<u>103/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 24 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	738,00 zł/m-c	13.08.2026
<u>104/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>105/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>106/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>107/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>108/26</u>	ul. Młodzieżowa	496/89	Grunt o powierzchni 10 m ² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
<u>109/26</u>	ul. Czesława Miłosza	56/46	Grunt o powierzchni 140 m ² zapisany w KW SL1C/00048755/9	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług oraz teren komunikacji, istniejącej drogi gminnej	Dzierżawa	28,00 zł/rok	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>110/26</u>	ul. Pietruszkowa	1238/2	Grunt o powierzchni 665 m ² zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3	Wchodzi w skład obszaru funkcjonalno – przestrzennego zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa	133,00 zł/rok	13.08.2026
<u>111/26</u>	ul. Angowicka	669/87	Grunt o powierzchni 262 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	52,40 zł/rok	13.08.2026
<u>112/26</u>	ul. Angowicka	669/87 669/4	Grunt o łącznej powierzchni 360 m ² zapisany w KW SL1C/00018159/2 SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	72,00 zł/rok	13.08.2026
<u>113/26</u>	ul. Cypriana Kamila Norwida	27/25	Grunt o powierzchni 101 m ² zapisany w KW SL1C/00035859/4	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Najem	160,27 zł/m-c	10.09.2026
<u>114/26</u>	ul. Przemysłowa	2759/3	Grunt o powierzchni 118 m ² zapisany w KW SL1C/00020312/0	Strefa gospodarcza	Najem	166,54 zł/m-c	10.09.2026
<u>115/26</u>	ul. Okrężna	4355/3	Grunt o powierzchni 14 m ² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Strefa zieleni i rekreacji	Najem	22,39 zł/m-c	10.09.2026
<u>116/26</u>	ul. Sportowa	495/199	Grunt o powierzchni 4,5 m ² zapisany w KW SL1C/00022634/7	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Najem	9,96 zł/m-c	10.09.2026
<u>117/26</u>	ul. Obrońców Chojnic	506/300	Grunt o powierzchni 5,6 m ² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Najem	8,95 zł/m-c	10.09.2026
<u>118/26</u>	ul. Strzelecka	198/10	Grunt o powierzchni 2,56 m ² zapisany w KW SL1C/00018330/5	Strefa otwarta	Użyczenie	-	10.09.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

<u>119/26</u>	ul. Dworcowa 27 (parter dworca kolejowego w Chojnicach)	660/28	Pomieszczenie <u>1.1.Kasa01</u> o powierzchni użytkowej 22,56 m ² , z wejściem z holu głównego. Instalacje: ogrzewc za, elektryczna gniazd i światła, telefoniczna kablowa, wentylacja mechaniczna. Możliwość korzystania z pomieszczenia na odpady oraz ustępu publicznego w budynku dworca	Sprzedaż biletów komunikacji publicznej z możliwością świadczenia innych usług nie kolidujących z funkcją stacji kolejowej	Najem	27,75 zł/m-c	10.09.2026
<u>120/26</u>	ul. Czynu Zbrojnego Kolejarzy	2410	Grunt o powierzchni 30 m ² zapisany w KW SL1C/00020743/0	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Najem	169,74 zł/m-c	10.09.2026
<u>121/26</u>	Aleja Bayeux	521/53	Grunt o powierzchni 30 m ² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Teren zabudowy usługowej	Najem	169,74 zł/m-c	10.09.2026

1. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU **10.09.2026 r.**
ZDJĘTO W DNIU

MB