

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE  
 PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

| <b>Nr oferty</b> | <b>Położenie nieruchomości</b> | <b>Nr działki</b>  | <b>Opis nieruchomości</b>   | <b>Przeznaczenie nieruchomości</b>  | <b>Forma oddania</b>  | <b>Czynsz brutto</b>  | <b>Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu</b> |
|------------------|--------------------------------|--|---|---|-----------------------|---|---|
| <u>61/24</u>     | <b>ul. Okrężna</b>             | 4355/4   | Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00030999/2  | Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy | Dzierżawa/Najem       | 246,00 zł/m-c   | 03.09.2024  |
| <u>62/24</u>     | <b>Park 1000-lecia</b>         | 1752/151   | Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00007281/6  | Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy  | Dzierżawa/Najem       | 246,00 zł/m-c   | 03.09.2024  |
| <u>63/24</u>     | <b>ul. Mickiewicza</b>         | 4355/4   | Grunt o powierzchni 1 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00030999/2  | Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy | Dzierżawa/Najem       | 246,00 zł/m-c   | 03.09.2024  |
| <u>63/25</u>     | <b>ul. Angowicka</b>           | 669/87<br>669/4<br>669/93<br>2279/12<br>2279/13<br>2279/16 | Grunt o powierzchni 12 353 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00018159/2<br>Grunt o powierzchni:<br>6 216 m <sup>2</sup><br>86 m <sup>2</sup><br>20 m <sup>2</sup><br>66 m <sup>2</sup><br>309 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00000773/3  | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa/Użytkowanie | 0,20 zł / 1 m <sup>2</sup> /rok                                     | 09.10.2025  |
| <u>64/25</u>     | <b>ul. Angowicka</b>           | 669/77<br>669/24<br>669/22<br>2317/2<br>2280/13            | Grunt o powierzchni :<br>1 584 m <sup>2</sup><br>3 647 m <sup>2</sup> ,<br>348 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW SL1C/00022160/3<br>Grunt o powierzchni 17 121 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00033359/5<br>Grunt o powierzchni 3 778 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00001471/3 | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa/Użytkowanie | 0,20 zł / 1 m <sup>2</sup> /rok                                     | 09.10.2025  |
| <u>77/25</u>     | <b>Stary Rynek</b>             | 1464/1   | Grunt o łącznej pow. 158 m <sup>2</sup> , zapisany w KW SL1C/00002205/5   | Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług   | Najem                 | 6 000 zł/m-c  | 09.10.2025  |
| <u>113/25</u>    | <b>ul. Wielewska</b>           | 506/234  | Grunt o powierzchni 2000 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00028681/3   | Droga/ulica klasy Z - zbiorcza  | Najem                 | 590,40 zł/za 1-szą dobę,<br>147,60 zł/za 2-gą i każdą następną dobę | 08.12.2025  |

**BURMISTRZ MIASTA**  
**CHOJNICE**  
**Stary Rynek 1**  
**89-600 Chojnice**

|              |                            |                      |   |   |            |   |            |
|--------------|----------------------------|----------------------|---|---|------------|---|------------|
| <u>1/26</u>  | <b>ul. Parkowa</b>         | 1752/153             | Grunt o powierzchni 1200 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00018159/2   | Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.  | Najem      | 590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę | 15.01.2026 |
| <u>18/26</u> | <b>ul. Czesława Miłosa</b> | 54/23                | Grunt o powierzchni 150 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00048755/9  | Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług oraz teren komunikacji, istniejącej drogi gminnej  | Najem      | 30,00 zł/rok  | 12.03.2026 |
| <u>20/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>       | 2317/2               | Grunt o powierzchni 313 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00033359/5  | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa  | 62,60 zł/rok  | 12.03.2026 |
| <u>21/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>       | 669/87               | Grunt o powierzchni 448 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00018159/2  | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa  | 89,60 zł/rok  | 12.03.2026 |
| <u>27/26</u> | <b>ul. Zielona</b>         | 440/2                | Grunt o powierzchni 45 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00021963/5   | Tereny ciągów pieszo-jezdných   | Najem      | 29,34 zł/m-c  | 02.04.2026 |
| <u>28/26</u> | <b>ul. Zielona</b>         | 455/1<br><br>1778/8  | Grunt o powierzchni 16 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00002120/5<br>Grunt o powierzchni 142 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00018375/2 | Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów<br><br>Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów  | Dzierżawa  | 31,60 zł/rok  | 02.04.2026 |
| <u>29/26</u> | <b>ul. Portowa</b>         | 485/71               | Grunt o powierzchni 391 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00021248/7  | Teren zieleni urządzonej  | Dzierżawa  | 78,20 zł/rok  | 02.04.2026 |
| <u>31/26</u> | <b>ul. Sukienników</b>     | 1685/2               | Grunt o łącznej powierzchni 48 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00001962/2   | Strefa funkcjonalna zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy  | Najem      | 217,71 zł/m-c   | 02.04.2026 |
| <u>32/26</u> | <b>ul. Zielona</b>         | 440/2                | Grunt o powierzchni 60 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00021963/5   | Tereny ciągów pieszo-jezdných   | Dzierżawa  | 12,00 zł/rok  | 02.04.2026 |
| <u>33/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>       | 669/22<br><br>669/24 | Grunt o powierzchni 66 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00022160/3<br>Grunt o powierzchni 66 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00022160/3  | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa  | 83,40 zł/rok  | 02.04.2026 |
| <u>34/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>       | 669/93<br><br>2317/2 | Grunt o powierzchni 18 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00000773/3<br>Grunt o powierzchni 329 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00033359/5 | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawca | 69,40 zł/rok  | 02.04.2026 |
| <u>35/26</u> | <b>ul. Staroszkolna</b>    | 1647/22              | Grunt o powierzchni 15 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00001981/1   | Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług   | Najem      | 33,21 zł/m-c  | 02.04.2026 |
| <u>36/26</u> | <b>ul. Mickiewicza</b>     | 4355/4               | Grunt o powierzchni 26 m <sup>2</sup> zapisany w KW SL1C/00030999/2   | Obszar działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług; wchodzi w skład strefy funkcjonalnej zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy | Najem      | 41,57 zł/m-c  | 02.04.2026 |
| <u>37/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>       | 2317/2               | Grunt o powierzchni 338 m <sup>2</sup> zapisany w KW  | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa  | 71,20 zł/rok  | 02.04.2026 |

**BURMISTRZ MIASTA**  
**CHOJNICE**  
**Stary Rynek 1**  
**89-600 Chojnice**

|              |                                 |          |  |   |           |               |            |
|--------------|---------------------------------|----------|--|---|-----------|---------------|------------|
|              |                                 | 669/93   | SL1C/00033359/5<br>Grunt o powierzchni 18 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/00000773/3                                 |   |           |               |            |
| <u>38/26</u> | <b>ul. Przemysłowa 7A</b>       | 696/47   | Pomieszczenia w budynkach o nr ewid. 188 oraz nr ewid.11288 - hala magazynowa o łącznej pow. użytkowej 832,84 m <sup>2</sup> | Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej produkcji, składów i usług – istniejące/projektowane   | Użyczenie | -             | 07.05.2026 |
| <u>39/26</u> | <b>Aleja Bayeux</b>             | 521/53   | Grunt o powierzchni 14 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/000021856/2   | Teren zabudowy usługowej  | Najem     | 22,39 zł/m-c  | 07.05.2026 |
| <u>40/26</u> | <b>ul. Młodzieżowa</b>          | 495/155  | Grunt o powierzchni 15 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/00056853/5  | Strefa mieszkalnictwa i usług   | Najem     | 33,21 zł/m-c  | 07.05.2026 |
| <u>41/26</u> | <b>ul. Derdowskiego</b>         | 495/132  | Grunt o powierzchni 10 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/000288894/9   | Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług   | Najem     | 22,14 zł/m-c  | 07.05.2026 |
| <u>42/26</u> | <b>ul. Młodzieżowa</b>          | 2622/3   | Grunt o powierzchni 82 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00056853/5                                       | Strefa mieszkalnictwa i usług   | Najem     | 131,12 zł/m-c | 07.05.2026 |
| <u>43/26</u> | <b>ul. Ignacego Krasickiego</b> | 1752/153 | Grunt o powierzchni 30 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/000018159/2 pod pawilon handlowo-usługowy                     | Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy   | Najem     | 169,74 zł/m-c | 03.06.2026 |
| <u>44/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>            | 669/4    | Grunt o powierzchni 292 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/00000773/3   | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych  | Dzierżawa | 58,40 zł/rok  | 03.06.2026 |
| <u>45/26</u> | <b>ul. Młodzieżowa</b>          | 495/155  | Grunt o powierzchni 15 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/00056853/5  | Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług   | Najem     | 33,21 zł/m-c  | 03.06.2026 |
| <u>46/26</u> | <b>ul. Zielona 17</b>           | 332/1    | Grunt o powierzchni 14 m <sup>2</sup><br>zapisany w KW<br>SL1C/00033678/7  | Tereny urządzeń odprowadzania ścieków   | Najem     | 22,39 zł/m-c  | 03.06.2026 |
| <u>47/26</u> | <b>ul. Działkowa</b>            | 643/40   | Grunt o powierzchni 66 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2                                       | Tereny zbiornika przeciwpowodziowego i zieleni  | Najem     | 105,53 zł/m-c | 03.06.2026 |
| <u>48/26</u> | <b>ul. Działkowa</b>            | 642/1    | Grunt o powierzchni 2 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00018159/2  | Teren drogi publicznej klasy lokalnej.  | Najem     | 3,20 zł/m-c   | 03.06.2026 |
| <u>49/26</u> | <b>ul. Długa</b>                | 2770/4   | Grunt o powierzchni 73 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00014681/2                                       | Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.   | Najem     | 116,73 zł/m-c | 03.06.2026 |
| <u>50/26</u> | <b>ul. Leśna</b>                | 4507/1   | Grunt o powierzchni 28 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00003487/2                                       | Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.   | Najem     | 44,77 zł/m-c  | 03.06.2026 |
| <u>51/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>            | 2317/2   | Grunt o powierzchni 331 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5                                      | Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych z dopuszczalnym przeznaczeniem na mieszkalnictwo jednorodzinne i usługi. | Dzierżawa | 70,20 zł/rok  | 03.06.2026 |
| <u>52/26</u> | <b>ul. Angowicka</b>            | 2279/16  | Grunt o powierzchni 20 m <sup>2</sup><br>zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3                                       | Wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy produkcji, składów i usług.   | Dzierżawa | 4,00 zł/rok   | 03.06.2026 |

**BURMISTRZ MIASTA**  
**CHOJNICE**  
**Stary Rynek 1**  
**89-600 Chojnice**

|              |                                       |        |   |                                |           |              |            |
|--------------|---------------------------------------|--------|---|--------------------------------|-----------|--------------|------------|
| <u>53/26</u> | <b>ul. Plk. Kazimierza Mastalerza</b> | 5477   | Grunt o powierzchni 82 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00020743/0 | Strefa mieszkalnictwa i usług. | Dzierżawa | 16,40 zł/rok | 03.06.2026 |
| <u>54/26</u> | <b>ul. Lichnowska</b>                 | 696/84 | Grunt o powierzchni 51 m <sup>2</sup> zapisany w księdze wieczystej SL1C/00023651/9 | Tereny zieleni                 | Najem     | 33,25 zł/m-c | 03.06.2026 |

1. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU

**03.06.2026 r.**

ZDJĘTO W DNIU

.....