

UCHWAŁA NR .../.../17
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 1020 i poz. 1250) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się Gminny program rewitalizacji miasta Chojnice, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Podstawą do opracowania Gminnego programu rewitalizacji była uchwała nr XXIV/254/16 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 12 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice. Dokument sporządzono w oparciu o:

- ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U z 2015 r. poz. 1777 ze zm.),
- wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowane przez Ministra Rozwoju,
- wytyczne Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego dotyczące programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

Gminny program rewitalizacji obejmuje obszar rewitalizacji wyznaczony w drodze uchwały nr XXII/237/16 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 15 lipca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Chojnice. Obszar rewitalizacji miasta Chojnice obejmuje łącznie 8,5% powierzchni miasta, zamieszkały jest przez 29,9% mieszkańców miasta i podzielony jest na dwa podobszary:

- dzielnica Dworcowa,
- dzielnica Śródmieście.

Gminny program rewitalizacji miasta Chojnice stworzony został przy zachowaniu wymagań w zakresie partycypacji społecznej wskazanych w art. 5, art. 6 oraz art. 17 pkt 2 ustawy o rewitalizacji. Na tej podstawie dla projektu Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice przeprowadzono:

- konsultacje społeczne skierowane do interesariuszy rewitalizacji,
- opiniowanie z właściwymi organami administracji publicznej i innymi podmiotami wskazanymi w ustawie.

Zrealizowano kompleksowe procedury poprzedzające przyjęcie GPR, określone w ustawie o rewitalizacji.

Gmina Miejska Chojnice nie posiada aktualnego Gminnego programu rewitalizacji opracowanego na podstawie ustawy o rewitalizacji, wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 oraz wytycznych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego dotyczących programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji oraz wskazanie kryzysowych zjawisk na obszarze miasta Chojnice uzasadniało opracowanie Gminnego programu rewitalizacji w oparciu o procedurę określoną w ww. dokumentach. Brak aktualnego Gminnego programu rewitalizacji uniemożliwił skuteczne podjęcie projektów mających na celu poprawienie sytuacji na rewitalizowanym obszarze oraz skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych na ich przeprowadzenie.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice pozwala na skuteczne podjęcie działań rewitalizacyjnych na obszarze miasta Chojnice oraz w sposób zupełny wypełnia lukę w dokumentach planistycznych Gminy Miejskiej Chojnice.

Przyjęcie przez Radę Miejską w Chojnicach uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji miasta Chojnice pozwala podjąć realizację projektów rewitalizacyjnych, które mają doprowadzić do założonych w Gminnym programie rewitalizacji pozytywnych rezultatów w sferze społecznej, gospodarczej oraz przestrzennej. Przyjęcie przez Radę Miejską w Chojnicach uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu

rewitalizacji miasta Chojnice pozwoli na skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych na zawarte w programie projekty.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.