



**PRZEDSIĘBIORSTWO  
PRODUKCYJNO - HANDLOWO - USŁUGOWE**

**Tel./faks.:**  
059 834 60 13

**Biuro:**  
ul. Stefana Batorego 2  
77-300 Człuchów

**E-mail:**  
biuro.aro@wp.pl

---

## **INWENTARYZACJA**

- OBIEKT:** **BUDYNEK UŻYTKOWY**  
ul. Młodzieżowa 7  
89-600 Chojnice  
działka ewid. nr 495/50 obręb 0001 Chojnice
- ZLECAJĄCY:** **URZĄD MIEJSKI W CHOJNICACH**  
ul. Stary Rynek 1  
89-600 Chojnice
- WYKONAWCA:** **PRZEDSIĘBIORSTWO  
PRODUKCYJNO - HANDLOWO - USŁUGOWE „ARO”**  
inż. Józef Ryszard Hryniewicki  
ul. Stefana Batorego 2  
77-300 Człuchów

Projektant:

Człuchów, wrzesień 2015 r.

# **S P I S      T R E Ś C I**

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Dokumentacja fotograficzna
5. Zestawienie powierzchni wraz z rozliczeniem udziałów
6. Wydruk z systemu Geo-Map
7. Uprawnienia do projektowania
8. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
9. Rysunki
  - Rzut piwnic
  - Rzut parteru
  - Rzut I piętra

# O P I S      T E C H N I C Z N Y

## 1. Podstawa formalno-prawna

Zlecenie Urzędu Miejskiego w Chojnicach GN.271.93.2015 z dnia 22.07.2015 r.

## 2. Opis nieruchomości

### 2.1. Lokalizacja

Budynek, będący przedmiotem inwentaryzacji zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr **495/50** obręb **0001 Chojnice**, o powierzchni **3784 m<sup>2</sup>**.

Adres budynku: **Chojnice, ul. Młodzieżowa 7**.

### 2.2. Stan prawny nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr **SL1C/00028096/5** w Sądzie Rejonowym w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z działem II Księgi Wieczystej, właścicielem nieruchomości jest:

#### **WŁAŚCICIEL:**

- Gmina Miejska Chojnice 1/1

## 3. Dane ogólne

### 3.1. Budynek użytkowy

Budynek użytkowy, będący przedmiotem inwentaryzacji jest budynkiem o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony.

#### Budynek użytkowy wybudowano w technologii tradycyjnej.

- fundamenty – żelbetowe,
- ściany piwnic – murowane z elementów drobnowymiarowych,
- ściany nadziemia – murowane z elementów drobnowymiarowych,
- stropy nad kondygnacjami – żelbetowe,
- pokrycie dachy - papa
- obróbki blacharskie rynny rury spustowe – z blachy ocynkowanej,
- stolarka okienna – drewniana, PCV,
- stolarka drzwiowa zewnętrzna – PCV, blacha

#### Wyposażenie budynku użytkowego w instalacje:

- energii elektrycznej,
- wodociągową,
- kanalizacji sanitarnej,
- co z sieci,

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Chojnice, ul. Młodzieżowa 7, działka ewidencyjna nr 495/50, obręb 0001 Chojnice

